**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Поточний ремонт та облаштування споруди цивільного захисту населення (укриття), що знаходиться у житловому будинку по вул. Велика Морська, 20 в м. Миколаєві (ДК 021:2015: (45260000-7) – Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи).
5. **Кількість:** 1 послуга та відповідно до технічного завдання тендерної документації.
6. **Місце надання послуг:** Україна, Миколаївська область, 54001, м. Миколаїв, житловий будинок № 20 по вул. В. Морська.
7. **Очікувана вартість:** 224 675,78 грн. з ПДВ.
8. **Строк надання послуг:** з моменту підписання договору і до 15.07.2024 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** 14:00, 16.05.2024.
10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі документів про обсяги та вартість наданих послуг відповідно до підписаних Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта здачі-приймання виконаних робіт.
11. **Гарантійний строк:** Підрядник надає гарантії на надані послуги та матеріали терміном на три роки з моменту підписання сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в, довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3, акту здачі-приймання наданих послуг (або інших документів, що підтверджують факт надання послуг).
12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська.
13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 8 000,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.
16. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.

17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі складеного фахівцями технічного відділу ДЖКГ ММР дефектного акту з урахуванням аналізу вартості аналогічних послуг наданих департаменту ЖКГ ММР за укладеними в минулому році договорами.

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

**інформація про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Об'єми робіт | | | | | | | | | | |
| №  Ч.ч. | | Найменування робіт і витрат | | Одиниця  виміру | | Кількість | | Примітка |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | 5 |
|  | | Розділ №1. Підлога | |  | |  | |  |
| 1 | | Розбирання цементних покриттів підлог | | м2 | | 77,6 | |  |
| 2 | | Планування площ ручним способом, група ґрунту 2 | | м2 | | 77,6 | |  |
| 3 | | Улаштування підстильного шару піщаного | | м3 | | 3,88 | |  |
| 4 | | Улаштування гідроізоляційного шару з плівки  поліетиленової | | м2 | | 77,6 | |  |
| 5 | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  щебеневій та піщаній основі площею понад 20 м2 | | м2 | | 77,6 | |  |
| 6 | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50 мм | | м2 | | 77,6 | |  |
|  | | Розділ №2. Стеля | |  | |  | |  |
| 7 | | Очищення металевих конструкцій від корозії  металевими щітками | | м2 | | 3 | |  |
| 8 | | Протравлення плит перекриття перетворювачем іржі | | м2 | | 3 | |  |
| 9 | | Перетворювач іржі Protex або аналог | | л | | 0,36 | |  |
| 10 | | Ремонт плит перекриття по каменю та бетону цементно-  вапняним розчином, площа до 20 м2, товщина шару 20  мм | | м2 | | 3 | |  |
| 11 | | Додавати на кожні наступні 10 мм товщини шару при  ремонті плит перекриття цементно-вапняним розчином,  площа до 20 м2 (до 15мм) | | м2 | | -3 | |  |
| 12 | | Ремонтно-відновлювальна дрібнозерниста суміш Ceresit  СD 25 або аналог | | кг | | 90 | |  |
| 13 | | Вапняне фарбування поверхні стелі всередині будівлі по  цеглі та бетону | | м2 | | 77,6 | |  |
|  | | Розділ №3. Стіни | |  | |  | |  |
| 14 | | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | м2 | | 74 | |  |
| 15 | | Вапняне фарбування нових поверхонь стін всередині  будівлі по штукатурці | | м2 | | 74 | |  |
|  | | Розділ №4. Прорізи | |  | |  | |  |
| 16 | | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | | м2 | | 5,16 | |  | | |
