**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** Департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, 54005, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Капітальний ремонт житлового будинку за адресою: м. Миколаїв, вул. Адміральська, 21 (заходи зокрема ремонтні роботи з усунення аварій в житловому фонді, що сталися у зв’язку із збройною агресією рф проти України (усунення наслідків надзвичайної ситуації воєнного характеру)) (ДК 021:2015 (45450000-6) – інші завершальні будівельні роботи)**.**
5. **Кількість:** 1 робота.
6. **Місце надання послуг:** Україна, Миколаївська область, 54001, м. Миколаїв, житловий будинок 21 по вул. Адміральській.
7. **Очікувана вартість:** 9 232 109,89,00 грн. з ПДВ.
8. **Строк надання послуг:** з моменту підписання договору і до 31.10.2023 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
10. **Умови оплати:** Розрахунки за надані послуги здійснюються на підставі документів про обсяги та вартість наданих послуг відповідно до підписаних Сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 протягом 20 (двадцяти) банківських днів з дня підписання Сторонами Акта здачі-приймання виконаних робіт.
11. **Гарантійний строк:** Підрядник надає гарантії на виконані роботи на термін 10 (десять) років з моменту введення об’єкту в експлуатацію (у випадку, якщо об'єкт потребує введення в експлуатацію) або з моменту підписання сторонами актів приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою № КБ-3 (у випадку, якщо об'єкт не потребує введення в експлуатацію).
12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська.
13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 46 000,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** буде визначено при створені оголошення про проведення процедури закупівлі, але не менше 7 днів з моменту оголошення закупівлі.
15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1%.
16. **Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається**.
17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі робочого проекту з урахуванням технічного завдання.

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Умови виконання робіт: Виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель, що експлуатуються, звільнених від меблів, устаткування та інших предметів та на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються | | | | | | |
|  | | |  | | | |
| Об'єми робіт | | | | | | |
| №  ч.ч. | Найменування робіт і витрат | | Одиниця  виміру | Кількість | Примітка | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | |
|  | Розділ №1. Роботи з демонтажу покрівлі | |  |  |  | |
| 1 | Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-  3 шари | | м2 | 738,4 |  | |
| 2 | Додавати на кожний наступний шар розбирання  рулонної покрівлі | | м2 | 738,4 |  | |
| 3 | Розбирання карнизного звисів тощо з листової сталі | | м | 70 |  | |
| 4 | Розбирання цементних покриттів | | м2 | 738,4 |  | |
| 5 | (Демонтаж) покриттів теплоізоляційними сипкими  матеріалами | | м3 | 110,76 |  | |
| 6 | Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-  3 шари (пароізоляція) | | м2 | 738,4 |  | |
| 7 | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли  (вентканали) | | м3 | 3 |  | |
| 8 | Розбирання цементних покриттів підлог  /(уклонообразующая стяжка на ветканалах) | | м2 | 20,8 |  | |
| 9 | (Демонтаж) плит перекриття площею до 0,8 м2 із  забиванням швів (балконні плити) | | м2 | 30 |  | |
| 10 | (Демонтаж) дрібних металоконструкцій вагою до 0,5 т  (стійки на покрівле) | | т | 0,2 |  | |
