**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Поточний ремонт та облаштування споруди цивільного захисту населення (укриття), що знаходиться у житловому будинку по вул. Океанівська, 37 в м. Миколаєві (ДК 021:2015: (45260000-7) – Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи).
5. **Кількість:** 1 послуга та відповідно до технічного завдання тендерної документації.
6. **Місце виконання робіт:** Україна, Миколаївська область, 54001, м. Миколаїв, житловий будинок № 37 по вул. Океанівська.
7. **Очікувана вартість:** 279 997,55 грн. з ПДВ.
8. **Строк надання послуг:** з моменту підписання договору і до 15.07.2024 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** 13:00, 02.05.2024.
10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі документів про обсяги та вартість наданих послуг відповідно до підписаних Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта здачі-приймання виконаних робіт.
11. **Гарантійний строк:** Підрядник надає гарантії на надані послуги та матеріали терміном на три роки з моменту підписання сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в, довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3, акту здачі-приймання наданих послуг (або інших документів, що підтверджують факт надання послуг)..
12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська.
13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 8 000,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.
16. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.

17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі складеного фахівцями технічного відділу ДЖКГ ММР дефектного акту з урахуванням аналізу вартості аналогічних послуг наданих департаменту ЖКГ ММР за укладеними в минулому році договорами.