| 17 | | Піна монтажна 750мл | | л | | 0,96 | |  | | |
| 18 | | Дюбель-шуруп | | шт | | 23 | |  | | |
| 19 | | Блоки дверні металопластикові з замками | | м2 | | 5,16 | |  | | |
|  | | Розділ №5. Сходи до укриття | |  | |  | |  | | |
| 20 | | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін | | м2 | | 9,61 | |  | | |
| 21 | | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | м2 | | 9,61 | |  | | |
| 22 | | Вапняне фарбування нових поверхонь стін всередині  будівлі по штукатурці | | м2 | | 9,61 | |  | | |
| 23 | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | | м2 | | 1,5 | |  | | |
| 24 | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50мм | | м2 | | 1,5 | |  | | |
| 25 | | Розбирання цегляних сходинок | | м3 | | 0,324 | |  | | |
| 26 | | Улаштування бетонних сходинок | | м3 | | 0,324 | |  | | |
|  | | Розділ №6. Санвузол | |  | |  | |  | | |
| 27 | | Улаштування неармованих глухих цегляних перегородок  товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею більше 5  м2 | | м2 | | 7,8 | |  | | |
| 28 | | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | м2 | | 15,5 | |  | | |
| 29 | | Вапняне фарбування нових поверхонь стін всередині  будівлі по штукатурці | | м2 | | 8,05 | |  | | |
| 30 | | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | | м2 | | 7,45 | |  | | |
| 31 | | Плитки керамічні | | м2 | | 7,5245 | |  | | |
| 32 | | Клеюча суміш для керамічної плитки | | кг | | 38,74 | |  | | |
| 33 | | Кольоровий шов | | кг | | 3,37485 | |  | | |
| 34 | | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | | м2 | | 2,1 | |  | | |
| 35 | | Клеюча суміш для керамічної плитки | | кг | | 10,92 | |  | | |
| 36 | | Кольоровий шов | | кг | | 0,9534 | |  | | |
| 37 | | Плитки керамічні для підлог | | м2 | | 2,142 | |  | | |
| 38 | | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм  при нанесенні за 3 рази | | м2 | | 2,1 | |  | | |
| 39 | | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар  товщиною 0,5 мм додавати | | м2 | | 2,1 | |  | | |
| 40 | | Гіпсова шпаклівка стартова | | кг | | 2,1 | |  | | |
| 41 | | Гіпсова шпаклівка фінішна | | кг | | 2,1 | |  | | |
| 42 | | Просте фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та  збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | | м2 | | 2,1 | |  | | |
| 43 | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 110 мм | | м | | 0,5 | |  | | |
| 44 | | Труби поліпропіленові для каналізації діам. 110 мм | | м | | 0,5 | |  | | |
| 45 | | Трійники каналізаційні із поліпропілену діам. 110 мм | | шт | | 1 | |  | | |
| 46 | | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 110  мм | | шт | | 1 | |  | | |
| 47 | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 50 мм | | м | | 1,5 | |  | | |
| 48 | | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  50 мм | | м | | 1,5 | |  | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 49 | | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 110  мм | | шт | | 2 | |  | |
| 50 | | Редукції /перехідники/ до каналізаційних труб із  поліпропілену діам. 100х50 мм | | шт | | 1 | |  | |
| 51 | | Хомут із шурупом діам. 50 мм та анкером | | шт | | 3 | |  | |
| 52 | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 40 мм | | м | | 3 | |  | |
| 53 | | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  40 мм | | м | | 3 | |  | |
| 54 | | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 40 мм | | шт | | 1 | |  | |
| 55 | | Коліна каналізаційні 90 град. із поліпропілену діам. 40 мм | | шт | | 6 | |  | |
| 56 | | Трійники каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам.  110х50 мм | | шт | | 1 | |  | |
| 57 | | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  20 мм | | м | | 5 | |  | |