| 11 | Розбирання водостічних труб з листової сталі з землі та  помостів | | м | 75 |  | |
| 12 | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли  (парапети ) | | м3 | 43,1 |  | |
| 13 | (Демонтаж) примикань висотою 400 мм до цегляних стін  і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів | | м | 164,5 |  | |
| 14 | (Демонтаж) Додавати або виключати на кожні 100 мм  зміни висоти примикання до цегляних стін і парапетів з  рулонних покрівельних матеріалів [при улаштуванні  примикань] ( 300 мм) | | м | -164,5 |  | |
| 15 | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли  (будинок виходу на покрівлю ) | | м3 | 2,5 |  | |
| 16 | (Демонтаж) перекриттів із залізобетонних плит при  площі плит до 10 м2 | | шт | 2 |  | |
| 17 | Розбирання слухових вікон прямокутних на односхилих  покрівлях (люк вихода на покрівлю) | | шт | 1 |  | |
| 18 | (Демонтаж) металоконструкцій , стояків металевих  ф120 мм, довж. 1,5 пм ( 9 шт) | | т | 0,1 |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 19 | (Демонтаж) дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т (  антена1 шт) | т | 0,1 |  |
|  | Розділ №2. Роботи з демонтажу , загальнобудівельні |  |  |  |
| 20 | Розбирання монолітних перекриттів (демонтаж плит  перекриття безударним методом 28 шт) | м3 | 44,352 |  |
| 21 | Розбирання монолітних перекриттів (демонтаж  балконних плит безударним методом 2 шт) | м3 | 0,68 |  |
| 22 | Розбирання покриттів з хвилястих азбестоцементних  листів ( балкони) | м2 | 26 |  |
| 23 | (Демонтаж) віконних прорізів готовими блоками площею  до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і  громадських будівель (балкони) | м2 | 26 |  |
| 24 | (Демонтаж) дрібних металоконструкцій вагою до 0,5 т  (металеві сходи) | т | 0,2 |  |
| 25 | Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли | м3 | 49,8 |  |
| 26 | Розбирання цегляних перегородок | м3 | 12,9 |  |
| 27 | (Демонтаж) металевих дверних коробок із  навішуванням дверних полотен | м2 | 3,99 |  |
| 28 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | шт | 13 |  |
| 29 | Знімання дверних полотен | м2 | 23,205 |  |
| 30 | (Демонтаж) дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах | м2 | 34,65 |  |
| 31 | (Демонтаж) віконних прорізів готовими блоками площею  до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і  громадських будівель | м2 | 89,45 |  |
| 32 | (Демонтаж) віконних прорізів готовими блоками площею  до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і  громадських будівель | м2 | 62,85 |  |
| 33 | (Демонтаж) віконних прорізів готовими блоками площею  більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах  житлових і громадських будівель | м2 | 7,7 |  |
| 34 | Розбирання відливів, з листової сталі | м | 116 |  |
| 35 | (Демонтаж) пластикових підвіконних дошок | м | 116 |  |
| 36 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін , площа  відбивання в одному місці більше 5 м2 | м2 | 890 |  |
| 37 | Розбирання цементних покриттів підлог | м2 | 452,8 |  |
| 38 | Розбирання покриттів підлог з лінолеуму | м2 | 452,8 |  |
| 39 | (Демонтаж) дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т  (перила сходової клітини) | т | 0,27 |  |
| 40 | (Демонтаж) дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т  (металеві віконні решітки зі збереженням) | т | 0,85 |  |
|  | Розділ №3. Прорізи |  |  |  |
|  | ===Віконні блоки==== |  |  |  |
| 41 | Заповнення віконних прорізів готовими блоками  площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах  житлових і громадських будівель | м2 | 7,704 |  |
