**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Поточний ремонт та облаштування споруди цивільного захисту населення (укриття), що знаходиться у житловому будинку по пр. Богоявленський, 301 в м. Миколаєві (ДК 021:2015: (45260000-7) – Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи).
5. **Кількість:** 1 послуга та відповідно до технічного завдання тендерної документації.
6. **Місце виконання робіт:** Україна, Миколаївська область, 54001, м. Миколаїв, житловий будинок № 301 по пр. Богоявленський.
7. **Очікувана вартість:** 258 251,16 грн. з ПДВ.
8. **Строк надання послуг:** з моменту підписання договору і до 15.07.2024 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** 11:00, 07.05.2024.
10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі документів про обсяги та вартість наданих послуг відповідно до підписаних Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта здачі-приймання виконаних робіт.
11. **Гарантійний строк:** Підрядник надає гарантії на надані послуги та матеріали терміном на три роки з моменту підписання сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в, довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3, акту здачі-приймання наданих послуг (або інших документів, що підтверджують факт надання послуг)..
12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська.
13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 7 000,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.
16. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.

17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі складеного фахівцями технічного відділу ДЖКГ ММР дефектного акту з урахуванням аналізу вартості аналогічних послуг наданих департаменту ЖКГ ММР за укладеними в минулому році договорами.

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

**інформація про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Об'єми робіт | | | | | | | | | | | | | |
| №  Ч.ч. | | | Найменування робіт і витрат | | | Одиниця  виміру | | | Кількість | | | Примітка | |
| 1 | | | 2 | | | 3 | | | 4 | | | 5 | |
|  | | | Розділ №1. Приміщення 1 | | |  | | |  | | |  | |
| 1 | | | Планування площ ручним способом, група ґрунту 2 | | | м2 | | | 45,4 | | |  | |
| 2 | | | Улаштування підстильного шару піщаного | | | м3 | | | 2,27 | | |  | |
| 3 | | | Улаштування гідроізоляційного шару з плівки  поліетиленової | | | м2 | | | 45,4 | | |  | |
| 4 | | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею понад 20 м2 | | | м2 | | | 45,4 | | |  | |
| 5 | | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50мм | | | м2 | | | 45,4 | | |  | |
| 6 | | | Мурування внутрішніх стін із керамічної, силікатної або  порожнистої цегли при висоті поверху до 4 м | | | м3 | | | 1,8352 | | |  | |
| 7 | | | Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри  250х120х65 мм, марка М100 | | | шт | | | 697 | | |  | |
| 8 | | | Улаштування бетонних фундаментів | | | м3 | | | 0,2 | | |  | |
| 9 | | | Укладання перемичок масою до 0,3 т | | | шт | | | 2 | | |  | |
| 10 | | | Перемички 2ПБ-13-1-П | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 11 | | | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін, площа  відбивання в одному місці більше 5 м2 | | | м2 | | | 42,1 | | |  | |
| 12 | | | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | | м2 | | | 84,2 | | |  | |
| 13 | | | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | | | м2 | | | 3,6 | | |  | |
| 14 | | | Піна монтажна 750мл | | | л | | | 0,666 | | |  | |
| 15 | | | Дюбель-шуруп | | | шт | | | 16 | | |  | |
| 16 | | | Блоки дверні металопластикові | | | м2 | | | 3,6 | | |  | |
| 17 | | | Вапняне фарбування поверхонь стін всередині будівлі  по штукатурці | | | м2 | | | 84,2 | | |  | |
| 18 | | | Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно-  вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм | | | м2 | | | 7 | | |  | |
| 19 | | | Вапняне фарбування поверхонь стель всередині будівлі  по штукатурці | | | м2 | | | 45,4 | | |  | |
| 20 | | | Ремонт бетонних східців | | | шт | | | 4 | | |  | |
| 21 | | | Бетон | | | м3 | | | 0,0112 | | |  | |
| 22 | | | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону з укосів,  площа відбивання в одному місці до 5 м2 | | | м2 | | | 2,3 | | |  | |
| 23 | | | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | | | м2 | | | 2,3 | | |  | |
| 24 | | | Вапняне фарбування нових поверхонь укосів всередині  будівлі по штукатурці | | | м2 | | | 2,3 | | |  | |
|  | | | Розділ №2. Приміщення 2 | | |  | | |  | | |  | |
| 25 | | | Розбирання цементних покриттів підлог | | | м2 | | | 2,7 | | |  | |
| 26 | | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею понад 20 м2 | | | м2 | | | 2,7 | | |  | |
| 27 | | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50мм | | | м2 | | | 2,7 | | |  | |
| 28 | | | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель,  площа відбивання в одному місці більше 5 м2 | | | м2 | | | 12 | | |  | |
