**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Поточний ремонт та облаштування споруди цивільного захисту населення (укриття), що знаходиться у житловому будинку по вул. 2 Слобідська, 71 в м. Миколаєві (ДК 021:2015: (45260000-7) – Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи).
5. **Кількість:** 1 послуга та відповідно до технічного завдання тендерної документації.
6. **Місце виконання робіт:** Україна, Миколаївська область, 54001, м. Миколаїв, житловий будинок № 71 по вул. 2 Слобідська.
7. **Очікувана вартість:** 297 408,48 грн. з ПДВ.
8. **Строк надання послуг:** з моменту підписання договору і до 15.07.2024 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** 10:00, 02.05.2024.
10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі документів про обсяги та вартість наданих послуг відповідно до підписаних Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта здачі-приймання виконаних робіт.
11. **Гарантійний строк:** Підрядник надає гарантії на надані послуги та матеріали терміном на три роки з моменту підписання сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в, довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3, акту здачі-приймання наданих послуг (або інших документів, що підтверджують факт надання послуг)..
12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська.
13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 8 000,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.
16. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.

17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі складеного фахівцями технічного відділу ДЖКГ ММР дефектного акту з урахуванням аналізу вартості аналогічних послуг наданих департаменту ЖКГ ММР за укладеними в минулому році договорами.

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

**інформація про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Об'єми робіт | | | | | | | | | |
| №  Ч.ч. | | Найменування робіт і витрат | | Одиниця  виміру | | Кількість | | Примітка | |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | |
|  | | Розділ №1. Приміщення 1 | |  | |  | |  | |
|  | | Демонтажні роботи | |  | |  | |  | |
| 1 | | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли | | м3 | | 1,31 | |  | |
| 2 | | Розробка ґрунту вручну з переміщенням ручними візками  на 20 м, група ґрунту 2 | | м3 | | 5,19 | |  | |
| 3 | | Розбирання цементних покриттів підлог | | м2 | | 17,3 | |  | |
| 4 | | (Демонтаж) Покриття поверхні ізоляції трубопроводів  діаметром 40 мм рулонними матеріалами | | м | | 5,9 | |  | |
| 5 | | (Демонтаж) Покриття поверхні ізоляції трубопроводів  діаметром 25 мм рулонними матеріалами | | м | | 10 | |  | |
| 6 | | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | | шт | | 1 | |  | |
| 7 | | Знімання дверних полотен | | м2 | | 1,46 | |  | |
|  | | Монтажні роботи | |  | |  | |  | |
| 8 | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | | м2 | | 34,6 | |  | |
| 9 | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50 мм | | м2 | | 34,6 | |  | |
| 10 | | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | м2 | | 46,2 | |  | |
| 11 | | Вапняне фарбування нових поверхонь стін всередині  будівлі по штукатурці за 2 рази | | м2 | | 46,2 | |  | |
| 12 | | Вапняне фарбування поверхонь стель всередині будівлі  по штукатурці за 2 рази | | м2 | | 34,6 | |  | |
| 13 | | Ізоляція трубопроводів ф40мм трубками зі спіненого  каучуку | | м | | 6 | |  | |
| 14 | | Трубки зі спіненого каучука | | м | | 6,132 | |  | |
