**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Поточний ремонт та облаштування споруди цивільного захисту населення (укриття), що знаходиться у житловому будинку по пр. Центральний, 21 в м. Миколаєві (ДК 021:2015: (45260000-7) – Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи).
5. **Кількість:** 1 послуга та відповідно до технічного завдання тендерної документації.
6. **Місце надання послуг:** Україна, Миколаївська область, 54001, м. Миколаїв, житловий будинок № 21 по пр. Центральний.
7. **Очікувана вартість:** 315 865,26 грн. з ПДВ.
8. **Строк надання послуг:** з моменту підписання договору і до 15.07.2024 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** 11:00, 16.05.2024.
10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі документів про обсяги та вартість наданих послуг відповідно до підписаних Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта здачі-приймання виконаних робіт.
11. **Гарантійний строк:** Підрядник надає гарантії на надані послуги та матеріали терміном на три роки з моменту підписання сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в, довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3, акту здачі-приймання наданих послуг (або інших документів, що підтверджують факт надання послуг).
12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська.
13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 9 000,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.
16. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.

17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі складеного фахівцями технічного відділу ДЖКГ ММР дефектного акту з урахуванням аналізу вартості аналогічних послуг наданих департаменту ЖКГ ММР за укладеними в минулому році договорами.

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

**інформація про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Об'єми робіт | | | | | |
| №  Ч.ч. | Найменування робіт і витрат | Одиниця  виміру | Кількість | Примітка | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
|  | Розділ №1. Підлога |  |  |  | |
| 1 | Улаштування підстильного шару піщаного | м3 | 4,865 |  | |
| 2 | Улаштування гідроізоляційного шару з плівки  поліетиленової | м2 | 97,3 |  | |
| 3 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  щебеневій та піщаній основі площею понад 20 м2 | м2 | 97,3 |  | |
| 4 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50 мм | м2 | 97,3 |  | |
|  | Розділ №2. Стіни |  |  |  | |
| 5 | Улаштування неармованих глухих цегляних перегородок  товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею більше 5  м2 | м2 | 0,9 |  | |
| 6 | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | м2 | 149,6 |  | |
| 7 | Вапняне фарбування нових поверхонь стін всередині  будівлі по штукатурці | м2 | 149,6 |  | |
|  | Розділ №3. Стеля |  |  |  | |
| 8 | Промазування і розшивання швів панелей перекриття  розчином знизу | м шва | 75,9 |  | |
| 9 | Очищення металевих конструкцій від корозії  металевими щітками | м2 | 6,5 |  | |
| 10 | Протравлення плит перекриття перетворювачем іржі | м2 | 6,5 |  | |
| 11 | Перетворювач іржі Protex або аналог | л | 0,78 |  | |
| 12 | Ремонт плит перекриття по каменю та бетону цементно-  вапняним розчином, площа до 20 м2, товщина шару 20  мм | м2 | 6,5 |  | |
| 13 | Додавати на кожні наступні 10 мм товщини шару при  ремонті плит перекриття цементно-вапняним розчином,  площа до 20 м2 (до 10мм) | м2 | -6,5 |  | |
| 14 | Ремонтно-відновлювальна дрібнозерниста суміш Ceresit  СD 25 або аналог | кг | 130 |  | |
| 15 | Вапняне фарбування стелі всередині будівлі по цеглі та  бетону | м2 | 97,3 |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Розділ №4. Санвузол |  |  |  |
| 16 | Улаштування армованих глухих цегляних перегородок  товщиною 0,25 цеглини в приміщеннях площею більше 5  м2 | м2 | 10,62 |  |
| 17 | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | м2 | 22,2 |  |
| 18 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | м2 | 22,2 |  |
| 19 | Плитки керамічні | м2 | 22,422 |  |
| 20 | Клеюча суміш для керамічної плитки | кг | 115,44 |  |
| 21 | Кольоровий шов | кг | 10,0566 |  |
| 22 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | м2 | 3 |  |
| 23 | Клеюча суміш для керамічної плитки | кг | 15,6 |  |
| 24 | Кольоровий шов | кг | 1,362 |  |
| 25 | Плитки керамічні для підлог | м2 | 3,06 |  |
| 26 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм  при нанесенні за 3 рази | м2 | 3 |  |
| 27 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар  товщиною 0,5 мм додавати | м2 | 3 |  |
| 28 | Гіпсова шпаклівка стартова | кг | 3 |  |
| 29 | Гіпсова шпаклівка фінішна | кг | 3 |  |
| 30 | Просте фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та  збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 3 |  |
| 31 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | м2 | 1,4 |  |
| 32 | Піна монтажна 750мл | л | 0,259 |  |
| 33 | Дюбель-шуруп | шт | 6 |  |
| 34 | Блоки дверні металопластикові | м2 | 1,4 |  |
| 35 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  20 мм | м | 8 |  |
| 36 | Труби поліпропіленові діам. 20 мм | м | 8 |  |
| 37 | Трійник із поліпропілену діам. 32х20х32 мм | шт | 1 |  |
| 38 | Трійник із поліпропілену діам. 20 мм | шт | 1 |  |
| 39 | Муфта із зовнішньою різьбою діам. 20 мм | шт | 2 |  |
