**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Поточний ремонт покрівлі житлового будинку за адресою: м. Миколаїв, пр. Богоявленський, 14 (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді). (ДК 021:2015 (45260000-7) – Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи)
5. **Кількість:** 1 послуга.
6. **Місце надання послуг:** Україна, Миколаївська область, 54034, м. Миколаїв, житловий будинок 14 по пр. Богоявленському.
7. **Очікувана вартість:** 732 556,98 грн. з ПДВ.
8. **Строк надання послуг:** з моменту підписання договору і до 30.09.2023 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** 10:00, 26.07.2023.
10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі документів про обсяги та вартість наданих послуг відповідно до підписаних Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта здачі-приймання виконаних робіт.
11. **Гарантійний строк:** Підрядник надає гарантії на виконані роботи на термін три роки з моменту введення об’єкту в експлуатацію (у випадку, якщо об'єкт потребує введення в експлуатацію) або з моменту підписання сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 (у випадку, якщо об'єкт не потребує введення в експлуатацію).
12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська.
13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 20 000,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.
16. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.
17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі дефектного акту за допомогою програмного комплексу АВК – 5 (3.8.3).

**Технічне завдання**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Об'єми робіт | | | | | |
| №  Ч.ч. | Найменування робіт і витрат | Одиниця  виміру | Кількість | Примітка | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
|  | Розділ №1. Демонтажні роботи |  |  |  | |
| 1 | Розбирання поясків, сандриків, відливів, звисів тощо з  листової сталі | м | 291 |  | |
| 2 | Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих  азбестоцементних листів | м2 | 667,8 |  | |
| 3 | Розбирання водостічних труб з листової сталі з землі та  помостів | м | 120 |  | |
| 4 | Розбирання підвісного жолобу | м | 132 |  | |
| 5 | (Демонтаж) Розбирання обшивки стiн слухових вікон  сталлю оцинкованою | м2 | 18,5 |  | |
| 6 | Розбирання слухових вікон прямокутних на односхилих  покрівлях | шт | 3 |  | |
| 7 | Розбирання парапетних грат | м | 106 |  | |
| 8 | Розбирання лат [решетування] з дощок суцільних | м2 | 74,2 |  | |
| 9 | Розбирання лат [решетування] з дощок з прозорами | м2 | 593,6 |  | |
|  | ====== |  |  |  | |
|  | Розділ №2. Влаштування |  |  |  | |
| 10 | Укладання прокладного брусу | м3 | 1,45 |  | |
| 11 | Бруски обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина  70 мм, товщина 50 мм, ІІ сорт | м3 | 1,5225 |  | |
| 12 | Дріт сталевий низьковуглецевий різного призначення  світлий, діаметр 3,0 мм | т | 0,096 |  | |
| 13 | Улаштування прокладної пароізоляції з рулонних  матеріалів по бетонним кроквам | м2 | 40,5 |  | |
| 14 | Толь з крупнозернистою посипкою гідроізоляційна,  марка ТГ-350 | м2 | 40,5 |  | |
| 15 | Улаштування кобилок | м3 | 0,24 |  | |
| 16 | Дошки обрізні з хвойних порід ширина 100 мм, товщина  30 мм і більше, І сорт | м3 | 0,252 |  | |
| 17 | Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і  брусків під покрівлю з азбестоцементних листів | м2 | 561,8 |  | |
| 18 | Улаштування лат [решетування] суцільних із дощок | м2 | 106 |  | |
| 19 | Улаштування слухових вікон | шт | 3 |  | |
