**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Поточний ремонт та облаштування споруди цивільного захисту населення (укриття), що знаходиться у житловому будинку по вул. Галини Петрової, 1 в м. Миколаєві (ДК 021:2015: (45260000-7) – Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи).
5. **Кількість:** 1 послуга та відповідно до технічного завдання тендерної документації.
6. **Місце надання послуг:** Україна, Миколаївська область, 54001, м. Миколаїв, житловий будинок № 1 по вул. Г. Петрової.
7. **Очікувана вартість:** 277 856,89 грн. з ПДВ.
8. **Строк надання послуг:** з моменту підписання договору і до 15.07.2024 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** 10:00, 16.05.2024.
10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі документів про обсяги та вартість наданих послуг відповідно до підписаних Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта здачі-приймання виконаних робіт.
11. **Гарантійний строк:** Підрядник надає гарантії на надані послуги та матеріали терміном на три роки з моменту підписання сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в, довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3, акту здачі-приймання наданих послуг (або інших документів, що підтверджують факт надання послуг).
12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська.
13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 8 000,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.
16. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.

17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі складеного фахівцями технічного відділу ДЖКГ ММР дефектного акту з урахуванням аналізу вартості аналогічних послуг наданих департаменту ЖКГ ММР за укладеними в минулому році договорами.

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

**інформація про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Об'єми робіт | | | | | | | | | | | | | | |
| №  Ч.ч. | | | Найменування робіт і витрат | | | Одиниця  виміру | | | Кількість | | | Примітка | | |
| 1 | | | 2 | | | 3 | | | 4 | | | 5 | | |
|  | | | Розділ №1. Підлога | | |  | | |  | | |  | | |
| 1 | | | Розбирання монолітних бетонних фундаментів | | | м3 | | | 0,28 | | |  | | |
| 2 | | | Улаштування підстильного шару піщаного | | | м3 | | | 4,14 | | |  | | |
| 3 | | | Улаштування гідроізоляційного шару з плівки  поліетиленової | | | м2 | | | 82,8 | | |  | | |
| 4 | | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  щебеневій та піщаній основі площею понад 20 м2 | | | м2 | | | 82,8 | | |  | | |
| 5 | | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50 мм | | | м2 | | | 82,8 | | |  | | |
|  | | | Розділ №2. Стіни | | |  | | |  | | |  | | |
| 6 | | | Закладання прорізів в стінах | | | м3 | | | 0,15 | | |  | | |
| 7 | | | Цегла керамічна | | | шт | | | 57 | | |  | | |
| 8 | | | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | | м2 | | | 129,5 | | |  | | |
| 9 | | | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | | | м2 | | | 5,5 | | |  | | |
| 10 | | | Вапняне фарбування поверхонь стін всередині будівлі  по штукатурці | | | м2 | | | 143,5 | | |  | | |
|  | | | Розділ №3. Стеля | | |  | | |  | | |  | | |
| 11 | | | Очищення металевих конструкцій від корозії  металевими щітками | | | м2 | | | 15 | | |  | | |
| 12 | | | Протравлення плит перекриття перетворювачем іржі | | | м2 | | | 15 | | |  | | |
| 13 | | | Перетворювач іржі Protex або аналог | | | л | | | 1,8 | | |  | | |
| 14 | | | Ремонт плит перекриття по каменю та бетону цементно-  вапняним розчином, площа до 20 м2, товщина шару 20  мм | | | м2 | | | 15 | | |  | | |
| 15 | | | Додавати на кожні наступні 10 мм товщини шару при  ремонті плит перекриття цементно-вапняним розчином,  площа до 20 м2 (до 15мм) | | | м2 | | | -15 | | |  | | |
| 16 | | | Ремонтно-відновлювальна дрібнозерниста суміш Ceresit  СD 25 або аналог | | | кг | | | 450 | | |  | | |
| 17 | | | Вапняне фарбування стелі всередині будівлі по цеглі та  бетону | | | м2 | | | 80,6 | | |  | | |
|  | | | Розділ №4. Прорізи | | |  | | |  | | |  | | |
| 18 | | | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 19 | | | Знімання дверних полотен | | | м2 | | | 1,76 | | |  | | |
| 20 | | | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | | | м2 | | | 3,56 | | |  | | |
| 21 | | | Піна монтажна 750мл | | | л | | | 0,66 | | |  | | |
| 22 | | | Дюбель-шуруп | | | шт | | | 16 | | |  | | |
| 23 | | | Блоки дверні металопластикові | | | м2 | | | 3,56 | | |  | | |
| 24 | | | Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше  пофарбованих металевих поверхонь (двері) | | | м2 | | | 9,4 | | |  | | |