| 29 | | | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | | м2 | | | 12 | | |  | |
| 30 | | | Вапняне фарбування нових поверхонь стін всередині  будівлі по штукатурці | | | м2 | | | 12 | | |  | |
| 31 | | | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | | | шт | | | 4 | | |  | |
| 32 | | | Установлення металевих дверних коробок із  навішуванням дверних полотен | | | м2 | | | 1,71 | | |  | |
| 33 | | | Двері сталеві протипожежні 1,9х0,9 | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 34 | | | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | | | м2 | | | 2,985 | | |  | |
| 35 | | | Піна монтажна 750мл | | | л | | | 0,55 | | |  | |
| 36 | | | Дюбель-шуруп | | | шт | | | 14 | | |  | |
| 37 | | | Блоки дверні металопластикові | | | м2 | | | 2,985 | | |  | |
| 38 | | | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стель,  площа відбивання в одному місці до 5 м2 | | | м2 | | | 2,7 | | |  | |
| 39 | | | Просте штукатурення поверхонь стель всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | | м2 | | | 2,7 | | |  | |
| 40 | | | Вапняне фарбування нових поверхонь стель всередині  будівлі по штукатурці | | | м2 | | | 2,7 | | |  | |
|  | | | Розділ №3. Сходи до укриття | | |  | | |  | | |  | |
| 41 | | | Розбирання цементних покриттів підлог | | | м2 | | | 1,8 | | |  | |
| 42 | | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | | | м2 | | | 1,8 | | |  | |
| 43 | | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50мм | | | м2 | | | 1,8 | | |  | |
| 44 | | | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону з укосів,  площа відбивання в одному місці до 5 м2 | | | м2 | | | 2,4 | | |  | |
| 45 | | | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | | | м2 | | | 2,4 | | |  | |
| 46 | | | Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону  цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина  шару 20 мм | | | м2 | | | 1,5 | | |  | |
| 47 | | | Вапняне фарбування поверхонь стін всередині будівлі  по штукатурці | | | м2 | | | 20 | | |  | |
| 48 | | | Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно-  вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм | | | м2 | | | 1 | | |  | |
| 49 | | | Вапняне фарбування поверхонь стель всередині будівлі  по штукатурці | | | м2 | | | 1,8 | | |  | |
| 50 | | | Ремонт бетонних східців | | | шт | | | 9 | | |  | |
| 51 | | | Бетон | | | м3 | | | 0,0252 | | |  | |
| 52 | | | Виготовлення поручня | | т | | | | 0,0123 | | |  | |
| 53 | | | Труба діаметр 32 мм | | м | | | | 4,77 | | |  | |
| 54 | | | Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т  (поручня) | | т | | | | 0,0123 | | |  | |
|  | | | Розділ №4. Електротехнічні роботи | |  | | | |  | | |  | |
| 55 | | | Демонтаж відкритої електропроводки | | м | | | | 25 | | |  | |
| 56 | | | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | | шт | | | | 4 | | |  | |
| 57 | | | Світильники аварійного освітлення світлодіодні IP65 p з  акумулятором | | шт | | | | 4 | | |  | |
| 58 | | | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | | шт | | | | 5 | | |  | |
| 59 | | | Світильники накладні | | шт | | | | 5 | | |  | |
| 60 | | | Монтаж вініпластових труб для електропроводки  діаметром до 25 мм | | м | | | | 34 | | |  | |
| 61 | | | Захисна трубка /гофрована/ 25мм | | м | | | | 34,34 | | |  | |
| 62 | | | Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект] | | шт | | | | 7 | | |  | |
| 63 | | | Коробка розподільча 80х45мм | | шт | | | | 7 | | |  | |
| 64 | | | Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в  труби | | м | | | | 36 | | |  | |
| 65 | | | Кабель ВВГ НГ 3х1,5мм | | м | | | | 21,63 | | |  | |
| 66 | | | Кабель ВВГ НГ 3х2,5мм | | м | | | | 15,45 | | |  | |
| 67 | | | Установлення щитків освітлювальних групових масою до  3 кг у готовій ніші або на стіні | | шт | | | | 1 | | |  | |
| 68 | | | Щиток освітлювальний | | шт | | | | 1 | | |  | |
| 69 | | | Вимикач 16А | | шт | | | | 1 | | |  | |
| 70 | | | DIN рейка | | шт | | | | 1 | | |  | |
| 71 | | | Установлення вимикачів неутопленого типу при відкритій  проводці | | шт | | | | 2 | | |  | |
| 72 | | | Вимикач 1-клавішний | | шт | | | | 2 | | |  | |
| 73 | | | Установлення штепсельних розеток неутопленого типу  при відкритій проводці | | шт | | | | 1 | | |  | |
| 74 | | | Розетка | | шт | | | | 1 | | |  | |
| 75 | | | Підвішування силового кабелю | | м | | | | 12 | | |  | |
|  | | | Розділ №5. Інше | |  | | | |  | | |  | |
| 76 | | | Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше  пофарбованих металевих поверхонь (дверей) | | м2 | | | | 3,5 | | |  | |
|  | | | Розділ №6. Вентиляція | |  | | | |  | | |  | |
| 77 | | | Установлення грат жалюзійних сталевих з вивірянням і  закріпленням площею в світлі до 0,25 м2 | | грати | | | | 1 | | |  | |
| 78 | | | Грати вентиляційні 200х200 мм | | шт | | | | 1 | | |  | |
|  | | | Розділ №7. Санвузол | |  | | | |  | | |  | |
| 79 | | | Розбирання цементних покриттів підлог | | м2 | | | | 3,85 | | |  | |