| 20 | Оббивання стiн слухових вікон сталлю оцинкованою | м2 | 18,5 |  | |
| 21 | Саморізи покрівельні | шт | 148 |  | |
| 22 | Установлення дверних полотен зовнішніх крім балконних | шт | 3 |  | |
| 23 | Петлі | шт | 6 |  | |
| 24 | Дверцята слухових вікон | шт | 3 |  | |
| 25 | Улаштування драбин виходу на покрівлю | м3 | 0,09 |  | |
| 26 | Цвяхи будівельні 3,0х80 мм | т | 0,0008 |  | |
| 27 | Влаштування лобової дошки | м3 | 0,477 |  | |
| 28 | Дошки обрізні з хвойних порід ширина 150 мм, товщина  30 мм і більше, І сорт | м3 | 0,50085 |  | |
| 29 | Антисептування водними сумішами покриттів по фермах | м2 | 667,8 |  | |
| 30 | Біозахист Tytan 3S | кг | 66,78 |  | |
| 31 | Улаштування прокладної пароізоляції з рулонних  матеріалів насухо | м2 | 106 |  | |
| 32 | Толь з крупнозернистою посипкою гідроізоляційна,  марка ТГ-350 | м2 | 121,9 |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 33 | Улаштування з листової сталі настінних жолобів | м | 106 |  |
| 34 | Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм | т | 0,313 |  |
| 35 | Кріплення жолобу(анкер Г-образний) | шт | 88 |  |
| 36 | Улаштування з листової сталi карнизних звисiв | м | 106 |  |
| 37 | Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм | т | 0,313 |  |
| 38 | Анкер Т-подібний | шт | 88 |  |
| 39 | Оббивання лобової дошки сталлю оцинкованою | м2 | 42,4 |  |
| 40 | Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм | т | 0,193 |  |
| 41 | Огородження покрівель перилами | м | 106 |  |
| 42 | Грати металеві (від розбирання) | т | 0,3233 |  |
| 43 | Очищення металевих конструкцій від корозії  металевими щітками | м2 | 14,5 |  |
| 44 | Фарбування металевих грат, рам, труб діаметром  менше 50 мм тощо грунт-емаллю за 2 рази | м2 | 14,5 |  |
| 45 | Грунт-эмаль 3в1 delfi | кг | 2,9 |  |
| 46 | Улаштування покриття з 8-хвильових 40/150  азбоцементних листів розміром 1750/1130 мм, товщина  5,8 мм | м2 | 667,8 |  |
| 47 | Листи азбестоцементні хвилясті середнього профілю  40/150, товщина 5,8 мм | м2 | 684,032 |  |
| 48 | Листи азбестоцементні хвилясті середнього профілю  40/150, товщина 5,8 мм (від розбирання) | м2 | 170,752 |  |
|  | Гребінь-53 м |  |  |  |
| 49 | Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм | т | 0,125 |  |
|  | Примикання до фронтонів-26 м. |  |  |  |
| 50 | Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм | т | 0,035 |  |
|  | Примикання до димових та вентиляційних каналів - 52,8м |  |  |  |
| 51 | Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм | т | 0,072 |  |
|  | Єндова до стін слухових вікон |  |  |  |
| 52 | Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм | т | 0,075 |  |
| 53 | Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів (фронтон) | м | 28 |  |
| 54 | Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм | т | 0,076 |  |
| 55 | Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів | м | 26 |  |
| 56 | Сталь листова оцинкована, товщина листа 0,5 мм | т | 0,059 |  |
| 57 | Мурування зовнішніх простих стін із керамічної,  силікатної або порожнистої цегли при висоті поверху до  4 м | м3 | 2 |  |
| 58 | Цегла керамічна, розміри 250х120х65 мм, марка М100 | шт | 760 |  |
| 59 | Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з  готових елементів | м | 120 |  |
| 60 | Труба водостічна 120 мм | м.п. | 124,8 |  |
| 61 | Воронка водостічна | шт | 8 |  |
| 62 | Коліно водостічної труби 120 мм | шт | 26 |  |
| 63 | Відливи | шт | 8 |  |
| 64 | Навантаження сміття вручну | т | 17,089 |  |
| 65 | Перевезення сміття до 30 км | т | 17,089 |  |