**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та/або розміру бюджетного призначення**

1. **Найменування:** департамент житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради;
2. **Місцезнаходження:** м. Миколаїв, вул. Адмірала Макарова, 7
3. **ЄДРПОУ:** 03365707
4. **Предмет закупівлі:** Цілодобова охорона об'єкту за адресою: м. Миколаїв вул. Адмірала Макарова,7 (4-х поверхова адмінбудівля; 2-х поверхова адмінбудівля; прилегла територія до зазначених будівель) (ДК 021:2015: (79710000-4) – охоронні послуги)
5. **Кількість:** 1 послуга.
6. **Місце надання послуг:** 54005, Україна, Миколаївська область, Миколаїв, вул. Адмірала Макарова, 7.
7. **Очікувана вартість:** 360 000,00 грн.
8. **Строк надання послуг:** до 31.12.2023 року.
9. **Кінцевий строк подання тендерних пропозицій:** буде встановлений під час оприлюднення оголошення про проведення відкритих торгів з урахуванням вимог п. 34 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою КМУ 1178 від 12.10.2022.
10. **Умови оплати:** післяоплата.
11. **Гарантійний строк:** не вимагається, у зв’язку із специфікою предмета закупівлі.
12. **Мова, якою повинні готуватись тендерні пропозиції:** українська. У складі тендерних пропозицій допускається подання документів іншою мовою з одночасним наданням автентичного перекладу українською мовою, крім тих документів, подання яких мовою оригіналу прямо передбачено (дозволено) цієї документацією.
13. **Розмір, вид та умови надання забезпечення тендерних пропозицій:** 10 000,00 грн.; електронна банківська гарантія; забезпечення тендерної пропозиції повинно відповідати формі та вимогам встановленим наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства Про затвердження форми і Вимог до забезпечення тендерної пропозиції/пропозиції від 14.12.2020 року № 2628.
14. **Дата та час розкриття тендерних пропозицій:** визначаються електронною системою закупівель автоматично
15. **Розмір мінімального кроку пониження ціни:** 1% від очікуваної вартості предмету закупівлі.
16. Забезпечення виконання договору про закупівлю: не передбачається.
17. **Підтвердження визначення очікуваної вартості:** Відповідно до Примірної методики визначення очікуваної вартості Замовником було зібрано декілька комерційних пропозицій з інформацією про вартість 1 год. охорони. Крім того, було опрацьовано інформацію із загальнодоступних джерел, зокрема електронної системи Prozorro щодо визначення регіонального рівня цін на послуги з охорони. Шляхом зібраних комерційних пропозицій та регіональних цін на охорону, Замовником було визначено середню ціну за 1 год. охорони, також враховано, що охорона є цілодобовою та орієнтовний строк надання послуг – 10 місяців (починаючи х березня поточного року).

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

Найменування робіт

1. Основними напрямками діяльності Охорони повинні бути:
* Збереження матеріальних цінностей на Об’єкті;
* Забезпечення пропускного режиму на Об’єкті;
* Перешкоджання несанкціонованому проникненню на Об’єкт третіх (сторонніх)осіб;
* Перешкодження несанкціонованому ввезенню/вивезенню та внесенню /винесенню товарно- матеріальних цінностей і своєчасне виявлення та припинення таких спроб;
* Забезпечити силами фізичної охорони, наявними засобами інженерно- технічного укріплення (загороджувальні й освітлювальні конструкції , механічні запираючи пристрої тощо), технічними засобами охоронного призначення (системи відеоспостереження, системи контролю доступу), та іншими передбаченими законодавством.
* Своєчасне реагування при виникненні надзвичайних подій пов’язаних з пожежами, аваріями на електричних, теплових або газових мережах.
1. Вимоги до охоронника:
* Мати охайний зовнішній вигляд, дотримуватись встановленої форми одягу під час несення служби;
* Здійснювати пропускний режим, затримувати осіб, які порушують внутрішньо-об’єктовий режим;
* Дбайливо ставитися до засобів зв’язку, засобів індивідуального захисту та іншого майна, використовувати їх вміло і тільки за призначенням;
* Знати і суворо дотримуватись правил особистої безпеки та безпеки при роботі з технічними та електричними засобами;
* При зверненні до співробітників або відвідувачів Об’єкту – бути ввічливим і тактовним.
* Контролювати та чітко додержуватися правил здачі та прийому приміщень об’єкту під охорону.