| 58 | | Труби поліпропіленові діам. 20 мм | | м | | 5 | |  | |
| 59 | | Трійник із поліпропілену діам. 32х20х32 мм | | шт | | 1 | |  | |
| 60 | | Коліно із поліпропілену діам. 20 мм | | шт | | 6 | |  | |
| 61 | | Трійник із поліпропілену діам. 20 мм | | шт | | 1 | |  | |
| 62 | | Муфта із зовнішньою різьбою діам. 20 мм | | шт | | 2 | |  | |
| 63 | | Кран кульовий із поліпропілену діам. 20 мм | | шт | | 2 | |  | |
| 64 | | Хомут із шурупом діам. 20 мм | | шт | | 3 | |  | |
| 65 | | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | | к-т | | 1 | |  | |
| 66 | | Унітаз-компакт | | шт | | 1 | |  | |
| 67 | | Труба гофрована для унітазу | | шт | | 1 | |  | |
| 68 | | Гнучкий шланг для підведення води | | шт | | 1 | |  | |
| 69 | | Дюбілі розпірні | | шт | | 4 | |  | |
| 70 | | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної та гарячої води | | к-т | | 1 | |  | |
| 71 | | Умивальник керамічний | | комплект | | 1 | |  | |
| 72 | | Змішувач для умивальника | | комплект | | 1 | |  | |
| 73 | | Гнучкий шланг для підведення води | | шт | | 1 | |  | |
| 74 | | Сифон для раковини | | шт | | 1 | |  | |
| 75 | | Монтаж насоса перекачування | | шт | | 1 | |  | |
| 76 | | Насос Sololift | | шт | | 1 | |  | |
|  | | Розділ №7. Електротехнічні роботи | |  | |  | |  | |
| 77 | | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | | шт | | 8 | |  | |
| 78 | | Світильники аварійного освітлення світлодіодні IP65 p з  акумулятором | | шт | | 3 | |  | |
| 79 | | Світильники LED | | шт | | 5 | |  | |
| 80 | | Монтаж вініпластових труб для електропроводки  діаметром до 25 мм | | м | | 23,1 | |  | |
| 81 | | Захисна трубка /гофрована/ 25мм | | м | | 23,331 | |  | |
| 82 | | Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект] | | шт | | 5 | |  | |
| 83 | | Коробка розподільча 70х70х50мм | | шт | | 2 | |  | |
| 84 | | Коробка розподільча 50х50х40мм | | шт | | 5 | |  | |
| 85 | | Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в  труби | | м | | 26,7 | |  | |
| 86 | | Кабель ВВГ НГ 3х1,5мм | | м | | 27,501 | |  | |
| 87 | | Установлення щитків освітлювальних групових масою до  3 кг у готовій ніші або на стіні | | шт | | 1 | |  | |
| 88 | | Щиток освітлювальний | | шт | | 1 | |  | |
| 89 | | Вимикач 16А | | шт | | 1 | |  | |
| 90 | | Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій  проводці | | шт | | 2 | |  | |
| 91 | | Вимикач 1-клавішний | | шт | | 2 | |  | |
| 92 | | Установлення штепсельних розеток неутопленого типу  при відкритій проводці | | шт | | 1 | |  | |
| 93 | | Розетка | | шт | | 1 | |  | |
|  | | Розділ №8. Інше | |  | |  | |  | |
| 94 | | Установлення баків для води | | шт | | 1 | |  | |
| 95 | | Бак для води 100л | | шт | | 1 | |  | |
| 96 | | Установлення муфтових кранів водорозбірних | | шт | | 1 | |  | |
| 97 | | Кран кульовий діам. 20 мм | | шт | | 1 | |  | |
| 98 | | Виготовлення тумби під бак | | т | | 0,0097 | |  | |
| 99 | | Труба профільована 20х20 | | т | | 0,010282 | |  | |
| 100 | | Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях,  діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм | | шт | | 3 | |  | |
| 101 | | На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм  додавати до 500мм | | шт | | 3 | |  | |
| 102 | | На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати  до 125мм | | шт | | 3 | |  | |
| 103 | | Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше  пофарбованих металевих поверхонь (двері) | | м2 | | 3,03 | |  | |
| 104 | | Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше  пофарбованих сталевих труб | | м2 | | 2 | |  | |
| 105 | | Навантаження сміття вручну | | т | | 4,6598 | |  | |
| 106 | | Перевезення сміття до 15 км | | т | | 4,6598 | |  | |
|  | | | | | | | | | |