| 15 | | Ізоляція трубопроводів ф 25мм трубками зі спіненого  каучуку | | м | | 10 | |  | |
| 16 | | Трубки зі спіненого каучука | | м | | 10,22 | |  | |
| 17 | | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | | м2 | | 1,56 | |  | |
| 18 | | Піна монтажна 750мл | | л | | 0,29 | |  | |
| 19 | | Дюбель-шуруп | | шт | | 7 | |  | |
| 20 | | Блоки дверні металопластикові | | м2 | | 1,56 | |  | |
|  | | Ремонтні роботи | |  | |  | |  | |
| 21 | | Закладання прорізів у стінах із керамічної цегли | | м3 | | 0,3 | |  | |
| 22 | | Цегла керамічна | | шт | | 114 | |  | |
| 23 | | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | | м2 | | 4,26 | |  | |
| 24 | | Вапняне фарбування нових поверхонь дверних укосів  всередині будівлі по штукатурці | | м2 | | 4,26 | |  | |
| 25 | | Очищення металевих конструкцій від корозії  металевими щітками | | м2 | | 2,15 | |  | |
| 26 | | Фарбування олійними сумішами за 2 рази металевих  поверхонь (двері) | | м2 | | 2,15 | |  | |
| 27 | | Ґрунт-емаль Delfi по іржі 3 в 1 або аналог | | т | | 0,0005547 | |  | |
| 28 | | Промазування і розшивання швів панелей перекриття  розчином знизу | | м шва | | 10 | |  | |
|  | | Розділ №2. Приміщення 2 | |  | |  | |  | |
|  | | Демонтажні роботи | |  | |  | |  | |
| 29 | | Розбирання цементних покриттів підлог | | м2 | | 65,3 | |  | |
| 30 | | Розробка ґрунту вручну з переміщенням ручними візками  на 20 м, група ґрунту 2 | | м3 | | 9,8 | |  | |
| 31 | | (Демонтаж) Покриття поверхні ізоляції трубопроводів  діаметром 40 мм рулонними матеріалами | | м | | 22,6 | |  | |
| 32 | | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли | | м3 | | 0,2 | |  | |
| 33 | | Розбирання бетонних стовпчиків | | м3 | | 2 | |  | |
|  | | Монтажні роботи | |  | |  | |  | |
| 34 | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею понад 20 м2 | | м2 | | 65,3 | |  | |
| 35 | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50мм | | м2 | | 65,3 | |  | |
| 36 | | Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередені  будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | м2 | | 71,02 | |  | |
| 37 | | Вапняне фарбування нових поверхонь стін всередині  будівлі по штукатурці за 2 рази | | м2 | | 79,62 | |  | |
| 38 | | Вапняне фарбування поверхонь стель всередині будівлі  по штукатурці за 2 рази | | м2 | | 65,3 | |  | |
| 39 | | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | | м2 | | 3,21 | |  | |
| 40 | | Піна монтажна 750мл | | л | | 0,59 | |  | |
| 41 | | Дюбель-шуруп | | шт | | 15 | |  | |
| 42 | | Блоки дверні металопластикові з замками | | м2 | | 3,21 | |  | |
| 43 | | Ізоляція трубопроводів ф40мм трубками зі спіненого  каучуку | | м | | 22,6 | |  | |
| 44 | | Трубки зі спіненого каучука | | м | | 23,0972 | |  | |
| 45 | | Ізоляція трубопроводів ф 25мм трубками зі спіненого  каучуку | | м | | 7,5 | |  | |
| 46 | | Трубки зі спіненого каучука | | м | | 7,665 | |  | |
|  | | Ремонтні роботи | |  | |  | |  | |
| 47 | | Промазування і розшивання швів панелей перекриття  розчином знизу | | м шва | | 20 | |  | |
| 48 | | Закладання прорізів із керамічної цегли | | м3 | | 0,21 | |  | |
| 49 | | Цегла керамічна | | шт | | 79,8 | |  | |
| 50 | | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | | м2 | | 6,18 | |  | |
| 51 | | Вапняне фарбування нових поверхонь дверних укосів  всередині будівлі по штукатурці | | м2 | | 6,18 | |  | |
|  | | Розділ №3. Сходи до укриття | |  | |  | |  | |
|  | | Монтажні роботи | |  | |  | |  | |
