**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Поточний ремонт та облаштування споруди цивільного захисту населення (укриття), що знаходиться у житловому будинку по пр. Центральний, 23 в м. Миколаєві (ДК 021:2015: (45260000-7) – Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи).
5. **Кількість:** 1 послуга та відповідно до технічного завдання тендерної документації.
6. **Місце виконання робіт:** Україна, Миколаївська область, 54001, м. Миколаїв, житловий будинок № 23 по пр. Центральний.
7. **Очікувана вартість:** 496 091,06 грн. з ПДВ.
8. **Строк надання послуг:** з моменту підписання договору і до 31.07.2024 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** 10:00, 24.05.2024.
10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі документів про обсяги та вартість наданих послуг відповідно до підписаних Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта здачі-приймання виконаних робіт.
11. **Гарантійний строк:** Підрядник надає гарантії на надані послуги та матеріали терміном на три роки з моменту підписання сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в, довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3, акту здачі-приймання наданих послуг (або інших документів, що підтверджують факт надання послуг)..
12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська.
13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 14 000,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.
16. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.

17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі складеного фахівцями технічного відділу ДЖКГ ММР дефектного акту з урахуванням аналізу вартості аналогічних послуг наданих департаменту ЖКГ ММР за укладеними в минулому році договорами.

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

**інформація про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Об'єми робіт | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| №  Ч.ч. | | | Найменування робіт і витрат | | | | | Одиниця  виміру | | | | Кількість | | | | Примітка | | | |
| 1 | | | 2 | | | | | 3 | | | | 4 | | | | 5 | | | |
| 1 | | | Навантаження сміття вручну | | | | | т | | | | 54 | | | |  | | | |
| 2 | | | Перевезення існуючого сміття (цегляний бій) до 15 км | | | | | т | | | | 54 | | | |  | | | |
| 3 | | | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли | | | | | м3 | | | | 5,6 | | | |  | | | |
| 4 | | | (Демонтаж) Прокладання лотків | | | | | м | | | | 4 | | | |  | | | |
|  | | | Розділ №1. Підлога | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |
| 5 | | | Улаштування підстильного шару піщаного | | | | | м3 | | | | 6,34 | | | |  | | | |
| 6 | | | Улаштування гідроізоляційного шару з плівки  поліетиленової | | | | | м2 | | | | 126,8 | | | |  | | | |
| 7 | | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  щебеневій та піщаній основі площею понад 20 м2 | | | | | м2 | | | | 133,6 | | | |  | | | |
| 8 | | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50 мм | | | | | м2 | | | | 133,6 | | | |  | | | |
| 9 | | | Розбирання цементних покриттів підлог | | | | | м2 | | | | 6,8 | | | |  | | | |
|  | | | Розділ №2. Стіни | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |
| 10 | | | Закладання прорізів в стінах | | | | | м3 | | | | 0,276 | | | |  | | | |
| 11 | | | Цегла керамічна | | | | | шт | | | | 104,88 | | | |  | | | |
| 12 | | | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель,  площа відбивання в одному місці більше 5 м2 | | | | | м2 | | | | 295,4 | | | |  | | | |
| 13 | | | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | | | | м2 | | | | 263,4 | | | |  | | | |
| 14 | | | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | | | | | м2 | | | | 32 | | | |  | | | |
| 15 | | | Вапняне фарбування нових поверхонь стін всередині  будівлі по штукатурці | | | | | м2 | | | | 295,4 | | | |  | | | |
|  | | | Розділ №3. Стеля | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |
| 16 | | | Очищення металевих конструкцій від корозії  металевими щітками | | | | | м2 | | | | 5 | | | |  | | | |
| 17 | | | Протравлення плит перекриття перетворювачем іржі | | | | | м2 | | | | 5 | | | |  | | | |
| 18 | | | Перетворювач іржі Protex або аналог | | | | | л | | | | 0,6 | | | |  | | | |
| 19 | | | Ремонт плит перекриття по каменю та бетону розчином,  площа до 20 м2, товщина шару 20 мм | | | | | м2 | | | | 5 | | | |  | | | |
| 20 | | | Додавати на кожні наступні 10 мм товщини шару при  ремонті плит перекриття розчином, площа до 20 м2 (до  10мм) | | | | | м2 | | | | -5 | | | |  | | | |
| 21 | | | Ремонтно-відновлювальна дрібнозерниста суміш Ceresit  СD 25 або аналог | | | | | кг | | | | 100 | | | |  | | | |
