**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Замовник:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707

4. **Предмет закупівлі:** Виготовлення проєктно-кошторисної документації по об’єкту: «Ліквідація наслідків підтоплення мікрорайону Північний – нове будівництво комплексу дренажних споруд для інженерного захисту від підтоплення мікрорайону Північний в м. Миколаєві, у тому числі передпроєктні роботи та експертиза» (ДК 021:2015: (71320000-7) – Послуги з інженерного проектування).

5. **Кількість:** 1 робота та відповідно до технічного завдання тендерної документації.

6. **Місце виконання робіт:** Україна, Миколаївська область, 54001, м. Миколаїв, мкр. Північний.

7. **Очікувана вартість:** 1 500 000,00 грн. з ПДВ.

8. **Строк виконання робіт:** з моменту підписання договору і до 01.12.2024 року.

9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** буде визначений після оприлюднення оголошення про проведення процедури закупівлі.

10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі рахунку протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта приймання-передачі наданих послуг.

11. **Гарантійний строк:** -.

12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська.

13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** не вимагається.

14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 14 днів з моменту оголошення закупівлі.

15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.

16. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.

1. 17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** очікувана вартість предмета закупівлі визначена шляхом запиту цінових пропозицій від учасників ринку та з урахуванням наявного фінансування.