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

**інформація про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Об'єми робіт | | | | | |
| №  Ч.ч. | Найменування робіт і витрат | Одиниця  виміру | Кількість | Примітка | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
|  | Розділ №1. Прорізи |  |  |  | |
| 1 | Знімання дверних полотен | м2 | 1,96 |  | |
| 2 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | шт | 1 |  | |
| 3 | Установлення металевих дверних коробок із  навішуванням дверних полотен | м2 | 1,96 |  | |
| 4 | Двері сталеві протипожежні 0,98х2,0м | шт | 1 |  | |
| 5 | Знімання дверних полотен | м2 | 1,76 |  | |
| 6 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | шт | 1 |  | |
| 7 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | м2 | 6,74 |  | |
| 8 | Піна монтажна 750мл | л | 1,248 |  | |
| 9 | Дюбель-шуруп | шт | 31 |  | |
| 10 | Блоки дверні металопластикові | м2 | 6,74 |  | |
| 11 | Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше  пофарбованих металевих поверхонь(дверей) | м2 | 4,22 |  | |
|  | Розділ №2. Санвузол |  |  |  | |
| 12 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель | м2 | 14,5 |  | |
| 13 | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | м2 | 14,5 |  | |
| 14 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | м2 | 14,5 |  | |
| 15 | Плитки керамічні | м2 | 14,645 |  | |
| 16 | Клеюча суміш для керамічної плитки | кг | 75,4 |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 17 | Кольоровий шов | кг | 6,5685 |  |
| 18 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | м2 | 2,2 |  |
| 19 | Клеюча суміш для керамічної плитки | кг | 11,44 |  |
| 20 | Кольоровий шов | кг | 0,9988 |  |
| 21 | Плитки керамічні для підлог | м2 | 2,244 |  |
| 22 | Вапняне фарбування поверхонь стель всередині будівлі | м2 | 2,2 |  |
| 23 | Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5  цеглини, діаметр отвору до 20 мм | шт | 1 |  |
| 24 | На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати до 140 мм | шт | 1 |  |
| 25 | На кожні 10 мм діаметру отворів понад 20 мм додавати  до 150мм | шт | 1 |  |
| 26 | Установлення вентиляторів осьових | шт | 1 |  |
| 27 | Вентилятор Домовент | шт | 1 |  |
| 28 | Труби каналізації ПВХ діаметром 110 мм | м | 0,5 |  |
| 29 | Коліно ПВХ 45 град. діам. 110 | шт | 2 |  |
| 30 | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | к-т | 1 |  |
| 31 | Унітаз-компакт | шт | 1 |  |
| 32 | Труба гофрована для унітазу | шт | 1 |  |
| 33 | Гнучкий шланг для підведення води довж. 700 мм | шт | 1 |  |
| 34 | Дюбілі розпірні | шт | 4 |  |
| 35 | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної та гарячої води | к-т | 1 |  |
| 36 | Умивальник керамічний | комплект | 1 |  |
| 37 | Змішувач для умивальника | комплект | 1 |  |
| 38 | Гнучкий шланг для підведення води довж. 700 мм | шт | 1 |  |
| 39 | Сифон для раковини | шт | 1 |  |
| 40 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  20 мм | м | 2 |  |
| 41 | Труби поліпропіленові діам. 20 мм | м | 2 |  |
| 42 | Муфта із внутрішньою різьбою діам. 20 мм | шт | 1 |  |
| 43 | Муфта із зовнішньою різьбою діам. 20 мм | шт | 2 |  |
| 44 | Трійник із поліпропілену діам. 20 мм | шт | 1 |  |
| 45 | Кран кульовий із поліпропілену діам. 20 мм | шт | 2 |  |
|  | Розділ №3. Основні приміщення |  |  |  |
|  | Стіни |  |  |  |
| 46 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від  шпаклівки | м2 | 42,6 |  |
| 47 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель,  площа відбивання в одному місці більше 5 м2 | м2 | 120,4 |  |
| 48 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм  при нанесенні за 2 рази | м2 | 42,6 |  |
| 49 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар  товщиною 0,5 мм додавати до 1мм | м2 | 42,6 |  |
| 50 | Гіпсова шпаклівка стартова | кг | 42,6 |  |
| 51 | Гіпсова шпаклівка фінішна | кг | 42,6 |  |
| 52 | Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону  цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина  шару 20 мм | м2 | 5 |  |
| 53 | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | м2 | 111,1 |  |
| 54 | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | м2 | 9,3 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 55 | Просте фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та  збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 62,7 |  |
| 56 | Вапняне фарбування поверхонь стін всередині будівлі  по штукатурці | м2 | 159 |  |
|  | Стеля |  |  |  |
| 57 | Просте фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стель | м2 | 23 |  |
| 58 | Вапняне фарбування поверхонь стель всередині будівлі  по штукатурці | м2 | 68,4 |  |
| 59 | Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно-  вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм | м2 | 15 |  |
| 60 | Вапняне фарбування поверхонь стель всередині будівлі  по штукатурці (балок перекриття) | м2 | 10,4 |  |
|  | Підлога |  |  |  |
| 61 | Розбирання цементних покриттів підлог | м2 | 55,2 |  |
| 62 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею понад 20 м2 | м2 | 55,2 |  |
| 63 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50мм | м2 | 55,2 |  |
|  | Розділ №4. Сходи |  |  |  |
| 64 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм  при нанесенні за 2 рази | м2 | 22,7 |  |
| 65 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар  товщиною 0,5 мм додавати до 1мм | м2 | 22,7 |  |
| 66 | Гіпсова шпаклівка стартова | кг | 22,7 |  |
| 67 | Гіпсова шпаклівка фінішна | кг | 22,7 |  |
| 68 | Просте фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та  збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 22,7 |  |
| 69 | Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно-  вапняним розчином, площа до 20 м2, товщина шару 20  мм | м2 | 5,15 |  |
| 70 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм  при нанесенні за 3 рази | м2 | 5,15 |  |
| 71 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар  товщиною 0,5 мм додавати до 1мм | м2 | 5,15 |  |
| 72 | Гіпсова шпаклівка стартова | кг | 5,15 |  |
| 73 | Гіпсова шпаклівка фінішна | кг | 5,15 |  |
| 74 | Просте фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та  збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 5,15 |  |
|  | Розділ №5. Електротехнічні роботи |  |  |  |
| 75 | Демонтаж вимикачів, розеток | шт | 13 |  |
| 76 | Демонтаж групових щитків | шт | 3 |  |
| 77 | Демонтаж світильників | шт | 7 |  |
| 78 | Демонтаж відкритої електропроводки | м | 90 |  |
| 79 | Монтаж вініпластових труб для електропроводки  діаметром до 25 мм | м | 76 |  |
| 80 | Захисна трубка /гофрована/ 15мм | м | 76,76 |  |
| 81 | Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект] | шт | 15 |  |
| 82 | Коробка розподільча 70х70х50мм | шт | 5 |  |
| 83 | Коробка розподільча 50х50х40мм | шт | 12 |  |
| 84 | Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в  труби | м | 80,9 |  |
| 85 | Кабель ВВГ НГ 3х1,5мм | м | 54,281 |  |
| 86 | Кабель ВВГ НГ 3х2,5мм | м | 29,046 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 87 | Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій  проводці | шт | 4 |  |
| 88 | Вимикач 1-клавішний | шт | 2 |  |
| 89 | Вимикач 2-клавішний | шт | 2 |  |
| 90 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | шт | 12 |  |
| 91 | Світильники LED | шт | 12 |  |
|  | Розділ №6. Різне |  |  |  |
| 92 | Установлення баків для води | шт | 1 |  |
| 93 | Бак для води 200л | шт | 1 |  |
| 94 | Установлення муфтових кранів водорозбірних | шт | 1 |  |
| 95 | Кран кульовий діам. 20 мм | шт | 1 |  |
| 96 | Виготовлення підставки під бак | т | 0,0182 |  |
| 97 | Труба профільована 40х40х3 | т | 0,01929 |  |
| 98 | Розбирання монолітних бетонних фундаментів | м3 | 0,12 |  |
| 99 | Навантаження сміття вручну (існуючого цегла, бут, пісок -  2м3; дерев'яне сміття - 2,5 м3) | т | 15,18 |  |
| 100 | Перевезення сміття до 15 км (існуючого цегла, бут, пісок  - 2м3; дерев'яне сміття - 2,5 м3) | т | 15,18 |  |
|  | | | | |