| 42 | Вікна металопластикові 1800х2140 (ВК1-2 шт) | м2 | 7,704 |  |
| 43 | Заповнення віконних прорізів готовими блоками  площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах  житлових і громадських будівель | м2 | 85,96 |  |
| 44 | Вікна металопластикові 1280х2140 (ВК5-5 шт) | м2 | 13,696 |  |
| 45 | Вікна металопластикові 1100х2140 (ВК3-20 шт) | м2 | 47,08 |  |
| 46 | Вікна металопластикові 1040х2200 (ВК4-10 шт) | м2 | 22,88 |  |
| 47 | Вікна металопластикові 1280х1800 (ВК5-1 шт) | м2 | 2,304 |  |
| 48 | Заповнення віконних прорізів готовими блоками  площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах  житлових і громадських будівель | м2 | 72,6784 |  |
| 49 | Вікна металопластикові 1040х1280 (ВК6-52 шт) | м2 | 69,2224 |  |
| 50 | Вікна металопластикові 900х1280 (ВК7-3 шт) | м2 | 3,456 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 51 | Заповнення віконних прорізів готовими блоками  площею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах  житлових і громадських будівель | м2 | 0,988 |  |
| 52 | Вікна металопластикові 950х1040 (ВК8-1 шт) | м2 | 0,988 |  |
| 53 | Установлення пластикових підвіконних дошок | м | 128,1 |  |
| 54 | Улаштування з листової сталі підвіконних відливів | м | 130 |  |
| 55 | Відливи з оц. сталі з полімерним покриттям, шир. 300  мм | мп | 130 |  |
|  | ===Дверні блоки==== |  |  |  |
| 56 | Влаштування металевих дверних коробок із  навішуванням дверних полотен | м2 | 3,864 |  |
| 57 | Двері внутрішні вхідні в квартири Д1 21-9,2 ЕІ 30 | шт | 2 |  |
| 58 | Піна монтажна протипожежна | л | 1,5 |  |
| 59 | Залізні вироби для блоків вхідних дверей до  помешкання, однопольних | комплект | 2 |  |
|  | ===Балконі блоки==== |  |  |  |
| 60 | Заповнення балконних прорізів у кам'яних стінах  житлових і громадських будівель дверними блоками з  полотнами спареними, площа прорізу до 3 м2 | м2 | 39,375 |  |
| 61 | Припливний клапан | шт | 25 |  |
| 62 | Заповнення віконних прорізів готовими блоками  площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах  житлових і громадських будівель (зашивка балконів) | м2 | 26 |  |
|  | ===Люк виходу на покрівлю==== |  |  |  |
| 63 | Установлення люків герметичних (протипожежний  800х800) | шт | 1 |  |
| 64 | Люк протипожежний 800х800 марки Velux типу Velta ЕІ 60 | шт | 1 |  |
| 65 | Піна монтажна протипожежна | л | 0,75 |  |
|  | Розділ №4. Загальнобудівельні роботи |  |  |  |
| 66 | Мурування зовнішніх простих стін із керамічної,  силікатної або порожнистої цегли при висоті поверху до  4 м | м3 | 42 |  |
| 67 | Мурування внутрішніх стін із керамічної, силікатної або  порожнистої цегли при висоті поверху до 4 м | м3 | 9 |  |
| 68 | Армування кладки стін та інших конструкцій | т | 0,42 |  |
| 69 | Сiтка арматурна С1-С6 , ф5 Вр І, | т | 0,42 |  |
| 70 | Мурування стовпів та інших конструкцій із цегли  прямокутних армованих при висоті поверху до 4 м  (вентканали) | м3 | 33,4 |  |
| 71 | Установлення вентрешіток в вентиляційні канали  площею в світлі до 0,25 м2 | грати | 8 |  |
| 72 | Улаштування неармованих глухих цегляних  перегородок товщиною 0,5 цеглини в приміщеннях  площею більше 5 м2 | м2 | 133,2 |  |
| 73 | Укладання перемичок масою до 0,3 т | шт | 94 |  |
| 74 | Перемички з/б марки 2ПБ13-1-П серія 1.038.1-1 вип.1 | шт | 16 |  |
| 75 | Перемички з/б марки 2ПБ10-1-П серія 1.038.1-1 вип.1 | шт | 14 |  |
| 76 | Перемички з/б марки 3ПБ25-8-П серія 1.038.1-1 вип.1 | шт | 4 |  |
| 77 | Перемички з/б марки 3ПБ21-8-П серія 1.038.1-1 вип.1 | шт | 16 |  |
| 78 | Перемички з/б марки 3ПБ13-37-П серія 1.038.1-1 вип.1 | шт | 44 |  |
