**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Поточний ремонт та облаштування споруди цивільного захисту населення (укриття), що знаходиться у житловому будинку по вул. Образцова, 4-А в м. Миколаєві (ДК 021:2015: (45260000-7) – Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи).
5. **Кількість:** 1 послуга та відповідно до технічного завдання тендерної документації.
6. **Місце виконання робіт:** Україна, Миколаївська область, 54001, м. Миколаїв, житловий будинок № 4-А по вул. Образцова.
7. **Очікувана вартість:** 273 851,48 грн. з ПДВ.
8. **Строк надання послуг:** з моменту підписання договору і до 15.07.2024 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** 12:00, 02.05.2024.
10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі документів про обсяги та вартість наданих послуг відповідно до підписаних Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта здачі-приймання виконаних робіт.
11. **Гарантійний строк:** Підрядник надає гарантії на надані послуги та матеріали терміном на три роки з моменту підписання сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в, довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3, акту здачі-приймання наданих послуг (або інших документів, що підтверджують факт надання послуг)..
12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська.
13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 8 000,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.
16. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.

17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі складеного фахівцями технічного відділу ДЖКГ ММР дефектного акту з урахуванням аналізу вартості аналогічних послуг наданих департаменту ЖКГ ММР за укладеними в минулому році договорами.

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

**інформація про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Об'єми робіт | | | | | |
| №  Ч.ч. | Найменування робіт і витрат | Одиниця  виміру | Кількість | Примітка | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
|  | Розділ №1. Приміщення 1 |  |  |  | |
|  | Демонтажні роботи |  |  |  | |
| 1 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | шт | 1 |  | |
| 2 | Знімання дверних полотен | м2 | 1,44 |  | |
| 3 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін, площа  відбивання в одному місці більше 5 м2 | м2 | 30 |  | |
| 4 | Розбирання цементних покриттів підлог | м2 | 7,6 |  | |
| 5 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від  вапняної фарби | м2 | 7,6 |  | |
| 6 | (Демонтаж) Прокладання трубопроводів опалення зі  сталевих електрозварних труб діаметром до 40 мм | м | 2,5 |  | |
| 7 | (Демонтаж) Прокладання трубопроводів водопостачання  з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних  діаметром 25 мм | м | 7,5 |  | |
|  | Монтажні роботи |  |  |  | |
| 8 | Установлення металевих дверних коробок із  навішуванням дверних полотен | м2 | 1,44 |  | |
| 9 | Двері сталеві протипожежні 1,8х0,8 | шт | 1 |  | |
| 10 | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | м2 | 30 |  | |
| 11 | Вапняне фарбування нових поверхонь стін всередині  будівлі по штукатурці за 2 рази | м2 | 30 |  | |
| 12 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | м2 | 7,6 |  | |
| 13 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50 мм | м2 | 7,6 |  | |
| 14 | Вапняне фарбування поверхонь стель всередині будівлі  по штукатурці за 2 рази | м2 | 7,6 |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 15 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  25 мм | м | 7,5 |  |
| 16 | Труби поліпропіленові діам. 25 мм | м | 7,5 |  |
| 17 | Трійник із поліпропілену діам. 25 мм | шт | 1 |  |
| 18 | Кран кульовий із поліпропілену діам. 25 мм | шт | 1 |  |
| 19 | З'єднання GEBO діам. 25 мм | шт | 1 |  |
| 20 | Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 25 мм | шт | 3 |  |
| 21 | Шпильки оцинковані, діаметр10 мм, довжина 1000 мм | шт | 6 |  |
|  | Ремонтні роботи |  |  |  |
| 22 | Промазування і розшивання швів панелей перекриття  розчином знизу | м шва | 6,1 |  |
|  | Розділ №2. Приміщення 2 |  |  |  |
|  | Демонтажні роботи |  |  |  |
| 23 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін, площа  відбивання в одному місці більше 5 м2 | м2 | 89,5 |  |
| 24 | Розбирання цементних покриттів підлог | м2 | 58,3 |  |
| 25 | (Демонтаж) Прокладання трубопроводів опалення зі  сталевих електрозварних труб діаметром до 40 мм | м | 21,78 |  |