**Інформація про технічні, якісні та кількісні характеристики предмета закупівлі**

**ЗАВДАННЯ НА ПРОЄКТУВАННЯ**

По об'єкту: **«Ліквідація наслідків підтоплення мікрорайону Північний – нове будівництво комплексу дренажних споруд для інженерного захисту від підтоплення мікрорайону Північний в м. Миколаєві, у тому числі передпроєктні роботи та експертиза»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № з/п | Перелік основних даних і вимог | Основні дані та вимоги |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Назва та місце знаходження об’єкта | Ліквідація наслідків підтоплення мікрорайону Північний – нове будівництво комплексу дренажних споруд для інженерного захисту від підтоплення мікрорайону Північний в м. Миколаєві, у тому числі передпроєктні роботи та експертиза. |
| 2. | Підстава для проєктування | Договір із Замовником на розробку проектної документації по об’єкту та виконання функції Замовника експертизи ПКД робочого проекту. Технічний висновок «Інженерно-геологічні вишукування з метою розроблення проєкту захисту мкр. Північний від несприятливих і небезпечних процесів». Замовлення: № 86-24. ПП «НАЧАЛО», м. Одеса. |
| 3. | Вид будівництва | Нове будівництво |
| 4. | Дані про інвестора | Відсутні |
| 5. | Дані про замовника | Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради  м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова,7  Код ЄДРПОУ 03365707 E-mail: [obshdgkh@mkrada.gov.ua](mailto:obshdgkh@mkrada.gov.ua) |
| 6. | Джерело фінансування | Визначається Замовником |
| 7. | Необхідність розрахунків ефективності інвестицій на основі варіантного проектування | Відсутні |
| 8. | Дані про генерального проектувальника. | За результатами закупівлі |
| 8.1 | Субпідрядні організації | Визначає Генеральний проєктувальник.  У разі виконання окремих розділів проєктної документації спеціалізованими проєктними організаціями потребує обов'язкового призначення наказом по організації на їх виконання ГІПа з числа їх сертифікованих спеціалістів та погоджується з Генеральним проєктувальником в установленомупорядку. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9. | Стадії проєктування та стадія, що затверджується | Одностадійне - Робочий проєкт (РП), згідно ДБНА.2.2-3:2014  «Склад та зміст проектної документації на будівництво» зі змінами. Стадія - Робочий проєкт (РП) |
| 10. | Дані про інженерні вишукування | Технічний висновок «Інженерно-геологічні вишукування з метою розроблення проєкту захисту мкр. Північний від несприятливих і небезпечних процесів». Замовлення: № 86-24. ПП «НАЧАЛО», м. Одеса.  Топографо-геодезичні вишукування надає Замовник. |
| 11. | Дані про особливі умови будівництва (сейсмічність, просадні ґрунти, підроблювані і підтоплювані території тощо) | Сейсмічність району – 7 балів (ДБН В.1.1-12:2014, Карта 3СР- 2004-А).  Ґрунти, що складають ділянку, просадочними властивостями не володіють.  Згідно ДБН В.1.1-25-2009 «Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення» ділянка є потенційно підтоплюваною. Ділянка відноситься до ІІІ категорії складності інженерно- геологічних умов.  Очисні споруди дренажного та зливового стоку даним проектом не передбачуються. За необхідністю очисні споруди розробляють-ся по окремому проекту. |
| 12. | Основні архітектурно- планувальні вимоги і характеристики об'єкта | Відповідно до містобудівних умов та обмежень розробити робочий проект з інженерно захисту території, а саме:  - систематичний дренаж на площі біля 40 га (мкр. Північний);  - самопливний скидний колектор та гирлова споруда;  - розглянути можливість гідроізоляції підтоплених заглиблений конструкцій;  - мережа режимно-спостережних свердловин для контролю за дренажною системою;  - відновлення існуючих водонесучих комунікацій на прилеглій території (відповідно до дефектного акту).   * відновлення покриття доріг та тротуарів в місцях проведення робіт (при потребі). |
| 13. | Черговість будівництва, необхідність виділення пускових комплексів | Передбачити поділ на черги або пускові комплекси. |
| 14. | Клас (наслідків) відповідальності та установлений строк експлуатації | 1.Визначити клас наслідків (відповідальності) відповідно до ДСТУ 8855:2019 «Будівлі та споруди. Визначення класу наслідків (відповідальності)». Розрахунок класу наслідків (відповідальності) затвердити з замовником.  2.Термін експлуатації 50 років. |
| 15. | Вказівки про необхідність: |  |
|  | 1) розроблення окремих технічних завдань та індивідуальних технічних вимог | Відсутні |
|  | 2) розроблення окремих проектних рішень у декількох варіантах і на конкурсних засадах | Відсутні |
|  | 3)попередніх погоджень проектних рішень | Перед проходженням експертизи погодити з Департаментом житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради. Надати один примірник в роздрукованому вигляді, та один примірник в електронному. |
|  | 4) виконання демон- страційних матеріалів, макетів, креслень інтер'єрів, їх склад та форма на основі цифрової тривимірної інформаційної моделі проектування об’єкта 3D (за необхідності) | Відсутні |
|  | 5)технічного захисту інформації | Відсутні |
| 16. | Потужність або характеристика об'єкта будівництва, виробнича програма | Ділянка приурочена до другої-третьої надзаплавної тераси лівого борту р. Інгул в межах Причорноморської низовини, з абсолютними відмітками поверхні 12,00-47,00 м.  Рельєф ділянки спокійний, з загальним ухилом на південний схід. Відповідно до кліматичного районування для проектованого будівництва по ДСТУ-Н Б В.1.1–27:2010 ділянка відноситься до будівельно–кліматичної зони II.  Основні показники кліматичних характеристик наступні:   * середньорічна температура повітря +9,8°С; * абсолютна мінімальна температура повітря -28°С; * абсолютна максимальна температура повітря +37°С. |
| 17. | Вимоги до благоустрою майданчика | Відновлення покриття доріг та тротуарів в місцях проведення робіт (при потребі). |
| 18. | Вимоги до інженерного захисту територій і захисту будівель і спорудвід небезпечних природних чи техногенних факторів | Відповідно до норм, правил та стандартів, що діють в Україні |
| 19. | Вимоги щодо розроблення розділу “Оцінка впливу на навколишнє середовище” з урахуванням оцінки впливу на довкілля (за наявності) | У відповідності з:  1. ДБН А2.2.2-1:2021«Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС)».  Розробити окремим розділом в складі загальної пояснювальної записки. |
| 20. | Вимоги з енергозбере- ження та енергоефек- тивності | Згідно діючих вимог та законодавства. |
| 21. | Вимоги до режиму безпеки та охорони праці | Проект виконати згідно з ДБНА.3.2-2-2009 «Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення (НПАОП45.2-7.02-12)» та інших діючих нормативних документів в проекті організації будівництв |
| 22. | Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту | Відповідно до норм, правил та стандартів, що діють в Україні |
| 23. | Вимоги з пожежної безпеки об'єкта | Відповідно до норм, правил та стандартів, що діють в Україні |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 24. | Вимоги щодо розроблення проектно- кошторисної документації | Виконати складання кошторисної частини проекту згідно вимог КНУ Зміна №2 до Настанови з визначення вартості будівництва. |
| 20. | Вимоги щодо розроблення проєкту | Розробити проєктно – кошторисну документацію згідно з ДБН А.2.2-3-2014«Склад та зміст проектної документації на будівництво» із змінами.  Склад та зміст затверджувальної частини рабочого проекту розробити згідно додатку Е ДБН А.2.2-3-2014.  Скласти обсяг робіт нове будівництво комплексу дренажних споруд для інженерного захисту від підтопленняокремим розділом пояснювальної записки. |
| 21. | Вказівки про необхідність узгодження проєктних рішень із зацікавленими відомствами | Забезпечити погодження окремих розділів проєкту в інженерних службах м. Миколаєва, (за потреби). |
| 22. | Вимоги до розроблення спеціальних заходів | Відсутні |
| 23. | Призначення нежитлових поверхів | Відсутні |
| 24. | Перелік будівель та споруд, що проектуються у складі комплексу (будови). | Відсутні |
| 25. | Вимоги щодо створення умов для безперешкод- ного доступу маломо- бильних групп населення згідно ДБН В.2.2-40 | Відсутні |
| 26. | Вимоги до якості матеріалів | Матеріали зазначені в проєктній документації мають відповідати нормам, стандартам, якісним показникам і технічним вимогам, що встановлені чинними нормативними актами, і підтверджуватися сертифікатами якості та / або технічними паспортами, іншими документами, що підтверджують їх якісні характеристики. |
| 27. | Вимоги щодо експертизи проектної документації | * Експертиза робочого проєкту та отримання позитивного експертного висновку.   (Вартість проведення експертизи проекту, отримання всіх необхідних технічних умов і узгоджень проєктної документації, передбачає своєю ціновою пропозицією та в подальшому сплачує проєктна організація, з наступним відшкодуванням Замовником витрат на її проведення).   * оприлюднення результатів проєктування у Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва відповідно до вимог ст. 26-1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 28. | Кількість примірників проектної документації | Проектна документація виконується українською мовою. Кінцевій результат проектних робіт у вигляді погодженої проектної документації надається Замовнику у вигляді  4-х примірниках у паперовому вигляді (1 оригінал та 3 копії, всі матеріали у кольорі), та у 2 примірника в електронному вигляді на 2-х окремих Flash носіях USB 2.5 ( текстові файли у форматі  \*.doc , \*.pdf , електроні таблиці в форматі \*.xls, графічні файли у форматах \*dwg та \*.pdf) Файли у форматі \*.pdf надаються без можливості їх редагування. |
| 29. | Додаткові вимоги | 1. Перед проведенням експертизи проектної документації виконати попередні погодження з Замовником:  * Основні проектні рішення. * Відомість матеріальних ресурсів   3. Розрахунок кошторисної вартості об'єкта будівництва з врахуванням мінімального рівня цін на матеріально-технічні ресурси по Миколаївській області. Перед проходженням експертизи ціни та матеріали узгодити з замовником  «Протоколом узгодження цін на матеріальні ресурси»\*. |

\* Замовник доручає проєктній організації здійснити аналіз цін на матеріальні ресурси (при рівних якісних характеристиках) в Південному регіоні, які склалися на момент розробки проектної документації.

Окрім аналізу даних, наведених у поточній редакції збірника документів та роз’яснень «Ціноутворення у будівництві», отримати не менше 3 комерційних цінових пропозицій від виробників основних матеріальних ресурсів. Отримані комерційні пропозиції долучити до протоколу визначення цін на матеріальні ресурси як невід’ємний додаток.

Протокол визначення цін на матеріальні ресурси складається і погоджується проєктною організацією.