| 79 | Монтаж перекриттів із залізобетонних плит при площі  плит до 10 м2 | шт | 29 |  |
| 80 | Панелі перекриття з/б марки ПК60.12-8К7Т серія 1.141-1  вип.62 | шт | 25 |  |
| 81 | Панелі перекриття з/б марки ПК60.10-8К7Т серія 1.141-1  вип.62 | шт | 4 |  |
| 82 | Анкер МД-1 ф 10 А400 С L =1060 мм (вага 0,7) | шт | 82 |  |
| 83 | Анкер МД-2 ф 10 А 400 С L =710 мм (вага 0,46) | шт | 176 |  |
| 84 | Монтаж перекриттів із залізобетонних плит при площі  плит до 5 м2(плити балкону) | шт | 2 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 85 | Балконні плити залізобетонні марки ПБК33.12-5А серія  1.137.1-9 вип.1 | шт | 2 |  |
| 86 | Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,5 т  (решітки раніше демонтовані) | т | 0,85 |  |
| 87 | Ґрунтування металевих поверхонь за один раз  ґрунтовкою ГФ-021 (решітки раніше демонтовані) | м2 | 60 |  |
| 88 | Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше  пофарбованих металевих поверхонь грат та огорож  (решітки раніше демонтовані) | м2 | 60 |  |
| 89 | Установлення металевих огорож без поручня | м | 24,5 |  |
| 90 | Огорожа сходів, площадки, вікон ( ОГ-1, ОГ-2, ОП-1, ОП-  2) | т | 0,51388 |  |
| 91 | Ґрунтування металевих поверхонь за один раз  ґрунтовкою ГФ-021 (елементи сходової клітини)) | м2 | 42 |  |
| 92 | Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше  пофарбованих металевих поверхонь грат та  огорож(елементи сходової клітини) | м2 | 42 |  |
| 93 | Улаштування монолітних ділянок при збірному  залізобетонному перекритті площею до 5 м2,  приведеною товщиною понад 150 мм до 200 мм (УМ-1)  бетон важкий В 20 (М 250), крупнiсть заповнювача 5-  10мм | м3 | 0,15 |  |
| 94 | Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр  8 мм | т | 0,003 |  |
| 95 | Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю,  клас А-ІІІ, діаметр 18 мм | т | 0,044 |  |
| 96 | Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т  (антена раніше демонтонова) | т | 0,1 |  |
| 97 | Ґрунтування металевих поверхонь за один раз  ґрунтовкою ГФ-021 (антена) | м2 | 1 |  |
| 98 | Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше  пофарбованих сталевих труб (антена) | м2 | 1 |  |
|  | =========== |  |  |  |
| 99 | Пробивання борозен в бетонних стелях, переріз  борозен до 16 см2 (розчищення швів) | м | 270 |  |
| 100 | Забивання борозен в бетонних стелях, ширина борозни  до 50 мм, глибина борозни до 20 мм | м | 270 |  |
| 101 | Суміші сухі штукатурні гіпсові | кг | 135 |  |
| 102 | Грунтівка бетоних конструкцій (перед нанесенням  Ceresit CХ5) | м2 | 18 |  |
| 103 | Грунтовка глибокого проникнення | л | 3,6 |  |
| 104 | Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін  [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм | м2 | 18 |  |
| 105 | Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стель  [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм | м2 | 18 |  |
| 106 | Суміш для анкеровки Ceresit СX 5 | кг | 36 |  |
|  | ===посилення існуючої стіни 32 м2======== |  |  |  |
| 107 | Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5  цеглини, діаметр отвору до 20 мм | шт | 144 |  |
| 108 | На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати (к=2) | шт | 144 |  |
| 109 | Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін  [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм | м2 | 32 |  |
| 110 | Сітка Вр-1 ф6 з чарунками 100х100 | м2 | 39,6 |  |
| 111 | Сталь 6 мм | т | 0,00068 |  |
| 112 | Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю,  клас А-ІІІ, діаметр 10 мм | т | 0,031104 |  |
|  | Розділ №5. Покрiвля |  |  |  |