| 22 | | | Вапняне фарбування стелі всередині будівлі по цеглі та  бетону | | | | | м2 | | | | 133,6 | | | |  | | | |
|  | | | Розділ №4. Санвузол | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |
| 23 | | | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель,  площа відбивання в одному місці більше 5 м2 | | | | | м2 | | | | 45,2 | | | |  | | | |
| 24 | | | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | | | | м2 | | | | 45,2 | | | |  | | | |
| 25 | | | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | | | | | м2 | | | | 45,2 | | | |  | | | |
| 26 | | | Плитки керамічні | | | | | м2 | | | | 45,652 | | | |  | | | |
| 27 | | | Клеюча суміш для керамічної плитки | | | | | кг | | | | 235,04 | | | |  | | | |
| 28 | | | Кольоровий шов | | | | | кг | | | | 20,4756 | | | |  | | | |
| 29 | | | Розбирання цементних покриттів підлог | | | | | м2 | | | | 4,3 | | | |  | | | |
| 30 | | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | | | | | м2 | | | | 4,3 | | | |  | | | |
| 31 | | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50мм | | | | | м2 | | | | 4,3 | | | |  | | | |
| 32 | | | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | | | | | м2 | | | | 4,3 | | | |  | | | |
| 33 | | | Клеюча суміш для керамічної плитки | | | | | кг | | | | 22,36 | | | |  | | | |
| 34 | | | Кольоровий шов | | | | | кг | | | | 1,9522 | | | |  | | | |
| 35 | | | Плитки керамічні для підлог | | | | | м2 | | | | 4,386 | | | |  | | | |
| 36 | | | Вапняне фарбування поверхонь стель всередині будівлі  по цеглі та бетону | | | | | м2 | | | | 4,3 | | | |  | | | |
| 37 | | | Демонтаж раковин [умивальників] | | | | | к-т | | | | 1 | | | |  | | | |
| 38 | | | Демонтаж унітазів | | | | | к-т | | | | 1 | | | |  | | | |
| 39 | | | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | | | | | к-т | | | | 1 | | | |  | | | |
| 40 | | | Унітаз-компакт | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 41 | | | Труба гофрована для унітазу | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 42 | | | Гнучкий шланг для підведення води | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 43 | | | Дюбілі розпірні | | | | | шт | | | | 4 | | | |  | | | |
| 44 | | | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної та гарячої води | | | | | к-т | | | | 1 | | | |  | | | |
| 45 | | | Умивальник керамічний | | | | | комплект | | | | 1 | | | |  | | | |
| 46 | | | Змішувач для умивальника | | | | | комплект | | | | 1 | | | |  | | | |
| 47 | | | Гнучкий шланг для підведення води | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 48 | | | Сифон для раковини | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 49 | | | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  20 мм | | | | | м | | | | 11,5 | | | |  | | | |
| 50 | | | Труби поліпропіленові діам. 20 мм | | | | | м | | | | 11,5 | | | |  | | | |
| 51 | | | Трійник із поліпропілену діам. 32х20х32 мм | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 52 | | | Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 20 мм | | | | | шт | | | | 6 | | | |  | | | |
| 53 | | | Трійник із поліпропілену діам. 20 мм | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 54 | | | Муфта із зовнішньою різьбою діам. 20 мм | | | | | шт | | | | 2 | | | |  | | | |
| 55 | | | Кран кульовий із поліпропілену діам. 20 мм | | | | | шт | | | | 2 | | | |  | | | |
| 56 | | | Хомут із шурупом діам. 20 мм та анкером | | | | | шт | | | | 12 | | | |  | | | |
| 57 | | | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | | | | | м2 | | | | 4,2 | | | |  | | | |
| 58 | | | Піна монтажна 750мл | | | | | л | | | | 0,777 | | | |  | | | |
| 59 | | | Дюбель-шуруп | | | | | шт | | | | 19 | | | |  | | | |
| 60 | | | Блоки дверні металопластикові | | | | | м2 | | | | 4,2 | | | |  | | | |
|  | | | Розділ №5. Прорізи | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |
| 61 | | | Знімання дверних полотен | | | | | м2 | | | | 2,14 | | | |  | | | |
| 62 | | | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 63 | | | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у  кам'яних стінах | | | | | м2 | | | | 2,9725 | | | |  | | | |
| 64 | | | Піна монтажна 750мл | | | | | л | | | | 0,454 | | | |  | | | |
| 65 | | | Дюбель-шуруп | | | | | шт | | | | 11 | | | |  | | | |
| 66 | | | Блоки дверні металопластикові | | | | | м2 | | | | 2,9725 | | | |  | | | |
| 67 | | | Фарбування олійними сумішами за 1 раз металевих  поверхонь (вхідні двері) | | | | | м2 | | | | 5,14 | | | |  | | | |
|  | | | Розділ №6. Різне | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |
| 68 | | | Розбирання сталевих повітроводів | | | | | м2 | | | | 2 | | | |  | | | |
