**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Поточний ремонт та облаштування споруди цивільного захисту населення (укриття), що знаходиться у житловому будинку по вул. Велика Морська, 3 в м. Миколаєві (ДК 021:2015: (45260000-7) – Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи).
5. **Кількість:** 1 послуга та відповідно до технічного завдання тендерної документації.
6. **Місце виконання робіт:** Україна, Миколаївська область, 54001, м. Миколаїв, житловий будинок № 3 по вул. Велика Морська.
7. **Очікувана вартість:** 318 864,71 грн. з ПДВ.
8. **Строк надання послуг:** з моменту підписання договору і до 15.07.2024 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** 11:00, 02.05.2024.
10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі документів про обсяги та вартість наданих послуг відповідно до підписаних Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта здачі-приймання виконаних робіт.
11. **Гарантійний строк:** Підрядник надає гарантії на надані послуги та матеріали терміном на три роки з моменту підписання сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в, довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3, акту здачі-приймання наданих послуг (або інших документів, що підтверджують факт надання послуг)..
12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська.
13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 9 000,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.
16. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.

17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі складеного фахівцями технічного відділу ДЖКГ ММР дефектного акту з урахуванням аналізу вартості аналогічних послуг наданих департаменту ЖКГ ММР за укладеними в минулому році договорами.