| 113 | Мурування парапетів та інших конструкцій із цегли  прямокутних армованих при висоті поверху до 4 м | м3 | 57,5 |  |
| 114 | Улаштування залізобетонного бортика карнізного МБк1  (по вісі А) | м3 | 8,9 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 115 | Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр  6 мм | т | 0,131 |  |
| 116 | Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю,  клас А-ІІІ, діаметр 10 мм | т | 0,315 |  |
| 117 | Улаштування залізобетонного бортика карнізного МБп1  (по вісі В,1 та 10) | м3 | 3,8 |  |
| 118 | Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр  6 мм | т | 0,0544 |  |
| 119 | Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю,  клас А-ІІІ, діаметр 10 мм | т | 0,156 |  |
| 120 | Установлення дрібних конструкцій [парапетів .] масою  до 0,5 т | шт | 76 |  |
| 121 | Плити парапетні для громадських будівель серія 1.238.1-  2 марки АП 1-5 | шт | 76 |  |
| 122 | Очищення залізобетоних плит від сміття | т | 15 |  |
| 123 | Улаштування прокладної пароізоляції в один  шар(улаштування покриття з рулонних матеріалів  насухо ) | м2 | 825 |  |
| 124 | Плiвка пароізоляційна | м2 | 907,5 |  |
| 125 | Улаштування цементної вирівнювальної стяжки  похилоутворюючої (М150) | м2 | 825 |  |
| 126 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної  вирівнювальної стяжки додавати до товщ. 160 мм (М150) (к=26) | м2 | 825 |  |
| 127 | Улаштування теплоізоляції та звукоізоляції з  монолітного полістіролбетону, товщ. 300 мм | м3 | 247,5 |  |
| 128 | Армування стяжки дротяною сіткою | м2 | 825 |  |
| 129 | Улаштування цементної вирівнювальної стяжки  похилоутворюючої (М150) | м2 | 825 |  |
| 130 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної  вирівнювальної стяжки додавати до товщ. 60 мм (М150)(к=6) | м2 | 825 |  |
| 131 | Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що  наплавляються, із застосуванням газопламеневих  пальників, в два шари | м2 | 825 |  |
| 132 | Огородження покрівель перилами | м | 162 |  |
| 133 | Грати металеві ( ОГ-1, ОГ-2) | т | 1,27118 |  |
| 134 | Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях,  діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм | шт | 92 |  |
| 135 | На кожні 100 мм глибини свердлення понад 200 мм  додавати (250 мм) (к=0,5) | шт | 92 |  |
| 136 | Забивання отворів у цегляних стінах | м3 | 0,2 |  |
| 137 | Ґрунтування металевих поверхонь за два рази  ґрунтовкою ГФ-021 (огородження) | м2 | 8,5 |  |
| 138 | Фарбування металевих грат, рам, труб діаметром  менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2  рази (огородження) | м2 | 8,5 |  |
| 139 | Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних  покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із  застосуванням газопламеневих пальників, з  улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі ( парапети  по периметру, вентканали) | м | 212 |  |
| 140 | Планка з оц.сталі , шириною 50 мм, довжиною 2000 мм | м.п. | 220 |  |
| 141 | Саморізи покрівельні | шт | 500 |  |
| 142 | Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних  покрівельних матеріалів до цегляних стін і парапетів із  застосуванням газопламеневих пальників, з  улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі ( вихід на  покрівлю) | м | 8 |  |
| 143 | Планка з оц.сталі , шириною 50 мм, довжиною 2000 мм | м.п. | 10 |  |
| 144 | Планка з оц.сталі , шириною 150 мм, довжиною 2000 мм | м.п. | 10 |  |
| 145 | Саморізи покрівельні | шт | 100 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 146 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 100 мм (стояк  вентиляції каналізації) | м | 24 |  |