| 26 | Розбирання закладеного дверного пройому, обшитого  деревноволокнистими плитами | м2 | 1,85 |  |
|  | Монтажні роботи |  |  |  |
| 27 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею понад 20 м2 | м2 | 58,3 |  |
| 28 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50мм | м2 | 58,3 |  |
| 29 | Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередені  будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | м2 | 89,5 |  |
| 30 | Вапняне фарбування поверхонь стін всередині будівлі  по штукатурці за 2 рази | м2 | 101,6 |  |
| 31 | Вапняне фарбування поверхонь стель всередині будівлі  по штукатурці за 2 рази | м2 | 58,3 |  |
| 32 | Фарбування олійними сумішами за 2 рази металевих  поверхонь (двері) | м2 | 3,7 |  |
| 33 | Ґрунт-емаль Delfi по іржі 3 в 1 або аналог | т | 0,000703 |  |
| 34 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | м2 | 1,85 |  |
| 35 | Піна монтажна 750мл | л | 0,34 |  |
| 36 | Дюбель-шуруп | шт | 8 |  |
| 37 | Блоки дверні металопластикові | м2 | 1,85 |  |
| 38 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  40 мм | м | 9 |  |
| 39 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  25 мм | м | 10 |  |
| 40 | Труби поліпропіленові діам. 40 мм | м | 9 |  |
| 41 | Труби поліпропіленові діам. 25 мм | м | 10 |  |
| 42 | Муфта ППР діам. 40 мм | шт | 1 |  |
| 43 | Трійник із поліпропілену діам. 40Х25Х40 мм | шт | 3 |  |
| 44 | Перехід діам. 40х25 мм | шт | 1 |  |
| 45 | З'єднання GEBO діам. 20х25 мм | шт | 4 |  |
| 46 | Підвішування труб каналізації ф110мм | шт | 21 |  |
| 47 | Хомут діам. 110 мм | шт | 21 |  |
| 48 | Шпильки оцинковані, діаметр 8 мм, довжина 1000 мм | шт | 21 |  |
|  | Ремонтні роботи |  |  |  |
| 49 | Промазування і розшивання швів панелей перекриття  розчином знизу | м шва | 16,98 |  |
| 50 | Закладання пройомів в стінах з цегли керамічної | м3 | 0,1 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 51 | Цегла керамічна | шт | 38 |  |
| 52 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону з дверних  укосів | м2 | 7,58 |  |
| 53 | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | м2 | 7,58 |  |
| 54 | Вапняне фарбування нових поверхонь дверних укосів  всередині будівлі по штукатурці | м2 | 7,58 |  |
|  | Розділ №3. Сходи до укриття |  |  |  |
|  | Демонтажні роботи |  |  |  |
| 55 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін | м2 | 20 |  |
|  | Монтажні роботи |  |  |  |
| 56 | Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередені  будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | м2 | 20 |  |
| 57 | Вапняне фарбування поверхонь стін всередині будівлі  по штукатурці за 2 рази | м2 | 20 |  |
| 58 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | м2 | 1,5 |  |
| 59 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50мм | м2 | 1,5 |  |
|  | Ремонтні роботи |  |  |  |
| 60 | Ремонт бетонних східців | шт | 11 |  |
| 61 | Бетон | м3 | 0,0308 |  |
|  | Розділ №4. Електротехнічні роботи |  |  |  |
| 62 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | шт | 4 |  |
| 63 | Світильники аварійного освітлення світлодіодні IP65 p з  акумулятором | шт | 4 |  |
| 64 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | шт | 6 |  |
| 65 | Світильники LED | шт | 6 |  |
| 66 | Монтаж вініпластових труб для електропроводки  діаметром до 25 мм | м | 36,5 |  |
| 67 | Захисна трубка /гофрована/ 25мм | м | 36,865 |  |
| 68 | Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект] | шт | 7 |  |
| 69 | Коробка розподільча 70х70х50мм | шт | 2 |  |
| 70 | Коробка розподільча 50х50х40мм | шт | 6 |  |
| 71 | Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в  труби | м | 40,5 |  |
| 72 | Кабель ВВГ НГ 3х1,5мм | м | 41,715 |  |
| 73 | Установлення щитків освітлювальних групових масою до  3 кг у готовій ніші або на стіні | шт | 1 |  |
| 74 | Щиток освітлювальний | шт | 1 |  |
| 75 | Вимикач 16А | шт | 1 |  |
| 76 | Установлення вимикачів герметичних і напівгерметичних | шт | 2 |  |
| 77 | Вимикач герметичний IP65 двоклавішний | шт | 1 |  |
| 78 | Вимикач герметичний IP65 одноклавішний | шт | 1 |  |
| 79 | Установлення штепсельних розеток неутопленого типу  при відкритій проводці | шт | 1 |  |
| 80 | Розетка | шт | 1 |  |
|  | Розділ №5. Інше |  |  |  |
| 81 | Установлення баків для води | шт | 1 |  |
| 82 | Бак для води 200л | шт | 1 |  |
| 83 | Установлення муфтових кранів водорозбірних | шт | 1 |  |
| 84 | Кран кульовий діам. 20 мм | шт | 1 |  |
| 85 | Виготовлення тумби під бак | т | 0,0097 |  |
| 86 | Труба профільована 20х20 | т | 0,010282 |  |
