**Інформація про технічні та якісні характеристики предмета закупівлі: ДК 021:2015: (71250000-5) – архітектурні, інженерні та геодезичні послуги (проведення інвентаризації парків і лісопаркових зон в частині розробки та погодження проектів землеустрою з організації та встановлення меж парків, скверів та інших об’єктів)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Назва | Орієнтовна площа, м2 | Місце розташування |
| Сквер “Колодязний” | 3494 | вул. Колодязна, вздовж  житлових будинків № 4  та № 6 |
| Зелена зона по вул. Архітектора Старова, 12 | 2356 | вул. Архітектора Старова, 12 |
| Сквер "Автомобілістів" | 2029 | пр. Героїв України, 3 |
| Зелена зона по вул. Бутоми | 4527 | вул. Бутоми,  біля пологового будинку № 3 |
| Зелена зона по вул. Залізничне селище 861 б | 1529 | вул. Залізничне селище 861 б |
| Бульвар по пр. Центральному | 125.025 | пр. Центральній, від пр. Богоявленського до вул. Генерала Карпенка |
| Сквер “Звільнення міста Миколаєва від німецько-фашистських загарбників” | 27612 | пр. Богоявленський, від пр. Миру до вул. Будівельників |
| Сквер ДП “НВКГ “Зоря”-“Машпроект” | 31551 | пр. Богоявленський, вул. Космонавтів, біля прохідної заводу |
| Зелена зона по вул. Кірова на прилеглій території до житлового будинку № 154 по вул. Космонавтів | 1531 | вул. Кірова прилегла територія до житлового будинку № 154 по вул. Космонавтів |
| Сквер “Зв’язку” | 17976 | пр. Богоявленський, між житловими будинками №№ 316-320 |
| Сквер “Квітковий” | 4372 | пр. Центральний ріг вул. 6 Слобідської |
| Сквер “Садовий” (зелена зона на підпірній стінці) | 1085 | пр. Центральний ріг вул. Садової (непарний бік) |

**Вимоги до надання послуг:** Послуги надаються відповідно до діючого законодавства, з обов’язковим врахуванням вимог Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій» та «Про оцінку земель». Розроблений проект має містити:

* завдання на розроблення проекту землеустрою;
* пояснювальну записку;
* копію клопотання (заяви) про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (у разі формування та/або зміни цільового призначення земельної ділянки за рахунок земель державної чи комунальної власності);
* матеріали геодезичних вишукувань та землевпорядного проектування (у разі формування земельної ділянки);
* відомості про обчислення площі земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки);
* акт приймання-передачі межових знаків на зберігання (у разі формування земельної ділянки);
* акт перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за їх наявності (у разі формування земельної ділянки);
* перелік обмежень у використанні земельних ділянок;
* викопіювання з кадастрової карти (плану) або інші графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки);
* кадастровий план земельної ділянки;
* матеріали перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) (у разі формування земельної ділянки);
* матеріали погодження проекту землеустрою.

До проекту додається нормативна грошова оцінка земель.

**Результат надання послуг:** погоджений проект землеустрою, що пройшов державну землевпорядну експертизу та може виноситись на розгляд та затвердження сесії Миколаївської міської ради для кожного із перелічених об’єктів.

Проекти землеустрою виготовляються в 4-х примірниках:

* 1-й примірник - замовнику
* 2-й примірник - управлінню земельних ресурсів Миколаївської міської ради
* 3-й електронний примірник - Державному фонду документації із землеустрою
* 4-й електронний примірник - виконавцю.

Окремо Замовнику передається обмінний файл у форматі XML на магнітних носіях.

**Гарантія виконання зобов’язань**: отримання кадастрового номеру для земельних ділянок, на які буде розроблено проекти землеустрою.

Очікувану вартість предмета закупівлі визначено з урахуванням моніторингу цін на аналогічний товар у поточному році та виходячи з наявних обсягів фінансування.