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

**інформація про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Об'єми робіт | | | | | | | | | |
| №  Ч.ч. | | Найменування робіт і витрат | | Одиниця  виміру | | Кількість | | | Примітка |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | | 5 |
|  | | Розділ №1. Вхід | |  | |  | | |  |
| 1 | | Знімання дверних полотен | | м2 | | 1,95 | | |  |
| 2 | | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | | шт | | 1 | | |  |
| 3 | | Установлення металевих дверних коробок із  навішуванням дверних полотен | | м2 | | 1,95 | | |  |
| 4 | | Двері сталеві протипожежні 1х1,95м | | шт | | 1 | | |  |
|  | | Розділ №2. Підлога | |  | |  | | |  |
| 5 | | Розбирання цементних покриттів підлог | | м2 | | 14,35 | | |  |
| 6 | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  щебеневій та піщаній основі площею понад 20 м2 | | м2 | | 14,35 | | |  |
| 7 | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 30 мм | | м2 | | 14,35 | | |  |
| 8 | | Планування площ ручним способом, група ґрунту 2 | | м2 | | 56,7 | | |  |
| 9 | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  щебеневій та піщаній основі площею понад 20 м2 | | м2 | | 56,7 | | |  |
| 10 | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50 мм | | м2 | | 56,7 | | |  |
| 11 | | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | | м2 | | 4 | | |  |
| 12 | | Клеюча суміш для керамічної плитки | | кг | | 20,8 | | |  |
| 13 | | Кольоровий шов | | кг | | 1,816 | | |  |
| 14 | | Плитки керамічні для підлог | | м2 | | 4,08 | | |  |
|  | | Розділ №3. Стіни | |  | |  | | |  |
| 15 | | Закладання прорізів керамічною цеглою | | м3 | | 0,18 | | |  |
| 16 | | Цегла керамічна | | шт | | 68,4 | | |  |
| 17 | | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель,  площа відбивання в одному місці більше 5 м2 | | м2 | | 168 | | |  |
| 18 | | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | м2 | | 168 | | |  |
| 19 | | Вапняне фарбування нових поверхонь стін всередині  будівлі по штукатурці | | м2 | | 168 | | |  |
|  | | Розділ №4. Відкоси | |  | |  | | |  |
| 20 | | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель,  площа відбивання в одному місці до 5 м2 | | м2 | | 13,8 | | |  |
| 21 | | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | | м2 | | 13,8 | | |  |
| 22 | | Вапняне фарбування нових поверхонь стін всередині  будівлі по штукатурці | | м2 | | 13,8 | | |  |
|  | | Розділ №5. Стеля | |  | |  | | |  |
| 23 | | Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із  металевих профілів | | м2 | | 4 | | |  |
| 24 | | Профіль металевий оцинкований 28/27 | | м | | 3,6 | | |  |
| 25 | | Профіль металевий оцинкований 60/27 | | м | | 10,2 | | |  |
| 26 | | Саморіз 3,5х9,5 мм | | шт | | 62 | | |  |
| 27 | | Дюбель 6х40 мм | | шт | | 10 | | |  |
| 28 | | Підвіси | | шт | | 3 | | |  |
| 29 | | З'єднувач "краб" | | шт | | 7 | | |  |
| 30 | | Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь  підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими  листами. | | м2 | | 4 | | |  |
| 31 | | Листи гіпсокартонні, товщина 12,5 мм | | м2 | | 4,2 | | |  |
| 32 | | Саморіз 3,5х25 мм | | шт | | 84 | | |  |
| 33 | | Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно-  вапняним розчином, площа до 20 м2, товщина шару 20  мм | | м2 | | 15 | | |  |
| 34 | | Вапняне фарбування поверхонь стель всередині будівлі  по штукатурці | | м2 | | 71,05 | | |  |
|  | | Розділ №6. Сходи приміщення 6 | |  | |  | | |  |
| 35 | | Розбирання цементних покриттів підлог | | м2 | | 3 | | |  |
| 36 | | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель,  площа відбивання в одному місці до 5 м2 | | м2 | | 1,95 | | |  |
| 37 | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | | м2 | | 3 | | |  |
| 38 | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 40мм | | м2 | | 3 | | |  |
| 39 | | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | | м2 | | 1,95 | | |  |
|  | | Розділ №7. Санвузол | |  | |  | | |  |
| 40 | | Демонтаж раковин [умивальників] | | к-т | | 1 | | |  |
| 41 | | Демонтаж унітазів зі змивними бачками | | к-т | | 1 | | |  |
| 42 | | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | | к-т | | 1 | | |  |
| 43 | | Унітаз-компакт | | шт | | 1 | | |  |
| 44 | | Труба гофрована для унітазу | | шт | | 1 | | |  |
| 45 | | Гнучкий шланг для підведення води довж. 700 мм | | шт | | 1 | | |  |
| 46 | | Дюбілі розпірні | | шт | | 4 | | |  |
| 47 | | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної та гарячої води | | к-т | | 1 | | |  |
| 48 | | Умивальник керамічний | | комплект | | 1 | | |  |
| 49 | | Змішувач для умивальника | | комплект | | 1 | | |  |
| 50 | | Гнучкий шланг для підведення води довж. 700 мм | | шт | | 1 | | |  |
| 51 | | Сифон для раковини | | шт | | 1 | | |  |
| 52 | | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | | м2 | | 22,5 | | |  |
| 53 | | Плитки керамічні | | м2 | | 22,725 | | |  |
| 54 | | Клеюча суміш для керамічної плитки | | кг | | 117 | | |  |
| 55 | | Кольоровий шов | | кг | | 10,1925 | | |  |
|  | | Розділ №8. Прорізи | |  | |  | | |  |
| 56 | | Знімання дверних полотен | | м2 | | 4,8 | | |  |
| 57 | | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | | шт | | 3 | | |  |
| 58 | | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | | м2 | | 9,37 | | |  |
| 59 | | Піна монтажна 750мл | | л | | 1,734 | | |  |
| 60 | | Дюбель-шуруп | | шт | | 43 | | |  |
| 61 | | Блоки дверні металопластикові | | м2 | | 9,37 | | |  |
|  | | Розділ №9. Опалення | |  | |  | | |  |
| 62 | | (Демонтаж) Покриття поверхні ізоляції трубопроводів  діаметром 40 мм | | м | | 12 | | |  |
| 63 | | Ізоляція трубопроводів ф40мм трубками зі спіненого  каучуку | | м | | 12 | | |  |
| 64 | | Трубки зі спіненого каучука | | м | | 12,264 | | |  |
|  | | Розділ №10. Каналізація | |  | |  | | |  |
| 65 | | Розбирання монолітних бетонних фундаментів | | м3 | | 1,28 | | |  |
| 66 | | Розбирання трубопроводів з труб чавунних  каналізаційних діаметром понад 100 до 150 мм | | м | | 4 | | |  |
| 67 | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 110 мм | | м | | 4 | | |  |
| 68 | | Труби каналізації ПВХ діаметром 110 мм | | м | | 4 | | |  |
| 69 | | Коліно ПВХ 45 град. діам. 110 | | шт | | 6 | | |  |
| 70 | | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли | | м3 | | 0,12 | | |  |
| 71 | | Продавлювання труб на довжину понад 10 до 30 м без  розробки ґрунту [прокол] | | м | | 11 | | |  |
| 72 | | Труби каналізації ПВХ діаметром 110 мм | | м | | 11,044 | | |  |
| 73 | | Клапан зворотній | | шт | | 1 | | |  |
| 74 | | Ремонт окремих ділянок цегляної кладки оглядових  каналізаційних колодязів, глибина колодязя до 3 м | | м3 | | 0,0625 | | |  |
| 75 | | Мурування окремих ділянок внутрішніх стін із цегли | | м3 | | 0,12 | | |  |
|  | | Розділ №11. Електротехнічні роботи | |  | |  | | |  |
| 76 | | Демонтаж відкритої електропроводки | | м | | 20 | | |  |
| 77 | | Демонтаж щитків | | шт | | 1 | | |  |
| 78 | | Демонтаж вимикачів, розеток | | шт | | 5 | | |  |
| 79 | | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | | шт | | 7 | | |  |
| 80 | | Світильники LED | | шт | | 7 | | |  |
| 81 | | Монтаж вініпластових труб для електропроводки  діаметром до 25 мм | | м | | 30 | | |  |
| 82 | | Захисна трубка /гофрована/ 25мм | | м | | 30,3 | | |  |
| 83 | | Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект] | | шт | | 6 | | |  |
| 84 | | Коробка розподільча 80х45мм | | шт | | 12 | | |  |
| 85 | | Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в  труби | | м | | 30,2 | | |  |
| 86 | | Кабель ВВГ НГ 3х1,5мм | | м | | 31,106 | | |  |
| 87 | | Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій  проводці | | шт | | 3 | | |  |
| 88 | | Вимикач 1-клавішний | | шт | | 2 | | |  |
| 89 | | Вимикач 2-клавішний | | шт | | 1 | | |  |
|  | | Розділ №12. Різне | |  | |  | | |  |
| 90 | | Обшивання дверей плитами деревностружковими 6 мм | | м2 | | 1,8 | | |  |
| 91 | | Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше  пофарбованих металевих поверхонь площею більше 5  м2 [крім покрівлі] | | м2 | | 13 | | |  |
| 92 | | Установлення баків для води | | шт | | 1 | | |  |
| 93 | | Бак для води 100л | | шт | | 1 |  | | |
| 94 | | Установлення муфтових кранів водорозбірних | | шт | | 1 |  | | |
| 95 | | Кран кульовий діам. 20 мм | | шт | | 1 |  | | |
| 96 | | Виготовлення підставки під бак | | т | | 0,0182 |  | | |
| 97 | | Труба профільована 40х40х3 | | т | | 0,01929 |  | | |
| 98 | | Навантаження сміття вручну | | т | | 11,24972 |  | | |
| 99 | | Перевезення сміття до 15 км | | т | | 11,24972 |  | | |
|  | | | | | | | | | |