| 147 | Труба каналізаційна ПП ф110х1000 мм | м | 24 |  |
| 148 | Муфта каналізаційна ф110Х110 мм | шт. | 24 |  |
| 149 | Установлення зонтів над устаткуванням | м2 | 6 |  |
| 150 | Ізольований вентиляційний вихід VILPE -110/160/500,  коричневий | шт | 12 |  |
| 151 | Ковпак VILPE FLOW 160, коричневий | шт | 12 |  |
| 152 | Улаштування з листової сталі брандмауерів, парапетів | м | 71,25 |  |
| 153 | Парапетний фартух ПФ-1 (довжина 1250, ширина  650/350/35 ) | шт | 57 |  |
| 154 | Саморізи покрівельні | шт | 570 |  |
| 155 | Установлення готових пожежних драбин (раніше  демонтована) | т | 0,2 |  |
| 156 | Ґрунтування металевих поверхонь за один раз  ґрунтовкою ГФ-021 (пожежна драбина) | м2 | 15 |  |
| 157 | Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше  пофарбованих сталевих труб (пожежна драбина) | м2 | 15 |  |
| 158 | Улаштування цементної вирівнювальної стяжки  похилоутворюючої (покриття вентканалів) | м2 | 33,1 |  |
| 159 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної  вирівнювальної стяжки додавати до товщ. 50 мм  (покриття венканалів) (к=4) | м2 | 33,1 |  |
|  | Водостічна система |  |  |  |
|  | ================= |  |  |  |
| 160 | Улаштування жолобів настінних зі звисами з  оцинкованої сталі | м | 74,1 |  |
| 161 | Улаштування жолобів підвісних з оцинкованої сталі | м | 85,2 |  |
| 162 | Настінний водостічний жолоб Вж-1 довжина 1,3 пм (  300/120/50) | шт | 57 |  |
| 163 | Вирва водостічна Вр-1 | шт | 6 |  |
| 164 | Лоток вирви Вл-1 | шт | 6 |  |
| 165 | Кронштейн вирви Кв-1 | шт | 6 |  |
| 166 | Коліно підлієчне Кл-1 | шт | 6 |  |
| 167 | Водостічна труба ф=150 мм, L=4000 мм | шт | 18 |  |
| 168 | Водостічна труба ф=150 мм, L=2200 мм | шт | 6 |  |
| 169 | Коліно зливне 60\* | шт | 6 |  |
| 170 | З\*єднувач труби 0,5 м | шт | 30 |  |
| 171 | Кронштейн водостічної труби | шт | 72 |  |
| 172 | Дюбель 10х100 мм | шт | 72 |  |
|  | Розділ №6. Роботи з влаштування будівлі виходу на  покрівлю |  |  |  |
| 173 | Мурування зовнішніх простих стін із керамічної,  силікатної або порожнистої цегли при висоті поверху до  4 м (будка виходу на покрівлю) | м3 | 4,9 |  |
| 174 | Улаштування поясів в опалубці | м3 | 0,3 |  |
| 175 | Гарячекатана арматурна сталь гладка, клас А-1, діаметр  8 мм | т | 0,0128 |  |
| 176 | Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю,  клас А-ІІІ, діаметр 18 мм | т | 0,064 |  |
| 177 | Скоба ходова ф =16 мм, А 400 С, 1000 мм | шт. | 2 |  |
| 178 | Скоба ходова ф =16 мм, А 400 С, 1140 мм | шт. | 10 |  |
| 179 | Монтаж перекриттів із залізобетонних плит при площі  плит до 5 м2 | шт | 2 |  |
| 180 | Плити плоскі ПТП 30-12 | шт | 2 |  |
| 181 | Установлення металевих дверних коробок із  навішуванням дверних полотен (вихід на покрівлю) | м2 | 1,35 |  |
| 182 | Петлі | шт | 2 |  |
| 183 | Залізні вироби для блоків вхідних дверей до будівлі,  однопольних | комплект | 1 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 184 | Піна монтажна | л | 0,75 |  |
|  | ====Опорядження==== |  |  |  |
| 185 | Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередені  будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | м2 | 20 |  |
| 186 | Мурування парапетів та інших конструкцій із цегли  прямокутних армованих при висоті поверху до 4 м | м3 | 1 |  |
| 187 | Улаштування покриття з рулонних матеріалів насухо без  промазування кромок | м2 | 7,5 |  |
| 188 | Плiвка пароізоляційна | м2 | 8,25 |  |
| 189 | Улаштування цементної вирівнювальної стяжки  похилоутворюючої (М150) | м2 | 7,5 |  |