| 87 | Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях,  діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм | шт | 2 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 88 | На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм  додавати до 500мм | шт | 2 |  |
| 89 | На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати  до 125мм | шт | 2 |  |
| 90 | Установлення грат жалюзійних сталевих з вивірянням і  закріпленням площею в світлі до 0,25 м2 | грати | 4 |  |
| 91 | Грати вентиляційні ВЕНТС 125 мм | шт | 4 |  |
|  | Розділ №6. Санвузол |  |  |  |
| 92 | Улаштування неармованих глухих цегляних перегородок  товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею більше 5  м2 | м2 | 11,7 |  |
| 93 | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | м2 | 23,4 |  |
| 94 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | м2 | 11,3 |  |
| 95 | Плитки керамічні | м2 | 11,413 |  |
| 96 | Клеюча суміш для керамічної плитки | кг | 58,76 |  |
| 97 | Кольоровий шов | кг | 5,1189 |  |
| 98 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | м2 | 2,2 |  |
| 99 | Клеюча суміш для керамічної плитки | кг | 11,44 |  |
| 100 | Кольоровий шов | кг | 0,9988 |  |
| 101 | Плитки керамічні для підлог | м2 | 2,244 |  |
| 102 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм  при нанесенні за 3 рази | м2 | 2,2 |  |
| 103 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар  товщиною 0,5 мм додавати | м2 | 2,2 |  |
| 104 | Гіпсова шпаклівка стартова | кг | 2,2 |  |
| 105 | Гіпсова шпаклівка фінішна | кг | 2,2 |  |
| 106 | Просте фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та  збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 2,2 |  |
| 107 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | м2 | 1,4 |  |
| 108 | Піна монтажна 750мл | л | 0,26 |  |
| 109 | Дюбель-шуруп | шт | 6 |  |
| 110 | Блоки дверні металопластикові | м2 | 1,4 |  |
|  | Розділ №7. Водопровід |  |  |  |
| 111 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  20 мм | м | 4,5 |  |
| 112 | Труби поліпропіленові діам. 20 мм | м | 4,5 |  |
| 113 | Трійник із поліпропілену діам. 32х20х32 мм | шт | 1 |  |
| 114 | Коліно із поліпропілену діам. 20 мм | шт | 2 |  |
| 115 | Трійник із поліпропілену діам. 20 мм | шт | 1 |  |
| 116 | Муфта із зовнішньою різьбою діам. 20 мм | шт | 2 |  |
| 117 | Кран кульовий із поліпропілену діам. 20 мм | шт | 2 |  |
| 118 | Хомут із шурупом діам. 20 мм | шт | 7 |  |
| 119 | Шпилька 150мм | шт | 7 |  |
|  | Розділ №8. Каналізація |  |  |  |
| 120 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 110 мм | м | 0,5 |  |
| 121 | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  110 мм | м | 0,5 |  |
| 122 | Трійники каналізаційні із поліпропілену діам. 110 мм | шт | 1 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 123 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 50 мм | м | 1 |  |
| 124 | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  50 мм | м | 1 |  |
| 125 | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 50 мм | шт | 4 |  |
| 126 | Редукції /перехідники/ до каналізаційних труб із  поліпропілену діам. 110х50 мм | шт | 1 |  |
| 127 | Хомут із шурупом діам. 50 мм | шт | 3 |  |
| 128 | Шпилька 150мм | шт | 3 |  |
| 129 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 32 мм | м | 3 |  |
| 130 | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  32 мм | м | 3 |  |
| 131 | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 32 мм | шт | 6 |  |
| 132 | Трійники каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам.  110х50 мм | шт | 1 |  |
| 133 | Хомут із шурупом діам. 32 мм | шт | 3 |  |
| 134 | Шпилька 150мм | шт | 3 |  |
| 135 | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | к-т | 1 |  |
| 136 | Унітаз-компакт | шт | 1 |  |
| 137 | Труба гофрована для унітазу | шт | 1 |  |
| 138 | Гнучкий шланг для підведення води довж. 700 мм | шт | 1 |  |
| 139 | Дюбілі розпірні | шт | 4 |  |
| 140 | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної та гарячої води | к-т | 1 |  |
| 141 | Умивальник керамічний | комплект | 1 |  |
| 142 | Змішувач для умивальника | комплект | 1 |  |
| 143 | Гнучкий шланг для підведення води довж. 700 мм | шт | 1 |  |
| 144 | Сифон для раковини | шт | 1 |  |
| 145 | Монтаж насоса перекачування | шт | 1 |  |
| 146 | Насос Sololift | шт | 1 |  |
| 147 | Навантаження сміття вручну | т | 8,15766 |  |
| 148 | Перевезення сміття до 15 км | т | 8,15766 |  |
|  | | | | |