| 69 | | | Підвішування труби ф40мм | | | | | шт | | | | 13 | | | |  | | | |
| 70 | | | Хомут із шурупом діам. 40 мм | | | | | шт | | | | 13 | | | |  | | | |
| 71 | | | Шпильки оцинковані, довжина 700 мм | | | | | шт | | | | 6 | | | |  | | | |
|  | | | Розділ №7. Вхідна група | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |
| 72 | | | Ремонт бетонних східців | | | | | шт | | | | 17 | | | |  | | | |
| 73 | | | Бетон | | | | | м3 | | | | 0,0476 | | | |  | | | |
| 74 | | | Вапняне фарбування поверхонь стін всередині будівлі | | | | | м2 | | | | 23 | | | |  | | | |
| 75 | | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | | | | | м2 | | | | 1,2 | | | |  | | | |
| 76 | | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50мм | | | | | м2 | | | | 1,2 | | | |  | | | |
|  | | | Розділ №8. Ремонт каналізації | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |
| 77 | | | Продавлювання труб діаметром 150 мм на довжину  понад 10 до 30 м без розробки ґрунту [прокол] | | | | | м | | | | 11 | | | |  | | | |
| 78 | | | Труби каналізації ПВХ діаметром 110 мм | | | | | м | | | | 11,044 | | | |  | | | |
| 79 | | | (Демонтаж) Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 110 мм | | | | | м | | | | 3 | | | |  | | | |
| 80 | | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 110 мм (труби від  розбирання) | | | | | м | | | | 3 | | | |  | | | |
| 81 | | | Клапан зворотній | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 82 | | | Забивання сальників діаметром понад 100 до 200 мм | | | | | шт | | | | 2 | | | |  | | | |
| 83 | | | Ремонт окремих ділянок цегляної кладки оглядових  каналізаційних колодязів, глибина колодязя до 3 м | | | | | м3 | | | | 0,25 | | | |  | | | |
|  | | | Розділ №9. Електротехнічні роботи | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |
| 84 | | | Демонтаж схованої електропроводки | | | | | м | | | | 100 | | | |  | | | |
| 85 | | | Демонтаж світильників з лампами розжарювання | | | | | шт | | | | 3 | | | |  | | | |
| 86 | | | Демонтаж вимикачів | | | | | шт | | | | 2 | | | |  | | | |
| 87 | | | Демонтаж розеток | | | | | шт | | | | 4 | | | |  | | | |
| 88 | | | Демонтаж групових щитків | | | | | шт | | | | 4 | | | |  | | | |
| 89 | | | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | | | | | шт | | | | 16 | | | |  | | | |
| 90 | | | Світильники LED | | | | | шт | | | | 10 | | | |  | | | |
| 91 | | | Світильники аварійного освітлення світлодіодні IP65 p з  акумулятором | | | | | шт | | | | 6 | | | |  | | | |
| 92 | | | Монтаж вініпластових труб для електропроводки  діаметром 20 мм | | | | | м | | | | 79 | | | |  | | | |
| 93 | | | Захисна трубка /гофрована/ 20мм | | | | | м | | | | 79,79 | | | |  | | | |
| 94 | | | Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект] | | | | | шт | | | | 16 | | | |  | | | |
| 95 | | | Коробка розподільча 70х70х50мм | | | | | шт | | | | 2 | | | |  | | | |
| 96 | | | Коробка розподільча 50х50х40мм | | | | | шт | | | | 10 | | | |  | | | |
| 97 | | | Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в  труби | | | | | м | | | | 83 | | | |  | | | |
| 98 | | | Кабель ВВГ НГ 3х1,5мм | | | | | м | | | | 85,49 | | | |  | | | |
| 99 | | | Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій  проводці | | | | | шт | | | | 3 | | | |  | | | |
| 100 | | | Вимикач 1-клавішний | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 101 | | | Вимикач 2-клавішний | | | | | шт | | | | 2 | | | |  | | | |
| 102 | | | Установлення щитків освітлювальних групових масою до  3 кг у готовій ніші або на стіні | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 103 | | | Щиток освітлювальний | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 104 | | | Вимикач 16А | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
|  | | | Розділ №10. Вода | | | | |  | | | |  | | | |  | | | |
| 105 | | | Установлення баків для води | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 106 | | | Бак для води 200л | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 107 | | | Установлення муфтових кранів водорозбірних | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 108 | | | Кран кульовий діам. 20 мм | | | | | шт | | | | 1 | | | |  | | | |
| 109 | | | Виготовлення підставки під бак | | | | | т | | | | 0,0182 | | | |  | | | |
| 110 | | | Труба профільована 40х40х3 | | | | | т | | | | 0,01929 | | | |  | | | |
| 111 | | | Навантаження сміття вручну | | | | | т | | | | 16,73482 | | | |  | | | |
| 112 | | | Перевезення сміття до 15 км | | | | | т | | | | 16,73482 | | | |  | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  |  | | | |  | | | |  | | | |  | | | |