| 190 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної  вирівнювальної стяжки додавати до товщ. 160 мм (М150) (к=26) | м2 | 7,5 |  |
| 191 | Улаштування теплоізоляції та звукоізоляції з  монолітного полістіролбетону, товщ. 300 мм | м3 | 2,25 |  |
| 192 | Армування стяжки дротяною сіткою | м2 | 7,5 |  |
| 193 | Улаштування цементної вирівнювальної стяжки  похилоутворюючої (М150) | м2 | 7,5 |  |
| 194 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної  вирівнювальної стяжки додавати до товщ. 60 мм (М150) (к=6) | м2 | 7,5 |  |
| 195 | Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що  наплавляються, із застосуванням газопламеневих  пальників, в два шари | м2 | 7,5 |  |
| 196 | Улаштування теплоізоляції вертикальних будівельних  конструкцій з дрібноштучних стінових матеріалів із  застосуванням системи утеплення CERESIT ППС [без  опорядження] при товщині мінераловатних плит від 50  мм до 120 мм (нижче позначки верху покрівлі) | м2 | 6 |  |
| 197 | Улаштування вертикальної гідроізоляції бітумною  мастикою | м2 | 6 |  |
| 198 | Улаштування теплоізоляції вертикальних будівельних  конструкцій з дрібноштучних стінових матеріалів із  застосуванням системи утеплення CERESIT ППС при  товщині плити від 50 мм до 120 мм, фінішний шар -  штукатурка декоративна та фасадна фарба (вище  позначки верху покрівлі) | м2 | 16 |  |
| 199 | Улаштування з листової сталі парапетів | м | 7 |  |
| 200 | Планка парапетна П-2 | м.п. | 7 |  |
| 201 | Саморізи покрівельні | шт | 50 |  |
| 202 | Улаштування з листової сталі парапетів | м | 3 |  |
| 203 | Планка парапетна П-4 з оцинк. сталі 0,5 мм з  полімерним покриттям | м.п. | 3 |  |
| 204 | Кріпельні профілі КП-2, | шт | 18 |  |
| 205 | Саморізи покрівельні | шт | 15 |  |
| 206 | Улаштування з листової сталі карнизних звисів | м | 3 |  |
| 207 | Планка карнизного відливу з оцинк. сталі 0,5 мм з  полімерним покриттям | м.п. | 3 |  |
| 208 | Кріпельні профілі КП-2, | шт | 18 |  |
| 209 | Саморізи покрівельні | шт | 15 |  |
| 210 | Установлення закладних деталей вагою до 5 кг (Т-  образні елементи кріплення, ) | т | 0,02 |  |
| 211 | Т-образні елементи кріплення зі смуги 40х4 мм | шт | 8 |  |
| 212 | Ґрунтування металевих поверхонь за один раз  ґрунтовкою ГФ-021 | м2 | 1 |  |
| 213 | Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше  пофарбованих сталевих труб | м2 | 1 |  |
|  | Розділ №7. Опоряджувальні роботи |  |  |  |
|  | СТЕЛЯ-343,7 м2 |  |  |  |
|  | ======================== |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 214 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "Ізогіпс"] товщиною шару 1,5 мм  при нанесенні за 3 рази | м2 | 343,7 |  |
| 215 | Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар  товщиною 0,5 мм додавати або вилучати (к=2) | м2 | 343,7 |  |
| 216 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стель по збірних  конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 343,7 |  |
|  | СТЕЛЯ-22,0 м2 (балкон) |  |  |  |
|  | ======================== |  |  |  |
| 217 | Шпаклювання стелі фасадів мінеральною шпаклівкою | м2 | 22 |  |
| 218 | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норми 15-  184-1 (к=4) | м2 | 22 |  |
|  | Стіни загальна площа |  |  |  |
|  | ===================== |  |  |  |
| 219 | Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередені  будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по  каменю та бетону | м2 | 992 |  |
|  | Стіни сходової клітки та маршів |  |  |  |
|  | ===================== |  |  |  |