| 52 | | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | | м2 | | 1,5 | |  | |
| 53 | | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати до 50мм | | м2 | | 1,5 | |  | |
|  | | Ремонтні роботи | |  | |  | |  | |
| 54 | | Ремонт бетонних східців | | шт | | 4 | |  | |
| 55 | | Бетон | | м3 | | 0,0112 | |  | |
|  | | Розділ №4. Електротехнічні роботи | |  | |  | |  | |
| 56 | | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | | шт | | 5 | |  | |
| 57 | | Світильники аварійного освітлення світлодіодні IP65 p з  акумулятором | | шт | | 5 | |  | |
| 58 | | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт | | шт | | 5 | |  | |
| 59 | | Світильники LED | | шт | | 5 | |  | |
| 60 | | Монтаж вініпластових труб для електропроводки  діаметром до 25 мм | | м | | 34,5 | |  | |
| 61 | | Захисна трубка /гофрована/ 25мм | | м | | 34,845 | |  | |
| 62 | | Дюбелі розпірні поліетиленові [комплект] | | шт | | 7 | |  | |
| 63 | | Коробка розподільча 70х70х50мм | | шт | | 2 | |  | |
| 64 | | Коробка розподільча 50х50х40мм | | шт | | 7 | |  | |
| 65 | | Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в  труби | | м | | 38,5 | |  | |
| 66 | | Кабель ВВГ НГ 3х1,5мм | | м | | 39,655 | |  | |
| 67 | | Установлення щитків освітлювальних групових масою до  3 кг у готовій ніші або на стіні | | шт | | 1 | |  | |
| 68 | | Щиток освітлювальний | | шт | | 1 | |  | |
| 69 | | Вимикач 16А | | шт | | 1 | |  | |
| 70 | | Установлення вимикачів герметичних і напівгерметичних | | шт | | 2 | |  | |
| 71 | | Вимикач герметичний IP65 двоклавішний | | шт | | 1 | |  | |
| 72 | | Вимикач герметичний IP65 одноклавішний | | шт | | 1 | |  | |
|  | | Розділ №5. Інше | |  | |  | |  | |
| 73 | | Установлення баків для води | | шт | | 1 | |  | |
| 74 | | Бак для води 200л | | шт | | 1 | |  | |
| 75 | | Установлення муфтових кранів водорозбірних | | шт | | 1 | |  | |
| 76 | | Кран кульовий діам. 20 мм | | шт | | 1 | |  | |
| 77 | | Виготовлення тумби під бак | | т | | 0,0097 | |  | |
| 78 | | Труба профільована 20х20 | | т | | 0,010282 | |  | |
| 79 | | Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях,  діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм | | шт | | 5 | |  | |
| 80 | | На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм  додавати до 500мм | | шт | | 5 | |  | |
| 81 | | На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати  до 125мм | | шт | | 5 | |  | |
| 82 | | Установлення грат жалюзійних сталевих з вивірянням і  закріпленням площею в світлі до 0,25 м2 | | грати | | 10 | |  | |
| 83 | | Грати вентиляційні ВЕНТС 125 мм | | шт | | 10 | |  | |
|  | | Розділ №6. Санвузол | |  | |  | |  | |
| 84 | | Улаштування неармованих глухих цегляних перегородок  товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях площею більше 5  м2 | | м2 | | 8,35 | |  | |
| 85 | | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі  цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | | м2 | | 16,7 | |  | |
| 86 | | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 7 до 12 шт | | м2 | | 8,1 | |  | |
| 87 | | Плитки керамічні | | м2 | | 8,181 | |  | |
| 88 | | Клеюча суміш для керамічної плитки | | кг | | 42,12 | |  | |
| 89 | | Кольоровий шов | | кг | | 3,6693 | |  | |
| 90 | | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | | м2 | | 2,1 | |  | |
| 91 | | Клеюча суміш для керамічної плитки | | кг | | 10,92 | |  | |
| 92 | | Кольоровий шов | | кг | | 0,9534 | |  | |
| 93 | | Плитки керамічні для підлог | | м2 | | 2,142 | |  | |