| 40 | Кран кульовий із поліпропілену діам. 20 мм | шт | 2 |  |
| 41 | Хомут із шурупом діам. 20 мм | шт | 8 |  |
| 42 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 50 мм | м | 1,5 |  |
| 43 | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  50 мм | м | 1,5 |  |
| 44 | Редукції /перехідники/ до каналізаційних труб із  поліпропілену діам. 100х50 мм | шт | 1 |  |
| 45 | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 50 мм | шт | 2 |  |
| 46 | Хомут із шурупом діам. 50 мм | шт | 3 |  |
| 47 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 100 мм | м | 0,5 |  |
| 48 | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  110 мм | м | 0,5 |  |
| 49 | Трійники каналізаційні із поліпропілену діам. 110 мм | шт | 1 |  |
| 50 | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 110  мм | шт | 1 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 51 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 50 мм | м | 2 |  |
| 52 | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  40 мм | м | 2 |  |
| 53 | Коліна каналізаційні 90 град. із поліпропілену діам. 40 мм | шт | 4 |  |
| 54 | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 40 мм | шт | 1 |  |
| 55 | Трійники каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам.  110х50 мм | шт | 1 |  |
|  | == |  |  |  |
| 56 | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | к-т | 1 |  |
| 57 | Унітаз-компакт | шт | 1 |  |
| 58 | Труба гофрована для унітазу | шт | 1 |  |
| 59 | Гнучкий шланг для підведення води довж. 600 мм | шт | 1 |  |
| 60 | Дюбілі розпірні | шт | 4 |  |
| 61 | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної води | к-т | 1 |  |
| 62 | Умивальник керамічний | комплект | 1 |  |
| 63 | Змішувач для умивальника | комплект | 1 |  |
| 64 | Гнучкий шланг для підведення води довж. 600 мм | шт | 1 |  |
| 65 | Сифон для раковини | шт | 1 |  |
| 66 | Монтаж насоса перекачування | шт | 1 |  |
| 67 | Насос Sololift | шт | 1 |  |
|  | Розділ №5. Електротехнічні роботи |  |  |  |
| 68 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | шт | 7 |  |
| 69 | Світильники LED | шт | 7 |  |
| 70 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | шт | 4 |  |
| 71 | Світильники LED аварійного освітлення IP-65р з  акумуляром | шт | 4 |  |
| 72 | Монтаж вініпластових труб для електропроводки  діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку | м | 30,6 |  |
| 73 | Захисна трубка /гофрована/ 20мм | м | 30,6 |  |
| 74 | Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект] | шт | 6 |  |
| 75 | Коробка розподільча 70х70х50мм | шт | 2 |  |
| 76 | Коробка розподільча 50х50х40мм | шт | 7 |  |
| 77 | Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в  труби | м | 31,8 |  |
| 78 | Кабель ВВГ НГ 3х1,5мм | м | 32,754 |  |
| 79 | Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій  проводці | шт | 2 |  |
| 80 | Вимикач 1-клавішний | шт | 2 |  |
| 81 | Установлення щитків освітлювальних групових масою до  3 кг у готовій ніші або на стіні | шт | 1 |  |
| 82 | Щиток освітлювальний | шт | 1 |  |
| 83 | Вимикач 16А | шт | 1 |  |
| 84 | Демонтаж відкритої електропроводки | м | 30 |  |
| 85 | Демонтаж світильників для люмінесцентних ламп | шт | 1 |  |
| 86 | Демонтаж щитків | шт | 1 |  |
| 87 | Кріплення накладними скобами вініпластових труб ф32  мм | шт | 54 |  |
| 88 | Скоби дволапковi | шт | 54 |  |
| 89 | Дюбелі розпірні з шурупом 3,5 х 30 мм | шт | 108 |  |
|  | Розділ №6. Прорізи |  |  |  |
| 90 | Фарбування дверей олійними сумішами за 2 рази раніше  пофарбованих металевих площею до 5 м2 | м2 | 3,5 |  |
| 91 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | м2 | 5,2 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 92 | Піна монтажна 750мл | л | 0,963 |  |
| 93 | Дюбель-шуруп | шт | 24 |  |
| 94 | Блоки дверні металопластикові | м2 | 5,2 |  |
| 95 | Установлення грат жалюзійних сталевих розміром  300х300 мм | грати | 2 |  |
| 96 | Грати вентиляційні ВЕНТС 300х300 мм | шт | 2 |  |
|  | Розділ №7. Вхід |  |  |  |
| 97 | Ремонт бетонних східців | шт | 5 |  |
| 98 | Бетон | м3 | 0,0168 |  |
| 99 | Виготовлення сходів прямолінійних і криволінійних з  огорожею | т | 0,1618 |  |
| 100 | Швелер №12 | т | 0,046 |  |
| 101 | Рифлений прокат гарячекатаний в листах ширина  понад 1 до 1,9 м,товщина основи листа 4 мм | т | 0,086 |  |
| 102 | Труби сталеві електрозварні прямошовні із сталі марки  20, зовнішній діаметр 40 мм, товщина стінки 3 мм | м | 11,4 |  |
| 103 | Труби сталеві зварні водогазопровідні з різьбою, чорні  легкі неоцинковані, діаметр умовного проходу 15 мм,  товщина стінки 2,5 мм | м | 4,2 |  |
| 104 | Монтаж металоконструкцій сходів, площадок,  огороджень | т | 0,1618 |  |
| 105 | Фарбування сходів з огорожею білилом з додаванням  колера за 2 рази | м2 | 6,7 |  |
| 106 | Навантаження існуючого сміття вручну (лом цегляної  кладки та дошки) | т | 13,82 |  |
| 107 | Перевезення сміття до 15 км | т | 13,82 |  |
|  | Розділ №8. Вода |  |  |  |
| 108 | Установлення баків для води | шт | 1 |  |
| 109 | Бак для води 200л | шт | 1 |  |
| 110 | Установлення муфтових кранів водорозбірних | шт | 1 |  |
| 111 | Кран кульовий діам. 20 мм | шт | 1 |  |
| 112 | Виготовлення підставки під бак | т | 0,0097 |  |
| 113 | Труба профільована 20х20х2 | т | 0,01028 |  |
|  | | | | |