| 220 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із  клейового гіпсу [типу "Ізогіпс"] товщиною шару 1 мм при  нанесенні за 2 рази | м2 | 180 |  |
| 221 | Обклеювання стiн сіткою армуючою | м2 | 180 |  |
| 222 | Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із  клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар  товщиною 0,5 мм додавати або вилучати (к=2) | м2 | 180 |  |
| 223 | Поліпшене фарбування стін полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях,  підготовлених під фарбування | м2 | 180 |  |
|  | =====НИЗ СТІН або ПЕРЕГОРОДОК=== |  |  |  |
| 224 | Улаштування плінтусів шириною 100 мм з керамічних  плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої  суміші | м2 | 5 |  |
|  | Внутрішні укоси |  |  |  |
|  | ===================== |  |  |  |
| 225 | Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних  укосів по бетону та каменю | м2 | 97,56 |  |
|  | ПІДЛОГА |  |  |  |
|  | ====тип підлоги №1-224,20 м2, ===== |  |  |  |
| 226 | Улаштування суцільної теплоізоляції та звукоізоляції з  плит або матів мінераловатних або скловолокнистих | м2 | 224,2 |  |
| 227 | Утеплювач ROCKWOОL (STEPROCK ND ) товщ.=30мм,  щільність 120 кг/м3 | м2 | 228,684 |  |
| 228 | Армування стяжки дротяною сіткою | м2 | 224,2 |  |
| 229 | Сітка Вр-1 ф3 з чарунками 100х100 | м2 | 246,62 |  |
| 230 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 (М150) | м2 | 224,2 |  |
| 231 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати 45 мм (М150) (к=5) | м2 | 224,2 |  |
|  | =====тип 2 - 90 ,00 м2==== |  |  |  |
| 232 | Улаштування суцільної теплоізоляції та звукоізоляції з  плит або матів мінераловатних або скловолокнистих | м2 | 90 |  |
| 233 | Утеплювач ROCKWOОL (STEPROCK ND ) товщ.=30мм,  щільність 120 кг/м3 | м2 | 91,8 |  |
| 234 | Армування стяжки дротяною сіткою | м2 | 90 |  |
| 235 | Сітка Вр-1 ф3 з чарунками 100х100 | м2 | 99 |  |
| 236 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 (М150) | м2 | 90 |  |
| 237 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати 40 мм (М150) (к=4) | м2 | 90 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | ======тип 3- 22,00 м2==== |  |  |  |
| 238 | Улаштування суцільної теплоізоляції та звукоізоляції з  плит або матів мінераловатних або скловолокнистих | м2 | 22 |  |
| 239 | Утеплювач ROCKWOОL (STEPROCK ND ) товщ.=30мм,  щільність 120 кг/м3 | м2 | 22,44 |  |
| 240 | Армування стяжки дротяною сіткою | м2 | 22 |  |
| 241 | Сітка Вр-1 ф3 з чарунками 100х100 | м2 | 24,2 |  |
| 242 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 (М200) | м2 | 22 |  |
| 243 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати 35 мм (М200) (к=3) | м2 | 22 |  |
|  | ====тип підлоги №4-22,00 м2===== |  |  |  |
| 244 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею до 20 м2 (М150) | м2 | 22 |  |
| 245 | Грунтування підлоги | м2 | 22 |  |
| 246 | Грунтовка глибокого проникнення | л | 4,4 |  |
| 247 | Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції | м2 | 22 |  |
| 248 | Додавати на кожний наступний шар обмазувальної  гідроізоляції | м2 | 22 |  |
| 249 | Еластична гідроізоляційна суміш (2-х компонент.)  Ceresit CR 66 | кг | 110 |  |
| 250 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | м2 | 22 |  |
|  | ====тип підлоги №5-16,80 м2===== |  |  |  |
| 251 | Улаштування покриттів східців і підсхідців з керамічних  плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої  суміші | м2 | 16,8 |  |
|  | Розділ №8. Інші роботи |  |  |  |
| 252 | Навантаження сміття вручну | т | 283,32 |  |
| 253 | Перевезення сміття до 30 км | т | 283,32 |  |