| 80 | | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | | м2 | | | | 3,85 | | |  | |
| 81 | | | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель | | м2 | | | | 20,6 | | |  | |
| 82 | | | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | м2 | | | | 20,6 | | |  | |
| 83 | | | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | | м2 | | | | 20,6 | | |  | |
| 84 | | | Плитки керамічні | | м2 | | | | 20,806 | | |  | |
| 85 | | | Клеюча суміш для керамічної плитки | | кг | | | | 107,12 | | |  | |
| 86 | | | Кольоровий шов | | кг | | | | 9,3318 | | |  | |
| 87 | | | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | | м2 | | | | 3,85 | | |  | |
| 88 | | | Клеюча суміш для керамічної плитки | | кг | | | | 20,02 | | |  | |
| 89 | | | Кольоровий шов | | кг | | | | 1,7479 | | |  | |
| 90 | | | Плитки керамічні для підлог | | м2 | | | | 3,927 | | |  | |
| 91 | | Улаштування каркасу підвісних стель | | | м2 | | | 3,85 | | |  | |
| 92 | | Підвіси в комплекті | | | шт | | | 3 | | |  | |
| 93 | | Тяга підвісу | | | шт | | | 3 | | |  | |
| 94 | | Т-профілі металеві основні напрямні довжиною 3,7 м | | | м | | | 3,6575 | | |  | |
| 95 | | Т-профілі металеві поперечні довжиною 1,2 м | | | м | | | 7,315 | | |  | |
| 96 | | Т-профілі металеві поперечні довжиною 0,6 м | | | м | | | 3,6575 | | |  | |
| 97 | | Кутик металевий пристінний | | | м | | | 4,158 | | |  | |
| 98 | | Дюбелі 6х40 мм в комплекті | | | шт | | | 11 | | |  | |
| 99 | | Укладання плит стельових в каркас стелі | | | м2 | | | 3,85 | | |  | |
| 100 | | Плити стельові 600х600 мм | | | м2 | | | 4,0425 | | |  | |
| 101 | | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  20 мм | | | м | | | 5,5 | | |  | |
| 102 | | Труби поліпропіленові діам. 20 мм | | | м | | | 5,5 | | |  | |
| 103 | | Трійник із поліпропілену діам. 32х20х32 мм | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 104 | | Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 20 мм | | | шт | | | 2 | | |  | |
| 105 | | Трійник із поліпропілену діам. 20 мм | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 106 | | Муфта із зовнішньою різьбою діам. 20 мм | | | шт | | | 2 | | |  | |
| 107 | | Кран кульовий із поліпропілену діам. 20 мм | | | шт | | | 2 | | |  | |
| 108 | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 110 мм | | | м | | | 0,5 | | |  | |
| 109 | | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  110 мм | | | м | | | 0,5 | | |  | |
| 110 | | Трійники каналізаційні із поліпропілену діам. 110х50х110  мм | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 111 | | Коліна каналізаційні 90 град. із поліпропілену діам. 110  мм | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 112 | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 50 мм | | | м | | | 2 | | |  | |
| 113 | | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  50 мм | | | м | | | 2 | | |  | |
| 114 | | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 50 мм | | | шт | | | 4 | | |  | |
| 115 | | Хомут із шурупом діам. 50 мм | | | шт | | | 3 | | |  | |
| 116 | | Шпилька 150мм | | | шт | | | 3 | | |  | |
| 117 | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 32 мм | | | м | | | 3 | | |  | |
| 118 | | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  32 мм | | | м | | | 3 | | |  | |
| 119 | | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 32 мм | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 120 | | Трійники каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам.  110х50 мм | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 121 | | Коліна каналізаційні 90 град. із поліпропілену діам. 32 мм | | | шт | | | 4 | | |  | |
| 122 | | Хомут із шурупом діам. 32 мм | | | шт | | | 3 | | |  | |
| 123 | | Шпилька 150мм | | | шт | | | 3 | | |  | |
| 124 | | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | | | к-т | | | 1 | | |  | |
| 125 | | Унітаз-компакт | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 126 | | Труба гофрована для унітазу | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 127 | | Гнучкий шланг для підведення води довж. 700 мм | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 128 | | Дюбілі розпірні | | | шт | | | 4 | | |  | |
| 129 | | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної та гарячої води | | | к-т | | | 1 | | |  | |
| 130 | | Умивальник керамічний | | | комплект | | | 1 | | |  | |
| 131 | | Змішувач для умивальника | | | комплект | | | 1 | | |  | |
| 132 | | Гнучкий шланг для підведення води довж. 700 мм | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 133 | | Сифон для раковини | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 134 | | Монтаж насоса перекачування | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 135 | | Насос Sololift | | | шт | | | 1 | | |  | |
| 136 | | Навантаження сміття вручну | | | т | | | 3,9036 | | |  | |
| 137 | Перевезення сміття до 15 км | | | т | | | 3,9036 | | |  | | |
|  | | | | | | | | | | | | |