|  | | | Розділ №5. Опалення | | |  | | |  | | |  | | |
| 25 | | | (Демонтаж) Прокладання трубопроводів опалення зі  сталевих електрозварних труб діаметром до 40 мм | | | м | | | 8,2 | | |  | | |
| 26 | | | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  32 мм | | | м | | | 8,2 | | |  | | |
| 27 | | | Труби поліпропіленові діам. 32 мм | | | м | | | 8,2 | | |  | | |
| 28 | | | Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 32 мм | | | шт | | | 3 | | |  | | |
| 29 | | | МРВ | | | шт | | | 2 | | |  | | |
| 30 | | | Різьба діам. 1/2' | | | шт | | | 2 | | |  | | |
| 31 | | | Хомут із шурупом діам. 32 мм | | | шт | | | 8 | | |  | | |
| 32 | | | Шпильки оцинковані, діаметр 8 мм, довжина 150 мм | | | шт | | | 8 | | |  | | |
| 33 | | | (Демонтаж) Ізоляції трубопроводів діаметром 82 мм  рулонними матеріалами | | | м | | | 27,3 | | |  | | |
| 34 | | | Ізоляція трубопроводів ф82мм трубками зі спіненого  каучуку | | | м | | | 27,3 | | |  | | |
| 35 | | | Трубки зі спіненого каучука | | | м | | | 27,9006 | | |  | | |
|  | | | Розділ №6. Тамбур | | |  | | |  | | |  | | |
| 36 | | | Розбирання цементних покриттів підлог | | | м2 | | | 2,5 | | |  | | |
| 37 | | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | | | м2 | | | 2,5 | | |  | | |
| 38 | | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 30мм | | | м2 | | | 2,5 | | |  | | |
| 39 | | | Вапняне фарбування стін всередині будівлі по цеглі та  бетону | | | м2 | | | 20 | | |  | | |
|  | | | Розділ №7. Електротехнічні роботи | | |  | | |  | | |  | | |
| 40 | | | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | | | шт | | | 6 | | |  | | |
| 41 | | | Світильники LED | | | шт | | | 6 | | |  | | |
| 42 | | | Монтаж вініпластових труб для електропроводки  діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку | | | м | | | 33 | | |  | | |
| 43 | | | Захисна трубка /гофрована/ 25мм | | | м | | | 33,33 | | |  | | |
| 44 | | | Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект] | | | шт | | | 7 | | |  | | |
| 45 | | | Коробка розподільча 100х100х70мм | | | шт | | | 3 | | |  | | |
| 46 | | | Коробка розподільча 50х50х40мм | | | шт | | | 6 | | |  | | |
| 47 | | | Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в  труби | | | м | | | 36,2 | | |  | | |
| 48 | | | Кабель ВВГ НГ 3х1,5мм | | | м | | | 37,286 | | |  | | |
| 49 | | | Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій  проводці | | | шт | | | 3 | | |  | | |
| 50 | | | Вимикач одноклавішний | | | шт | | | 3 | | |  | | |
| 51 | | | Установлення штепсельних розеток неутопленого типу  при відкритій проводці | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 52 | | | Розетка | | | шт | | | 1 | | |  | | |
|  | | | Розділ №8. Санвузол | | |  | | |  | | |  | | |
| 53 | | | Улаштування неармованих глухих цегляних перегородок  товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею більше 5  м2 | | | м2 | | | 6,1 | | |  | | |
| 54 | | | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | | м2 | | | 19,4 | | |  | | |
| 55 | | | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | | | м2 | | | 13,3 | | |  | | |
| 56 | | | Плитки керамічні | | | м2 | | | 13,433 | | |  | | |
| 57 | | | Клеюча суміш для керамічної плитки | | | кг | | | 69,16 | | |  | | |
| 58 | | | Кольоровий шов | | | кг | | | 6,0249 | | |  | | |
| 59 | | | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | | | м2 | | | 2,2 | | |  | | |
| 60 | | | Клеюча суміш для керамічної плитки | | | кг | | | 11,44 | | |  | | |
| 61 | | | Кольоровий шов | | | кг | | | 0,9988 | | |  | | |
| 62 | | | Плитки керамічні для підлог | | | м2 | | | 2,244 | | |  | | |
| 63 | | | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм  при нанесенні за 3 рази | | | м2 | | | 2,2 | | |  | | |
| 64 | | | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар  товщиною 0,5 мм додавати | | | м2 | | | 2,2 | | |  | | |
| 65 | | | Гіпсова шпаклівка стартова | | | кг | | | 2,2 | | |  | | |
| 66 | | | Гіпсова шпаклівка фінішна | | | кг | | | 2,2 | | |  | | |
| 67 | | | Просте фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та  збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | | | м2 | | | 2,2 | | |  | | |
| 68 | | | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | | | м2 | | | 1,4 | | |  | | |
| 69 | | | Піна монтажна 750мл | | | л | | | 0,25914 | | |  | | |
| 70 | | | Дюбель-шуруп | | | шт | | | 6 | | |  | | |
| 71 | | | Блоки дверні металопластикові | | | м2 | | | 1,4 | | |  | | |
| 72 | | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 110 мм | | | м | | | 0,5 | | |  | | |
