**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Поточний ремонт та облаштування споруди цивільного захисту населення (укриття), що знаходиться у житловому будинку по вул. Крилова, 19-А в м. Миколаєві (ДК 021:2015: (45260000-7) – Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи).
5. **Кількість:** 1 послуга та відповідно до технічного завдання тендерної документації.
6. **Місце надання послуг:** Україна, Миколаївська область, 54001, м. Миколаїв, вул. Крилова, 19-А.
7. **Очікувана вартість:** 292 135,46 грн. з ПДВ.
8. **Строк надання послуг:** з моменту підписання договору і до 15.11.2024 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** 10:00, 27.08.2024.
10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі документів про обсяги та вартість наданих послуг відповідно до підписаних Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта здачі-приймання виконаних робіт.
11. **Гарантійний строк:** Підрядник надає гарантії на надані послуги та матеріали терміном на п’ять років з моменту підписання сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в, довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3, акту здачі-приймання наданих послуг (або інших документів, що підтверджують факт надання послуг).
12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська.
13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 8 700,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.
16. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.

17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі складеного фахівцями технічного відділу ДЖКГ ММР дефектного акту з урахуванням аналізу вартості аналогічних послуг наданих департаменту ЖКГ ММР за укладеними в 2023 – 2024 роках договорами та за допомогою програмного комплексу АВК-5 (3.9.1).

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

**інформація про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель, що  експлуа туються, звільнених від меблів, устаткування та інших предметів | | | | | | | |
| №  Ч.ч. | Найменування робіт і витрат | | Одиниця  виміру | Кількість | | Примітка | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | | 5 | |
|  | Розділ №1. Демонтажні роботи. Приміщення № 2 | |  |  | |  | |
| 1 | Розбирання монолітних бетонних фундаментів | | м3 | 0,28 | |  | |
| 2 | Розробка ґрунту вручну з переміщенням ручними візками  на 20 м, група ґрунту 2 | | м3 | 8,87 | |  | |
| 3 | (Демонтаж)Установлення металевих дверних коробок із  навішуванням дверних полотен | | м2 | 1,74 | |  | |
| 4 | Розбирання цегляних перегородок | | м3 | 1,016 | |  | |
| 5 | (Демонтаж) Покриття поверхні ізоляції трубопроводів  діаметром 40 мм рулонними матеріалами | | м | 21 | |  | |
| 6 | (Демонтаж) Покриття поверхні ізоляції трубопроводів  діаметром 20 мм рулонними матеріалами | | м | 10,2 | |  | |
| 7 | Розбирання ізоляції з мінеральної вати | | м3 | 0,288 | |  | |
|  | Розділ №2. Ремонтні роботи. Приміщення № 2 | |  |  | |  | |
| 8 | Промазування і розшивання швів панелей перекриття  розчином знизу | | м шва | 45 | |  | |
|  | Розділ №3. Монтажні роботи. Приміщення № 2,3 | |  |  | |  | |
| 9 | Улаштування підстильного шару піщаного | | м3 | 2,24 | |  | |
| 10 | Улаштування гідроізоляційного шару з плівки  поліетиленової 200мкм | | м2 | 59,12 | |  | |
| 11 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | | м2 | 59,12 | |  | |
| 12 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50 мм | | м2 | 59,12 | |  | |
| 13 | Установлення металевих дверних коробок із  навішуванням дверних полотен | | м2 | 1,74 | |  | |
| 14 | Двері сталеві протипожежні 0,85х2,05 | | шт | 1 | |  | |
| 15 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | | м2 | 5,07 | |  | |
| 16 | Піна монтажна | | л | 0,938 | |  | |
| 17 | Дюбель-шуруп | | шт | 23 | |  | |
| 18 | Блоки дверні металопластикові | | м2 | 5,07 | |  | |
| 19 | Закладання прорізів в стінах цеглою керамічною | | м3 | 0,166 | |  | |
| 20 | Улаштування неармованих глухих цегляних перегородок  товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею більше 5  м2 | | м2 | 5,47 | |  | |
| 21 | Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередені  будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | м2 | 10,95 | |  | |
| 22 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | | м2 | 12,05 | |  | |
| 23 | Плитки керамічні | | м2 | 12,1705 | |  | |
| 24 | Клеюча суміш для керамічної плитки | | кг | 62,66 | |  | |
| 25 | Кольоровий шов | | кг | 5,45865 | |  | |
| 26 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | | м2 | 2,76 | |  | |
| 27 | Клеюча суміш для керамічної плитки | | кг | 14,352 | |  | |
| 28 | Кольоровий шов | | кг | 1,25304 | |  | |
| 29 | Плитки керамічні для підлог антиковзна | | м2 | 2,8152 | |  | |
| 30 | Поліпшене штукатурення поверхонь стін цементно-  вапняним або цементним розчином по каменю та бетону | | м2 | 60,91 | |  | |
| 31 | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | | м2 | 5,98 | |  | |
| 32 | Вапняне фарбування нових поверхонь стін всередині  будівлі по штукатурці | | м2 | 60,91 | |  | |
| 33 | Вапняне фарбування стелі усередині будівлі | | м2 | 59,12 | |  | |
| 34 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм  при нанесенні за 3 рази | | м2 | 2,76 | |  | |
| 35 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар  товщиною 0,5 мм додавати (к=7) | | м2 | 2,76 | |  | |
| 36 | Гіпсова шпаклівка стартова | | кг | 8,28 | |  | |
| 37 | Гіпсова шпаклівка фінішна | | кг | 9,66 | |  | |
| 38 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стель по штукатурці | | м2 | 2,76 | |  | |
| 39 | Вапняне фарбування нових поверхонь укосів всередині  будівлі по штукатурці | | м2 | 5,98 | |  | |
| 40 | Ізоляція трубопроводів ф40мм трубками зі спіненого  каучуку | | м | 21 | |  | |
| 41 | Трубки зі спіненого каучука діам. труби 40 мм | | м | 21,462 | |  | |
| 42 | Ізоляція трубопроводів ф 20мм трубками зі спіненого  каучуку | | м | 10,2 | |  | |
| 43 | Трубки зі спіненого каучука діам. труби 20мм | | м | 10,4244 | |  | |
| 44 | Установлення грат жалюзійних сталевих з вивірянням і  закріпленням площею в світлі до 0,25 м2 | | грати | 1 | |  | |
| 45 | Грати вентиляційні 200х200 мм | | шт | 1 | |  | |
|  | Розділ №4. Сходи до укриття | |  |  | |  | |
| 46 | Демонтаж бетонної сходинки | | м3 | 0,055 | |  | |
| 47 | Ремонт бетонних східців | | шт | 9 | |  | |
| 48 | Бетон | | м3 | 0,0252 | |  | |
| 49 | Мурування зовнішніх простих стін із керамічної цегли | | м3 | 3,68 | |  | |
| 50 | Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри  250х120х65 мм, марка М100 | | шт | 1398,4 | |  | |
| 51 | Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином  по каменю стін фасадів | | м2 | 24,05 | |  | |
| 52 | Вапняне фарбування нових фасадів з риштувань по  підготовленій поверхні | | м2 | 24,05 | |  | |
| 53 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | | м2 | 1,43 | |  | |
| 54 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50 мм | м2 | | 1,43 | |  | |
| 55 | Установлення поручнів на сходових площадках | м | | 2,55 | |  | |
| 56 | Поручні для сходів з нержавіючої сталі стандартні | м | | 2,55 | |  | |
| 57 | Копання ям для встановлення стояків та стовпів  глибиною 0,7 м | ям | | 2 | |  | |
| 58 | Виготовлення гратчастих конструкцій [стояки, опори,  ферми та ін.] | т | | 0,3 | |  | |
| 59 | Труба профільна 40х40х3мм | т | | 0,303408 | |  | |
| 60 | Сталь листова б=8мм | т | | 0,006192 | |  | |
| 61 | Опори, опорні частини, сідла, кронштейни, хомути | т | | 0,3 | |  | |
| 62 | Замонолічування опор | м3 | | 0,04 | |  | |
| 63 | Улаштування покриття з листової сталі тільки скатів | м2 | | 8,56 | |  | |
| 64 | Вартість профлисту | м2 | | 8,988 | |  | |
| 65 | Гвинти самонарiзнi покрівельні | шт | | 68 | |  | |
|  | Розділ №5. Електромонтажні роботи |  | |  | |  | |
| 66 | Монтаж вініпластових труб для електропроводки  діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку | м | | 49,5 | |  | |
| 67 | Захисна трубка /гофрована/ 20 мм | м | | 49,995 | |  | |
| 68 | Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект] | шт | | 10 | |  | |
| 69 | Коробка розподільча 80х45мм | шт | | 6 | |  | |
| 70 | Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до  16 мм2 в труби | м | | 14,5 | |  | |
| 71 | Кабель мідний ВВГ 3x2,5 | м | | 14,79 | |  | |
| 72 | Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2  до 6 мм2 в труби | м | | 35,9 | |  | |
| 73 | Кабель мідний ВВГ 3x1,5 | м | | 36,618 | |  | |
| 74 | Установлення штепсельних розеток неутопленого типу  при відкритій проводці | шт | | 3 | |  | |
| 75 | Розетка з кришкою IP65 | шт | | 3 | |  | |
| 76 | Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій  проводці | шт | | 2 | |  | |
| 77 | Вимикач 1-клавішний | шт | | 2 | |  | |
| 78 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | шт | | 4 | |  | |
| 79 | Світильники LED | шт | | 4 | |  | |
| 80 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | шт | | 3 | |  | |
| 81 | Світильники LED аварійного освітлення IEK ДПА 5040-3  з акумуляром або аналог | шт | | 3 | |  | |
| 82 | Монтаж щита розподільчого, що установлюється на стіні | шт | | 1 | |  | |
| 83 | Щит розподільний | шт | | 1 | |  | |
|  | В ньому встановлено: |  | |  | |  | |
| 84 | Прилад захисного відключення | шт | | 1 | |  | |
| 85 | Вимикач автоматичний ВА47-29 Ін=16А | шт | | 1 | |  | |
| 86 | Вимикач автоматичний ВА47-29 Ін=10А | шт | | 1 | |  | |
| 87 | Вимикач автоматичний ВА47-29 Ін=25А | шт | | 1 | |  | |
|  | Розділ №6. Водопостачання та каналізація |  | |  | |  | |
| 88 | Прокладання трубопроводів каналізації з труб діаметром  50 мм | м | | 3 | |  | |
| 89 | Труби для внутрішньої каналізації діам. 50 мм | м | | 3 | |  | |
| 90 | Коліна каналізаційні 90 град. діам. 50 мм | шт | | 3 | |  | |
| 91 | Хомут із шурупом діам. 50 мм | шт | | 4 | |  | |
| 92 | Прокладання трубопроводів з труб поліпропіленових  напірних діаметром 40 мм | м | | 5,5 | |  | |
| 93 | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  40 мм | м | | 5,5 | |  | |
| 94 | Коліна каналізаційні 90 град. із поліпропілену діам. 40 мм | шт | | 4 | |  | |
| 95 | Трійники каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам.  110х50 мм | шт | | 1 | |  | |
| 96 | Хомут із шурупом діам. 40 мм | | шт | | 4 | |  |
| 97 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  20 мм | | м | | 12 | |  |
| 98 | Труби поліпропіленові PN 16 для теплої і холодної води  діам. 20х2,8 мм | | м | | 12 | |  |
| 99 | Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 20 мм | | шт | | 12 | |  |
| 100 | Трійник із поліпропілену діам. 20 мм | | шт | | 4 | |  |
| 101 | Муфта із зовнішньою різьбою діам. 20х3/4" мм | | шт | | 5 | |  |
| 102 | Кран кульовий із поліпропілену діам. 20 мм | | шт | | 5 | |  |
|  | === | |  | |  | |  |
| 103 | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | | к-т | | 1 | |  |
| 104 | Унітаз-компакт | | шт | | 1 | |  |
| 105 | Труба гофрована для унітазу | | шт | | 1 | |  |
| 106 | Гнучкий шланг для підведення води довж. 500 мм | | шт | | 1 | |  |
| 107 | Дюбілі розпірні | | шт | | 4 | |  |
| 108 | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної та гарячої води | | к-т | | 1 | |  |
| 109 | Умивальник керамічний | | комплект | | 1 | |  |
| 110 | Змішувач для умивальника | | комплект | | 1 | |  |
| 111 | Гнучкий шланг для підведення води довж. 600 мм | | шт | | 2 | |  |
| 112 | Сифон | | шт | | 1 | |  |
| 113 | Монтаж насоса перекачування | | шт | | 1 | |  |
| 114 | Насос Sololift | | шт | | 1 | |  |
| 115 | Установлення нагрівачів індивідуальних | | к-т | | 1 | |  |
| 116 | Бойлер побутовий 50 л | | шт | | 1 | |  |
| 117 | Гнучкий шланг для підведення води довж. 500 мм | | шт | | 1 | |  |
|  | Розділ №7. ІНШЕ | |  | |  | |  |
| 118 | Навантаження сміття вручну | | т | | 2,34 | |  |
| 119 | Перевезення сміття до 15 км | | т | | 2,34 | |  |
|  | | | | | | | |