**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Поточний ремонт покрівлі житлового будинку за адресою: м. Миколаїв, вул. Адміральська, 23 (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді) (ДК 021:2015 (45260000-7) – Покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи)
5. **Кількість:** 1 послуга.
6. **Місце надання послуг:** Україна, Миколаївська область, 54001, м. Миколаїв, житловий будинок по вул. Адміральська, 23.
7. **Очікувана вартість:** 529 442,00 грн. з ПДВ.
8. **Строк надання послуг:** з моменту підписання договору і до 01.07.2023 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** 11:00; 11.05.2023 року.
10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі документів про обсяги та вартість виконаних робіт відповідно до підписаних Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта приймання-передачі наданих послуг.
11. **Гарантійний строк:** Виконавець надає гарантію на надані послуги та матеріали. Гарантійний строк на надані послуги та матеріали становить 3 (три) роки з моменту підписання Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 та остаточного Акту приймання-передачі наданих послуг.
12. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 15 000,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
13. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
14. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.
15. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.
16. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** розрахунок очікуваної вартості визначено за допомогою програмного комплексу АВК -5.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ** | | | | | | |
|  | | |  | | | |
| **поточний ремонт покрівлі житлового будинку за адресою: м. Миколаїв вул. Адміральська, 23 (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді)** | | | | | | |
|  | | |  | | | |
| №  ч.ч. | Найменування робіт і витрат | | Одиниця  виміру | Кількість | Примітка | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | |
|  | Розділ №1. Покрівля | |  |  |  | |
| 1 | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли  (димовентканали, стовбчики огородження) | | м3 | 2,75 |  | |
| 2 | Мурування окремих ділянок простих зовнішніх стін із  цегли (димовентканали, стовбчики огородження) | | м3 | 2,75 |  | |
| 3 | Цементно-пісчана суміш ЕКО | | т | 0,9625 |  | |
| 4 | Штукатурення розчином ЦПС ЕКО по каменю стiн  фасадiв (димовентканали, стовбчики огородження,  товщина шару 20мм) | | м2 | 677 |  | |
| 5 | Цементно-пісчана суміш ЕКО | | т | 23,018 |  | |
| 6 | Фарбування по пiдготовленiй поверхнi простих фасадiв  (димовентканали) за 2 рази з землi та риштувань | | м2 | 677 |  | |
| 7 | Фарба фасадна MGF M690 Eco Fassade | | т | 0,364226 |  | |
| 8 | Покриття покрівель бутилкаучуковою гідроізоляційною  мастикою | | м2 | 19,8 |  | |
| 9 | Гермабутил 2М-Р Plest | | кг | 29,7 |  | |
| 10 | Ремонт водостiчних труб | | м | 30 |  | |
| 11 | Розбирання водостічних труб з листової сталі з люльок | | м | 48 |  | |
| 12 | Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок з  готових елементів | | м | 48 |  | |
| 13 | Труби водостічні 1м, діаметр 150 мм | | шт | 49,92 |  | |
| 14 | Воронка водостічна, діаметр 150 мм | | шт | 2 |  | |
| 15 | Коліно водостічне, діаметр 150 мм | | шт | 16 |  | |
| 16 | Ухвати водостічні | | шт | 60 |  | |
| 17 | Очищення металевих конструкцій від корозії  металевими щітками (труби) | | м2 | 111 |  | |
| 18 | Фарбування емаллю ПФ-116 за 2 рази раніше  пофарбованих металевих поверхонь водостічних труб з  люльок | | м2 | 111 |  | |
| 19 | Емаль алкідна ПФ-116 Зебра (св.-сірий) | | т | 0,028527 |  | |
| 20 | Hавішування канатних систем | | навішув | 16 |  | |
| 21 | Знімання канатних систем | | зніман | 16 |  | |
| 22 | Робирання тичасової гідроізоляційної плівки в один шар | | м2 | 100 |  | |
| 23 | Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих  азбестоцементних листів | | м2 | 130 |  | |
| 24 | Розбирання коньків з листової сталі | | м | 32 |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 25 | Улаштування покриття з 8-хвильових 40/150  азбоцементних листів розміром 1750/1130 мм, товщина  5,8 мм | м2 | 130 |  |
| 26 | Коньки 400мм | м | 33,6 |  |
| 27 | Саморіз 6х80 | шт | 64 |  |
| 28 | Ставлення в покриттях з листової сталі заплат розміром  до 0,25 м2 | місць | 25 |  |
| 29 | Покрівельна сталь, марка СТК-1, товщина листа 0,50 мм | т | 0,024 |  |
| 30 | Очищення металевих конструкцій від корозії  металевими щітками (пелена) | м2 | 125 |  |
| 31 | Фарбування емаллю ПФ-115 за 2 рази металевих  поверхонь покрівлі | м2 | 125 |  |
| 32 | Ремонт металевих парапетних грат | м | 96 |  |
| 33 | Очищення металевих конструкцій від корозії  металевими щітками (грати) | м2 | 76,8 |  |
| 34 | Фарбування емаллю ПФ-115 за 2 рази металевих  поверхонь грат та огорож | м2 | 76,8 |  |
|  | Розділ №2. Крильце входу |  |  |  |
| 35 | Розбирання покриття крильця з гранітної керамічної  плитки | м2 | 13,02 |  |
| 36 | Розбирання цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | м2 | 13,02 |  |
| 37 | Розбирання монолітних бетонних фундаментів  (вирівнювання другої сходинки по висоті до 140 мм) | м3 | 0,23 |  |
| 38 | Протравлення основи грунтом | м2 | 13,02 |  |
| 39 | Грунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17 | л | 2,6 |  |
| 40 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 | м2 | 13,02 |  |
| 41 | Улаштування основи сходових маршів з металевої сітки  з обмазуванням розчином | м2 | 13,02 |  |
| 42 | Улаштування покриттів східців і підсхідців з керамічної  антиковзаної плитки розміром 30х30 см на розчині із  сухої клеючої суміші | м2 | 13,02 |  |
| 43 | Грунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17 | л | 2,6 |  |
| 44 | Плитки керамічні антиковзки 330х330мм або аналог | м2 | 13,28 |  |
| 45 | Клеюча суміш "flex" для плитки з природного та  штучного каменю Ceresit СМ 117 | кг | 67,704 |  |
| 46 | Фуга Ceresit СЕ 33 Plus 114 | кг | 5,94 |  |