| 73 | | | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  110 мм | | | м | | | 0,5 | | |  | | |
| 74 | | | Трійники каналізаційні із поліпропілену діам. 110 мм | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 75 | | | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 110  мм | | | шт | | | 2 | | |  | | |
| 76 | | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 50 мм | | | м | | | 1 | | |  | | |
| 77 | | | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  50 мм | | | м | | | 1 | | |  | | |
| 78 | | | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 50 мм | | | шт | | | 2 | | |  | | |
| 79 | | | Редукції /перехідники/ до каналізаційних труб із  поліпропілену діам. 100х50 мм | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 80 | | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 50 мм | | | м | | | 2,5 | | |  | | |
| 81 | | | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  40 мм | | | м | | | 2,5 | | |  | | |
| 82 | | | Коліна каналізаційні 90 град. із поліпропілену діам. 40 мм | | | шт | | | 6 | | |  | | |
| 83 | | | Трійники каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам.  110х50 мм | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 84 | | | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | | | к-т | | | 1 | | |  | | |
| 85 | | | Унітаз-компакт | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 86 | | | Труба гофрована для унітазу | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 87 | | | Гнучкий шланг для підведення води | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 88 | | | Дюбілі розпірні | | | шт | | | 4 | | |  | | |
| 89 | | | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної та гарячої води | | | к-т | | | 1 | | |  | | |
| 90 | | | Умивальник керамічний | | | комплект | | | 1 | | |  | | |
| 91 | | | Змішувач для умивальника | | | комплект | | | 1 | | |  | | |
| 92 | | | Гнучкий шланг для підведення води | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 93 | | | Сифон для раковини | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 94 | | | Монтаж насоса перекачування | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 95 | | | Насос Sololift | | | шт | | | 1 | | |  | | |
|  | | | Розділ №9. Ремонт каналізації | | |  | | |  | | |  | | |
| 96 | | | (Демонтаж) Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 110 мм | | | м | | | 4 | | |  | | |
| 97 | | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 110 мм (3м від  розбирання) | | | м | | | 4 | | |  | | |
| 98 | | | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  110 мм | | | м | | | 1 | | |  | | |
| 99 | | | Хомут діам. 110 мм | | | шт | | | 3 | | |  | | |
| 100 | | | Шпилька 200мм | | | шт | | | 3 | | |  | | |
| 101 | | | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  20 мм | | | м | | | 4 | | |  | | |
| 102 | | | Труби поліпропіленові діам. 20 мм | | | м | | | 4 | | |  | | |
| 103 | | | Трійник із поліпропілену діам. 40х20 мм | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 104 | | | Трійник із поліпропілену діам. 20 мм | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 105 | | | Коліно із поліпропілену діам. 20 мм | | | шт | | | 6 | | |  | | |
| 106 | | | Муфта із зовнішньою різьбою діам. 20 мм | | | шт | | | 2 | | |  | | |
| 107 | | | Кран кульовий із поліпропілену діам. 20 мм | | | шт | | | 2 | | |  | | |
|  | | | Розділ №10. Інше | | |  | | |  | | |  | | |
| 108 | | | Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях,  діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 109 | | | На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм  додавати до 500мм | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 110 | | | На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати  до 160мм | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 111 | | | Заповнення металевої двері мінераловатними плитами  при товщині заповнення 50 мм | | | м2 | | | 1,8 | | |  | | |
| 112 | | | Плити мінераловатні, товщина 50 мм | | | м3 | | | 0,0936 | | |  | | |
| 113 | | | Обшивання дверей плитами деревностружковими 6 мм | | | м2 | | | 1,8 | | |  | | |
| 114 | | | Ремонт бетонних східців | | | шт | | | 10 | | |  | | |
| 115 | | | Бетон | | | м3 | | | 0,028 | | |  | | |
| 116 | | | Установлення грат жалюзійних сталевих розміром  200х200 мм | | | грати | | | 1 | | |  | | |
| 117 | | | Грати вентиляційні ВЕНТС 200х200 мм | | | шт | | | 1 | | |  | | |
| 118 | | | Навантаження сміття вручну | | | т | | | 1,27989 | | |  | | |
| 119 | | | Перевезення сміття до 15 км | | | т | | | 1,27989 | | |  | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |