**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Капітальний ремонт житлового будинку за адресою: м. Миколаїв, п/о Аляуди, 1 (заходи (зокрема ремонтні роботи) з усунення аварій в житловому фонді) (ДК 021:2015 (45450000-6) – інші завершальні будівельні роботи)
5. **Кількість:** 1 робота.
6. **Місце надання послуг:** Україна, Миколаївська область, 54001, м. Миколаїв, п/о Аляуди, житловий будинок № 1.
7. **Очікувана вартість:** 3 254 782,43 грн. з ПДВ.
8. **Строк надання послуг:** з моменту підписання договору і до 22.12.2023 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі документів про обсяги та вартість наданих послуг відповідно до підписаних Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта здачі-приймання виконаних робіт.
11. **Гарантійний строк:** Підрядник надає гарантії на виконані роботи на термін 10 (десять) років з моменту введення об’єкту в експлуатацію (у випадку, якщо об'єкт потребує введення в експлуатацію) або з моменту підписання сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 (у випадку, якщо об'єкт не потребує введення в експлуатацію).
12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська.
13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 16 000,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.
16. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.
17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі робочого проекту з урахуванням технічного завдання складеного фахівцями технічного відділу ДЖКГ ММР за допомогою програмного комплексу АВК-5 (3.8.3).

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

Ремонтобудівельні роботи

|  |
| --- |
|  Умови виконання робіт к=1,2 |
|   |   |
| Об'єми робіт |
| №ч.ч. | Найменування робіт і витрат | Одиницявиміру |  Кількість | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|   | Приложение Б. таб. Б1, п. 2 |   |   |   |
|   |  **Розділ 1. Стіни будівлі (вісь 1)** Роботи з демонтажу |   |   |   |
|   |  ================= |   |   |   |
| 1 | Розбирання теплоiзоляцiі стiн прямокутних виробами зпiнопласту | м3 | 6,7 |   |
| 2 | Розбирання пояскiв, сандрикiв, жолобiв, вiдливiв, звисiвтощо з листової сталi (відливів віконних) | м | 42,8 |   |
| 3 | Демонтаж кондиціонерів | шт | 1 |   |
| 4 | Демонтаж радіаторів масою до 80 кг | шт | 1 |   |
| 5 | (Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачанняз труб сталевих водогазопровідних оцинкованихдіаметром 25 мм | м | 6 |   |
| 6 | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли (1/2цегли) по вісі 1 |  м3 | 6,72 |   |
| 7 | Розбирання кам'яної кладки стін із каменю (1/2 каменю)по вісі 1 |  м3 | 21,84 |   |
| 8 | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли 1/2цегли) від підвіконня до підлоги по вісі А |  м3 | 0,24 |   |
| 9 | Розбирання кам'яної кладки стін із каменю (1/2 каменю)від підвіконня до підлоги по вісі А |  м3 | 0,78 |   |
| 10 | (Демонтаж) Укладання перемичок масою до 0,3 т | шт | 16 |   |
| 11 | (Демонтаж) Установлення пластикових підвіконнихдошок | м | 1 |   |
|   |  Роботи з монтажу |   |   |   |
|   |  ================= |   |   |   |
| 12 | Установлення та розбирання зовнішніх металевихтрубчастих інвентарних риштувань, висота риштуваньдо 16 м | м2 | 77 |   |
| 13 | Улаштування горизонтальної гідроізоляції фундаментів2 шари бітумної мастики |  м2 | 6,5 |   |
| 14 | Мастика морозостійка бітумно-масляна МБ-50 | т | 0,0312 |   |
| 15 | Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях,діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм | шт | 26 |   |
| 16 | На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 ммдодавати до 400мм | шт | 26 |   |
| 17 | На кожні 40 мм діаметру отворів понад 60 мм додавати до 40 мм | шт | -26 |   |
| 18 | Забивання отворів та гнізд у бетонних стінах, площазабиття 0,1 м2 |  м3 | 0,007 |   |
| 19 | Армування кладки стін та інших конструкцій |  т | 0,013 |   |
| 20 | Стрижнева арматура А-І, діаметр 10 мм | кг | 13 |   |
| 21 | Звичайне мурування стін із каменів стінових вапняковихпри висоті поверху до 4 м |  м3 | 21,84 |   |
| 22 | Блоки стінові крупні із пиляного вапняку, марка М25, М35 | м3 | 19,874 |   |
| 23 | Армування кладки стін та інших конструкцій |  т | 0,0447 |   |
| 24 | Сітка з дроту холоднотягнутого | т | 0,0447 |   |
|   | Встановлення затяжек металевих для зв'язку новоїкладки із існуючою, в т.ч.: |   |   |   |
|   | ================================ |   |   |   |
| 25 | Посилення цегляних стін металевими тяжами |  т | 0,4042335 |   |
| 26 | Сталь штабова 80х6 мм | т | 0,31108 |   |
| 27 | Сталь кутова 50х5 мм | т | 0,006644 |   |
| 28 | Шпілька М18 (різьба з обох боків) з різьбою та гайкою ішайбою | кг | 86,5095 |   |
| 29 | Ґрунтування металевих поверхонь за один разґрунтовкою ГФ-021 | м2 | 14,63 |   |
| 30 | Фарбування металевих поґрунтованих поверхоньемаллю ПФ-115 за 2 рази | м2 | 14,63 |   |
|   | Анкерування кладки у вісях 1-Б, в т.ч.: |   |   |   |
|   | ================================= |   |   |   |
| 31 | Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5цеглини, діаметр отвору до 20 мм | шт | 30 |   |
| 32 | На кожні 10 мм діаметру отворів понад 20 мм додавати до 40 мм | шт | 30 |   |
| 33 | На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати до 400 мм  | шт | 30 |   |
| 34 | Забивання отворів та гнізд у бетонних стінах, площазабиття 0,1 м2 |  м3 | 0,015 |   |
| 35 | Армування кладки стін та інших конструкцій |  т | 0,0429 |   |
| 36 | Стрижнева арматура А-І, діаметр 10 мм | кг | 42,9 |   |
| 37 | Облицювання цеглою (силікатною) кам'яних стін,товщина облицювання в 0,5 цеглини |  м2 | 56 |   |
| 38 | Монтаж залізобетонних перемичок у стінах існуючихбудівель підіймачем будівельним |  м3 | 0,416 |   |
| 39 | Перемички з/б марки 2ПБ16-2-П серія 1.038.1-1 вип.1 | шт | 16 |   |
| 40 | Монтаж кондиціонерів (від демонтажу) | шт | 1 |   |
| 41 | Установлення опалювальних радіаторів чавунних (віддемонтажу) | кВт | 1,44 |   |
| 42 | Прокладання трубопроводу водопостачання з трубсталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 25мм (від демонтажу)**Розділ 2. Підвіконні частини (вісь А)** | м | 6 |   |
| 43 | Улаштування горизонтальної гідроізоляції фундаментів2 шари бітумної мастики |  м2 | 1,68 |   |
| 44 | Мастика морозостійка бітумно-масляна МБ-50 | т | 0,008064 |   |
|   | Кладка зовнішньої стіни підвіконь з каменів на цементо-вапняному розчині, в т.ч.: |   |   |   |
|   | ================================= |   |   |   |
| 45 | Звичайне мурування стін із каменів стінових вапняковихпри висоті поверху до 4 м |  м3 | 0,78 |   |
| 46 | Блоки стінові крупні із пиляного вапняку, марка М25, М35 | м3 | 0,71 |   |
| 47 | Армування кладки стін та інших конструкцій |  т | 0,008 |   |
| 48 | Стрижнева арматура А-І, діаметр 10 мм | кг | 8 |   |
| 49 | Облицювання цеглою (силікатною) кам'яних стін,товщина облицювання в 0,5 цеглини**Розділ 3. Вимощення** |  м2 | 2 |   |
| 50 | Ремонт штукатурки гладких фасадів по каменю табетону з землі та риштувань цементно-вапнянимрозчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм(цокольної частини) | м2 | 84 |   |
| 51 | Розбирання асфальтобетонних покриттів вручну (по вісі1) | м3 | 1,99 |   |
| 52 | Розбирання бортових каменів | м | 13 |   |
| 53 | Улаштування вимощення з шару бетонного, бетонважкий В 20 (М 250), крупнiсть заповнювача 20-40мм | м3 | 2 |   |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|   | **Розділ 4. Покрівля** Роботи з демонтажу |   |   |   |
|   |  ================= |   |   |   |
| 54 | Очищення приміщень від сміття | т | 2,4 |   |
| 55 | Розбирання пояскiв, сандрикiв, жолобiв, вiдливiв, звисiвтощо з листової сталi (коньків) | м | 67,8 |   |
| 56 | (Демонтаж) Улаштування тимчасового покриття покрівлі(гідроізоляційної мембрани) | м2 | 169,1 |   |
| 57 | Розбирання покриттів покрівлі з хвилястихазбестоцементних листів | м2 | 404,1 |   |
| 58 | Розбирання обшивки стінок слухових вікон з оцинк. сталі | м2 | 7,5 |   |
| 59 | Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисівтощо з листової сталі | м | 33,5 |   |
| 60 | Розбирання лат [решетування] з дощок з прозорами | м2 | 466,5 |   |
| 61 | Розбирання лат [решетування] з дощок суцільних | м2 | 95,5 |   |
| 62 | Розбирання слухових вікон прямокутних на двосхилихпокрівлях | шт | 2 |   |
| 63 | (Демонтаж) Улаштування дерев'яних елементів з колод | м3 | 0,875 |   |
| 64 | (Демонтаж) Улаштування дерев'яних елементів з дощок | м3 | 1,412 |   |
|   |  Роботи з монтажу |   |   |   |
|   |  ================= |   |   |   |
| 65 | Ремонт цегляної кладки стін окремими місцями(оголовків вентканалів) |  м3 | 0,68 |   |
| 66 | Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетонувапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20мм (нижче рівню покриття) | м2 | 13,4 |   |
| 67 | Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчиномпо каменю стін фасадів (вище рівню покриття) | м2 | 38,4 |   |
| 68 | Полівінілацетатне фарбування нових фасадів зриштувань з підготовленням поверхні | м2 | 38,4 |   |
| 69 | Ін’єктування тріщин, швів і порожнин у кам’янихконструкціях полімерними композиціями, площаперерізу тріщини або шва до 2,5 см2, поверхняконструкції вертикальна |  м | 300 |   |
|   | Влаштування нового мауерлату на заміну пошкодженим, в т.ч. |   |   |   |
|   | ================================= |   |   |   |
| 70 | Улаштування обклеювальної пароізоляції в один шар | м2 | 6 |   |
| 71 | Додавати на кожний наступний шар обклеювальноїпароізоляції | м2 | 6 |   |
| 72 | Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5цеглини, діаметр отвору до 20 мм | шт | 13 |   |
| 73 | На кожні 10 мм діаметру отворів понад 20 мм додавати до 40 мм | шт | 13 |   |
| 74 | На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати до 400 мм | шт | 13 |   |
| 75 | Забивання отворів та гнізд у бетонних стінах, площазабиття 0,1 м2 |  м3 | 0,065 |   |
| 76 | Армування кладки стін та інших конструкцій |  т | 0,00873 |   |
| 77 | Стрижнева арматура А-І, діаметр 10 мм | кг | 4,81 |   |
| 78 | Сталь штабова 80х6 мм | т | 0,00392 |   |
| 79 | Улаштування дерев'яних елементів з колод | м3 | 0,426 |   |
| 80 | Установлення скруток та йоршів | шт | 32 |   |
| 81 | Улаштування крокв з дощок | м3 | 0,638 |   |
| 82 | Улаштування прокладної гідроiзоляцiї в один шар | м2 | 583,7 |   |
| 83 | Гідроізоляційна мембрана високої паропроникливості | м2 | 642,07 |   |
| 84 | Улаштування з листової сталі капельнику | м | 100 |   |
| 85 | Сталь листова оцинкована, товщина 0,6 мм зполімерним покриттям | т | 0,177 |   |
| 86 | Монтаж контрійки 50х30(h) | м3 | 0,67245 |   |
| 87 | Бруски обрізні з хвойних порід, довжина 2-3,75 м,ширина 75-150 мм, товщина 40-75 мм, І сорт | м3 | 0,706 |   |
| 88 | Улаштування лат [решетування] суцільних із дощок | м2 | 91,4 |   |
| 89 | Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок ібрусків під покрівлю з листової сталі | м2 | 492,3 |   |
| 90 | Монтаж покрівельного покриття з профільованого листапри висоті будівлі до 25 м | м2 | 624,6 |   |
| 91 | Вартість профлисту Н44, t=0,65 мм з полімернимпокриттям | м2 | 749,52 |   |
| 92 | Гвинти самонарiзнi покрівельні | шт | 4996,8 |   |
| 93 | Улаштування покриття з листової сталі тільки скатів | м2 | 25,8 |   |
| 94 | Сталь листова оцинкована, товщина 0,7 мм зполімерним покриттям | т | 0,15147 |   |
| 95 | Улаштування з листової сталi коньків | м | 67,8 |   |
| 96 | Сталь листова оцинкована, товщина 0,6 мм зполімерним покриттям | т | 0,17144 |   |
| 97 | Укладання ущільнюючого профілю з ПВД (поліетиленвисокого тиску) в місці коньку, примикань | м | 52,2 |   |
| 98 | Ущільнюючий профіль з ПВД (поліетилен високоготиску) | м | 52,2 |   |
| 99 | Улаштування з листової сталі примикань до димових івентиляційних труб | м | 33,5 |   |
| 100 | Сталь листова оцинкована, товщина 0,6 мм зполімерним покриттям | т | 0,10165 |   |
| 101 | Улаштування слухових вікон | шт | 2 |   |
| 102 | Улаштування обшивки стінок слухових вікон зі сталі | м2 | 7,5 |   |
| 103 | Сталь листова оцинкована, товщина 0,6 мм зполімерним покриттям | т | 0,0354 |   |
| 104 | Улаштування з листової сталi П-образних деталей дляобшивки звісів над слуховими вікнами | м | 12,2 |   |
| 105 | Сталь листова оцинкована, товщина 0,6 мм зполімерним покриттям | т | 0,0216 |   |
|   | Жалюзійні решітки у слухових вікнах Р-1(2шт) |   |   |   |
|   | ================================= |   |   |   |
| 106 | Виготовлення гратчастих конструкцiй [залюзійнихрешіток] | т | 0,04026 |   |
| 107 | Сталь кутова 35х3 мм | т | 0,0291024 |   |
| 108 | Сталь штабова 40х4 мм | т | 0,00138288 |   |
| 109 | Сталь листова оцинкована, товщина 0,7 мм зполімерним покриттям | т | 0,01106304 |   |
| 110 | Рiзання стального оцинкованого листу | м різа | 30,6 |   |
| 111 | Петлі | шт | 4 |   |
| 112 | Замок  | шт | 2 |   |
| 113 | Ґрунтування металевих поверхонь за один разґрунтовкою ГФ-021 /при фарбуванні гратчастихповерхонь / (умови виконання робіт к=1) | м2 | 2,48 |   |
| 114 | Фарбування металевих поґрунтованих поверхоньемаллю ПФ-115 за 2 рази /при фарбуванні гратчастих поверхонь / (умови виконання робіт к=1)  | м2 | 2,48 |   |
| 115 | Установлення грат жалюзiйних сталевих з вивiрянням iзакрiпленням площею в світлі понад 0,25 до 1 м2(жалюзійних решіток у слухових вікнах (Р-1)) | грати | 2 |   |
| 116 | Монтаж бруса навколо примикань до вентканалів імонтаж бруса опорного | м3 | 0,1101 |   |
| 117 | Захистна сітка для карнизного звісу | м | 100 |   |
| 118 | Установлення елементів каркасу із брусів |  м3 | 1,43544 |   |
| 119 | Бруси обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина75-150 мм, товщина 100, 125 мм, ІІ сорт | м3 | 1,43544 |   |
| 120 | Улаштування підшивки стель струганими дошками |  м2 | 40 |   |
| 121 | Улаштування підшивки стель сталлю покрівельноюоцинкованою по дереву |  м2 | 96,3 |   |
| 122 | Профлист Н21 товщіною 0,65 мм з полімернимпокриттям | м2 | 110,745 |   |
| 123 | Гвинти самонарiзнi покрівельні | шт | 768 |   |
| 124 | Нанесення механiзованим способом в один шарпокриття з вогнезахисного матерiалу ДСА-1 нагоризонтальнi i вертикальнi поверхнi дерев'янихконструкцiй | м2 | 1410 |   |
| 125 | На кожний наступний шар нанесення механiзованимспособом покриття з вогнезахисного матерiалудодавати до норми 13-74-1 | м2 | 1410 |   |
| 126 | Вогнезахисний матерiал ДСА-1 | кг | 1128 |   |
| 127 | Улаштування дерев'яних драбин у місцях слухових вікон | м2 | 2,34 |   |
| 128 | Дошки обрізні з хвойних порід, довжина 4-6,5 м, ширина75-150 мм, товщина 25 мм, ІІ сорт | м3 | 0,143 |   |
| 129 | Монтаж конструкцiй дверей, люкiв, лазiв | т | 0,052 |   |
| 130 | Люк протипожежний ЛПМ ЕІ60 2 8-8 В1 | шт | 2 |   |
| 131 | Огородження покрівель перилами | м | 96,2 |   |
| 132 | Влаштування снігозатримувачів (Н=150мм) | м | 94,5 |   |
| 133 | Снігоутримувач трубчастий | м | 94,5 |   |
|   |  Водостічна система |   |   |   |
|   |  ===================== |   |   |   |
| 134 | Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок зготових елементів | м | 100 |   |
| 135 | Жолоб водостічний | м | 100 |   |
| 136 | Тримачі підвісних жолобів | шт | 174 |   |
| 137 | Навішування водостічних труб, колін, відливів і лійок зготових елементів | м | 64 |   |
| 138 | Воронка водостічна | шт | 8 |   |
| 139 | Труби водостічні | м | 54,08 |   |
| 140 | Кріплення для водосточних труб | шт | 52 |   |
| 141 | Коліна водостічних труб | шт | 24 |   |
| 142 | Сітчатий грибок для воронки **Розділ 5. Вхідний козирьок** | шт | 8 |   |
| 143 | Підготовка бетонних поверхонь, що підлягають ремонту:стельові поверхні з оголенням арматури |  м2 | 13 |   |
| 144 | Улаштування поновленого захисного шаругоризонтальних бетонних та залізобетонних конструкційпри товщині шару ремонтного матеріалу 10 мм |  м2 | 13 |   |
| 145 | Додавати на кожні наступні 10 мм збільшення товщиниодного ремонтного шару горизонтальних поверхоньбетонних та залізобетонних конструкцій**Розділ 6. Огорождення балкону** |  м2 | 13 |   |
| 146 | Монтаж металоконструкцій огороджень | т | 0,12165 |   |
| 147 | Металеві конструкції | т | 0,12165 |   |
| 148 | Дюбель по бетону 6х80 | шт | 36 |   |
| 149 | Ґрунтування металевих поверхонь за один разґрунтовкою ГФ-021 /при фарбуванні гратчастихповерхонь / (умови виконання робіт к=1) | м2 | 4,22 |   |
| 150 | Фарбування металевих поґрунтованих поверхоньемаллю ПФ-115 за 2 рази /при фарбуванні гратчастих поверхонь / (умови виконання робіт к=1)**Розділ 7. Горищне перекриття** | м2 | 4,22 |   |
| 151 | Розчистка швів панелей 2-го поверху | м | 69,4 |   |
| 152 | Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стель[одношарове штукатурення], товщина шару 10 мм | м2 | 3,47 |   |
| 153 | Розчин готовий кладковий важкий цементний, маркаМ150**Розділ 8. Пандуси** | м3 | 0,76 |   |
|   | Ганок №1 |   |   |   |
| 154 | Розбирання монолітних бетонних фундаментів |  м3 | 0,5 |   |
| 155 | Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м безкріплень з укосами, група ґрунту 2 |  м3 | 1,6 |   |
| 156 | Улаштування бетонної підготовки бетон важкий В 10 (М150), крупнiсть заповнювача 20-40мм | м3 | 0,264 |   |
| 157 | Улаштування залізобетонних підпірних стін і стінпідвалів висотою до 3 м, товщиною до 300 мм [сумiшiбетоннi готовi важкi, клас бетону В20 [М250], крупнiстьзаповнювача бiльше 40 мм] |  м3 | 0,48 |   |
| 158 | Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям,група ґрунту 1 |  м3 | 2,54 |   |
| 159 | Улаштування плит залізобетонних плоских /бетонважкий В 20 (М250), крупнiсть заповнювача 20-40мм/ | м3 | 1 |   |
| 160 | Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр8 мм | т | 0,202 |   |
| 161 | Улаштування покриттів з тактильних плиток на розчині ізсухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до12 шт | м2 | 0,84 |   |
| 162 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм побетонній основі площею до 20 м2 | м2 | 4,16 |   |
| 163 | Залізнення цементних покриттів | м2 | 4,16 |   |
| 164 | Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчиномпо каменю стін фасадів | м2 | 0,5 |   |
| 165 | Установлення металевих огорож без поручня | м | 5 |   |
| 166 | Огорожа сходів з анодованого алюмінія | пм | 5 |   |
|   | Ганок №2 |   |   |   |
| 167 | Розбирання монолітних бетонних фундаментів |  м3 | 1,5 |   |
| 168 | Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м безкріплень з укосами, група ґрунту 2 |  м3 | 3,46 |   |
| 169 | Улаштування бетонної підготовки бетон важкий В 10 (М150), крупнiсть заповнювача 20-40мм | м3 | 0,572 |   |
| 170 | Улаштування залізобетонних підпірних стін і стінпідвалів висотою до 3 м, товщиною до 300 мм [сумiшiбетоннi готовi важкi, клас бетону В20 [М250], крупнiстьзаповнювача бiльше 40 мм] |  м3 | 1,4 |   |
| 171 | Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям,група ґрунту 1 |  м3 | 4,8 |   |
| 172 | Улаштування плит залізобетонних плоских /бетонважкий В 20 (М250), крупнiсть заповнювача 20-40мм/ | м3 | 2,1 |   |
| 173 | Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр8 мм | т | 0,344 |   |
| 174 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм побетонній основі площею до 20 м2 | м2 | 9,5 |   |
| 175 | Залізнення цементних покриттів | м2 | 9,5 |   |
| 176 | Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчиномпо каменю стін фасадів | м2 | 3 |   |
| 177 | Установлення металевих огорож без поручня | м | 11 |   |
| 178 | Огорожа сходів з анодованого алюмінія | пм | 11 |   |
| 179 | Фарбування (маркування) бетонних поверхонь**Розділ 9. Інші роботи** | м2 | 0,4 |   |
| 180 | Навантаження сміття вручну (умови виконання робіт к=1) |  т | 55 |   |
| 181 | Перевезення сміття до 22 км (умови виконання робіт к=1) | т | 55 |   |
|   |
|  Заміна або ремонт блоків віконних у місцях загального користування  |
| Умови виконання робіт к=1,2 |
|   |   |
| Об'єми робіт |
| №ч.ч. | Найменування робіт і витрат | Одиницявиміру |  Кількість | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|   | Приложение Б. таб. Б1, п. 2 |   |   |   |
| 1 | Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисівтощо з листової сталі (відливів віконних) | м | 4,8 |   |
| 2 | Знімання засклених віконних рам |  м2 | 4,4 |   |
| 3 | Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах звідбиванням штукатурки в укосах |  шт | 4 |   |
|   |  Встановлення вікон ПВХ В-3/В-4  |   |   |   |
|   |  ============================== |   |   |   |
| 4 | Заповнення віконних прорізів готовими блокамиплощею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінахжитлових і громадських будівель | м2 | 1,32 |   |
| 5 | Заповнення віконних прорізів готовими блокамиплощею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінахжитлових і громадських будівель | м2 | 3,08 |   |
| 6 | Блоки віконні металопластикові (монтажна товщинарами не менше 70 мм, двокамерний склопакеттовщиною не менше 32 мм з одним енергоефективнимсклом та заповненням інертним газом) | м2 | 4,4 |   |
| 7 | Дюбель 10\*150 | шт | 26 |   |
| 8 | Піна монтажна | л | 1,892 |   |
| 9 | Герметик силиконовий | л | 0,686 |   |
| 10 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм (іззовн. сторони вікон, товщ.30мм ) | м2 | 0,96 |   |
| 11 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжкидодавати або виключати | м2 | 0,96 |   |
| 12 | Установлення віконних зливів | м | 4,8 |   |
| 13 | Шурупи самонарізні | шт | 17 |   |
| 14 | Зливи віконні з оцинкованої сталі із полімернимпокриттям шир.200мм | м/п | 4,9776 |   |
| 15 | Герметик СТІЗ А | л | 2,0832 |   |
| 16 | Наклеювання пароізоляційної стрічки | м шва | 21,2 |   |
| 17 | Пароізоляційна стрічка | м | 22,26 |   |
|   | Укоси внутрішні на вікнах у місцях загальногокористування |   |   |   |
| 18 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін тастель, площа відбивання в одному місці до 5 м2 | м2 | 3,6 |   |
| 19 | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівліцементно-вапняним або цементним розчином покаменю та бетону | м2 | 3,6 |   |
| 20 | Сітка дротяна ткана з квадратними чарунками N 05 безпокриття | м2 | 3,888 |   |
| 21 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином ізклейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 ммпри нанесенні за 2 рази |  м2 | 3,6 |   |
| 22 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином ізклейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шартовщиною 0,5 мм додавати або вилучати |  м2 | 3,6 |   |
| 23 | Шпаклівка "Ізогіпс" | кг | 3,6 |   |
| 24 | Шпаклівка "Сатенгіпс" | кг | 3,6 |   |
| 25 | Поліпшене фарбування полівінілацетатнимиводоемульсійними сумішами стін по збірнихконструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 3,6 |   |
| 26 | Установлення перфорованих штукатурних кутиків | м | 16,4 |   |
| 27 | Навантаження сміття вручну (умови виконання робіт к=1) |  т | 0,52 |   |
| 28 | Перевезення сміття до 22 км (умови виконання робіт к=1) | т | 0,52 |   |

Заміна або ремонт блоків скління балконів

|  |
| --- |
| Умови виконання робіт к=1,2 |
|   |   |
| Об'єми робіт |
| №ч.ч. | Найменування робіт і витрат | Одиницявиміру |  Кількість | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|   | Приложение Б. таб. Б1, п. 2 |   |   |   |
| 1 | Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисівтощо з листової сталі (відливів балконних) | м | 4 |   |
| 2 | (Демонтаж) Заповнення віконних прорізів готовимиблоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'янихстінах житлових і громадських будівель | м2 | 6 |   |
| 3 | Установлення віконних зливів | м | 4 |   |
| 4 | Шурупи самонарізні | шт | 14 |   |
| 5 | Герметик силиконовий | л | 1,1748 |   |
| 6 | Зливи віконні з оцинкованої сталі із полімернимпокриттям шир.200мм | м/п | 4,148 |   |
|   | Скління балконів  |   |   |   |
| 7 | Заповнення віконних прорізів готовими блокамиплощею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінахжитлових і громадських будівель | м2 | 6 |   |
| 8 | Блоки металопластикові скління балконів | м2 | 6 |   |
| 9 | Дюбель 10\*150 | шт | 17 |   |
| 10 | Піна монтажна | л | 1,29 |   |
| 11 | Герметик СТІЗ А | л | 4,704 |   |
| 12 | Навантаження сміття вручну(умови виконання робіт к=1,2) |  т | 0,5 |   |
| 13 | Перевезення сміття до 22 км(умови виконання робіт к=1,2) | т | 0,5 |   |

Заміна або ремонт блоків віконних або/та блоків балконних у квартирах

|  |
| --- |
| Умови виконання робіт к=1,2 |
|   |   |
| Об'єми робіт |
| №ч.ч. | Найменування робіт і витрат | Одиницявиміру |  Кількість | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|   | Приложение Б. таб. Б1, п. 2 |   |   |   |
|   | Розділ №1. Демонтажні роботи |   |   |   |
| 1 | Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисівтощо з листової сталі (відливів віконних) | м | 36 |   |
| 2 | Знімання бетонних та мозаїчних підвіконних дощок |  м2 | 12,6 |   |
| 3 | Знімання засклених віконних рам |  м2 | 48,44 |   |
| 4 | Знімання дверних полотен |  м2 | 8,82 |   |
| 5 | Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах звідбиванням штукатурки в укосах |  шт | 27 |   |
| 6 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах звідбиванням штукатурки в укосах |  шт | 6 |   |
|   |  Встановлення вікон ПВХ В-1/В-2  |   |   |   |
| 7 | Заповнення віконних прорізів готовими блокамиплощею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінахжитлових і громадських будівель | м2 | 21,56 |   |
| 8 | Заповнення віконних прорізів готовими блокамиплощею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінахжитлових і громадських будівель | м2 | 18,62 |   |
| 9 | Блоки віконні металопластикові (монтажна товщинарами не менше 70 мм, двокамерний склопакеттовщиною не менше 32 мм з одним енергоефективнимсклом та заповненням інертним газом) | м2 | 40,18 |   |
| 10 | Дюбель 10\*150 | шт | 181 |   |
| 11 | Піна монтажна | л | 13,57 |   |
| 12 | Герметик СТІЗ А | л | 16,296 |   |
|   | Встановлення блоків балконних ПВХ ББ-1  |   |   |   |
| 13 | Заповнення віконних прорізів готовими блокамиплощею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінахжитлових і громадських будівель | м2 | 8,58 |   |
| 14 | Блоки віконні металопластикові (монтажна товщинарами не менше 70 мм, двокамерний склопакеттовщиною не менше 32 мм з одним енергоефективнимсклом та заповненням інертним газом) | м2 | 8,58 |   |
| 15 | Заповнення дверних прорізів готовими двернимиблоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'янихстінах | м2 | 8,82 |   |
| 16 | Блоки двернi металопластикові | м2 | 8,82 |   |
| 17 | Дюбель 10\*150 | шт | 83 |   |
| 18 | Піна монтажна | л | 4,85 |   |
| 19 | Герметик силиконовий | л | 1,287 |   |
| 20 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм (іззовн. сторони вікон, товщ.30мм ) | м2 | 7,2 |   |
| 21 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжкидодавати або виключати | м2 | 7,2 |   |
| 22 | Установлення віконних зливів | м | 36 |   |
| 23 | Шурупи самонарізні | шт | 127 |   |
| 24 | Герметик СТІЗ А | л | 6,048 |   |
| 25 | Зливи віконні з оцинкованої сталі із полімернимпокриттям шир.200мм | м/п | 37,332 |   |
| 26 | Установлення пластикових підвіконних дошок | м | 38,4 |   |
| 27 | Піна монтажна | л | 5,33 |   |
| 28 | Дошки підвіконні пластикові (шир.400мм) | м | 39,168 |   |
| 29 | Бічні закладення для підвіконь | шт. | 54 |   |
| 30 | Герметизування примикання вікон та блоків балконних | м | 30 |   |
| 31 | Герметик СТІЗ А | л | 8,4 |   |
| 32 | Наклеювання пароізоляційної стрічки | м шва | 204,6 |   |
| 33 | Пароізоляційна стрічка | м | 204,6 |   |
| 34 | Навантаження сміття вручну (умови виконання робіт к=1) |  т | 7 |   |
| 35 | Перевезення сміття до 22 км (умови виконання робіт к=1) | т | 7 |   |

Електроосвітлення горища

|  |
| --- |
| Умови виконання робіт к=1 |
|   |   |
| Об'єми робіт |
| №ч.ч. | Найменування робіт і витрат | Одиницявиміру |  Кількість | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|   | Розділ №1. Монтажнi роботи |   |   |   |
| 1 | Монтаж свiтильникiв з пiдвiшуванням на гаках | шт | 6 |   |
| 2 | Установлення вимикачів неутопленого типу привідкритій проводці | шт | 2 |   |
| 3 | Затягування кабелю перерiзом понад 2,5 мм2 до 6 мм2в труби | м | 20 |   |
| 4 | Затягування кабелю перерiзом понад 6 мм2 до 16 мм2 втруби | м | 25 |   |
| 5 | Прокладання стальних труб із кріпленням накладнимискобами, діаметр труб до 25 мм | м | 30 |   |
| 6 | Рукав металевий, зовнішній діаметр до 48 мм |  м | 3 |   |
| 7 | Монтаж гофр.ПВХ труб для електропроводки дiаметромдо 25 мм | м | 12 |   |
|   | Розділ №2. Материали |   |   |   |
| 8 | Світильник світлодіодний підвісний ДСП11-9-111 IP65,9т | шт | 6 |   |
| 9 | Гак для підвіски світильника | шт | 6 |   |
| 10 | Вимикач прохідний відкритої установки 10А,IP44 | шт | 2 |   |
| 11 | Кабель ВВГнг пер. 3х1,5 мм2 | м | 20,4 |   |
| 12 | Кабель ВВГнг пер. 5х1,5 мм2 | м | 25,5 |   |
| 13 | Коробка розподільна ДКС ЕС 4862 | шт | 1 |   |
| 14 | Коробка для трубного проведення КТ-3/4, IP54 | шт | 8 |   |
| 15 | Труби сталевi легкi, дiаметр 20х2,5мм | м | 30 |   |
| 16 | Металорукав РЗЦХ-20 | м | 3 |   |
| 17 | Гофротруба ПВХ діам.25мм | м | 12 |   |

Блискавкозахист

|  |
| --- |
| Умови виконання робіт  |
|   |   |
| Об'єми робіт |
| №ч.ч. | Найменування робіт і витрат | Одиницявиміру |  Кількість | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Монтаж блискавкоприймачів | т | 0,0066 |   |
| 2 | Блискавкоприймач 1,5м М-01/15 | шт | 6 |   |
| 3 | Провідник заземлюючий відкрито по будівельнихосновах з круглої сталі діаметром 8 мм |  м | 14 |   |
| 4 | Провідник заземлюючий відкрито по будівельнихосновах з круглої сталі діаметром 8 мм[при роботi на висотi понад 2 до 8 м] |  м | 86 |   |
| 5 | Провідник заземлюючий відкрито по будівельнихосновах з круглої сталі діаметром 8 мм[при роботi на висотi понад 8 до 15 м] |  м | 80 |   |
| 6 | Дріт сталевий,оц.д=8мм W-08/st | м | 180 |   |
| 7 | Тримач коньковий прямий NIRO H-042 | шт | 62 |   |
| 8 | Тримач дроту Niro з шурупом та підкладкою Н-021 | шт | 42 |   |
| 9 | Злучник для дроту універсальний С-011 | шт | 15 |   |
| 10 | Клема фальцева металева С-092 | шт | 15 |   |
| 11 | Тримач дроту пласт. з дюбелем Н-013 | шт | 49 |   |
| 12 | Злучник для дроту 8мм і полоси 40х4мм контрольний С-034 | шт | 7 |   |
| 13 | Монтаж фасадной коробки | шт | 7 |   |
| 14 | Коробка для фасадного контрольного з'єднання К-682 | шт | 7 |   |
| 15 | Заземлювач горизонтальний у траншеї зі сталі штабової,переріз 160 мм2 |  м | 140 |   |
| 16 | Смуга сталева оц.40x4 W-40х4/ST | м | 140 |   |
| 17 | Злучник для полоси 40х4мм хрестовий С-024 | шт | 7 |   |
| 18 | Захист полоси антикорозійною стрічкою |  м тр | 20 |   |
| 19 | Стрічка антикорозійна 50мм, L=10m G-115 | шт | 2 |   |
| 20 | Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м безкріплень з укосами, група ґрунту 2 |  м3 | 27,51 |   |
| 21 | Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям,група ґрунту 1 |  м3 | 27,51 |   |
| 22 | Розбирання асфальтобетонних покриттівмеханізованим способом | м3 | 2,751 |   |
| 23 | Розбирання щебеневих покриттів та основ | м3 | 8,253 |   |
| 24 | Улаштування підстильних та вирівнювальних шарівоснови з піску | м3 | 5,502 |   |
| 25 | Улаштування одношарових основ товщиною 15 см ізщебеню фракції 40-70 мм з межею міцності на стискпонад 98,1 МПа [1000 кг/см2] | м2 | 55,02 |   |
| 26 | Улаштування одношарових асфальтобетоннихпокриттiв iз дрiбнозернистої асфальтобетонної сумiшiтовщиною 3 см | м2 | 55,02 |   |
| 27 | На кожні 0,5 см зміни товщини шару додавати абовиключати до норми 18-46-1 до 5 см | м2 | 55,02 |   |
| 28 | Навантаження сміття екскаваторами на автомобілі-самоскиди, місткість ковша екскаватора 0,25 м3. |  т | 18,84 |   |
| 29 | Перевезення сміття до 22 км | т | 18,84 |   |

Благоустрій ділянки

|  |
| --- |
| Умови виконання робіт  |
|   |   |
| Об'єми робіт |
| №ч.ч. | Найменування робіт і витрат | Одиницявиміру |  Кількість | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Розробка ґрунту в траншеях та котлованахекскаваторами місткістю ковша 0,5 м3 з навантаженнямна автомобілі-самоскиди, група ґрунту 2 |  м3 | 7,5 |   |
| 2 | Перевезення ґрунту до 22 км | т | 12,375 |   |
| 3 | Робота на відвалі, група ґрунту 2-3 |  м3 | 7,5 |   |
| 4 | Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, групаґрунту 1-2 |  м3 | 7,5 |   |