| 94 | | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм  при нанесенні за 3 рази | | м2 | | 2,1 | |  | |
| 95 | | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар  товщиною 0,5 мм додавати | | м2 | | 2,1 | |  | |
| 96 | | Гіпсова шпаклівка стартова | | кг | | 2,1 | |  | |
| 97 | | Гіпсова шпаклівка фінішна | | кг | | 2,1 | |  | |
| 98 | | Просте фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та  збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | | м2 | | 2,1 | |  | |
| 99 | | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | | м2 | | 1,4 | |  | |
| 100 | | Піна монтажна 750мл | | л | | 0,26 | |  | |
| 101 | | Дюбель-шуруп | | шт | | 6 | |  | |
| 102 | | Блоки дверні металопластикові | | м2 | | 1,4 | |  | |
|  | | Розділ №7. Водопровід | |  | |  | |  | |
| 103 | | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  20 мм | | м | | 3 | |  | |
| 104 | | Труби поліпропіленові діам. 20 мм | | м | | 3 | |  | |
| 105 | | Трійник із поліпропілену діам. 32х20х32 мм | | шт | | 1 | |  | |
| 106 | | Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 20 мм | | шт | | 4 | |  | |
| 107 | | Трійник із поліпропілену діам. 20 мм | | шт | | 1 | |  | |
| 108 | | Муфта із зовнішньою різьбою діам. 20 мм | | шт | | 2 | |  | |
| 109 | | Кран кульовий із поліпропілену діам. 20 мм | | шт | | 2 | |  | |
|  | | Розділ №8. Каналізація | |  | |  | |  | |
| 110 | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 110 мм | | м | | 0,5 | |  | |
| 111 | | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  110 мм | | м | | 0,5 | |  | |
| 112 | | Трійники каналізаційні із поліпропілену діам. 110 мм | | шт | | 1 | |  | |
| 113 | | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 110  мм | | шт | | 1 | |  | |
| 114 | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 50 мм | | м | | 1,5 | |  | |
| 115 | | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  50 мм | | м | | 1,5 | |  | |
| 116 | | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 50 мм | | шт | | 2 | |  | |
| 117 | | Хомут із шурупом діам. 50 мм | | шт | | 3 | |  | |
| 118 | | Шпилька 150мм | | шт | | 3 | |  | |
| 119 | | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 32 мм | | м | | 2 | |  | |
| 120 | | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам.  32 мм | | м | | 2 | |  | |
| 121 | | Коліна каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 32 мм | | шт | | 6 | |  | |
| 122 | | Хомут із шурупом діам. 32 мм | | шт | | 3 | |  | |
| 123 | | Шпилька 150мм | | шт | | 3 | |  | |
| 124 | | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним  бачком | | к-т | | 1 | |  | |
| 125 | | Унітаз-компакт | | шт | | 1 | |  | |
| 126 | | Труба гофрована для унітазу | | шт | | 1 | |  | |
| 127 | | Гнучкий шланг для підведення води довж. 700 мм | | шт | | 1 | |  | |
| 128 | | Дюбілі розпірні | | шт | | 4 | |  | |
| 129 | | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної та гарячої води | | к-т | | 1 | |  | |
| 130 | | Умивальник керамічний | | комплект | | 1 | |  | |
| 131 | | Змішувач для умивальника | | комплект | | 1 | |  | |
| 132 | | Гнучкий шланг для підведення води довж. 700 мм | | шт | | 1 | |  | |
| 133 | | Сифон для раковини | | шт | | 1 | |  | |
| 134 | | Монтаж насоса перекачування | | шт | | 1 | |  | |
| 135 | | Насос Sololift | | шт | | 1 | |  | |
| 136 | | Навантаження сміття вручну | | т | | 9,93778 | |  | |
| 137 | | Перевезення сміття до 15 км | | т | | 9,93778 | |  | |
|  | | | | | | | | | |